

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. május 17-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett,  
9,41 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

## Mutató:

### Rendelet:

3/2022.(V.19.) önkormányzati rendelet a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Határozatok:

138/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresegyház Város Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálása (zárt ülésen)

139/2022.(V.17.) Kt. határozat: Beszámoló Veresegyház város 2021. évi közbiztonsági helyzetéről

140/2022.(V.17.) Kt. határozat: Az Önkormányzat 2022. évi beruházási előirányzatának módosítása a dologi előirányzat szabad kerete terhére

141/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi éves és éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentése

142/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása

143/2022.(V.17.) Kt. határozat: Ingatlanértékesítési árak meghatározásáról, valamint társasházi lakások értékesítéséről szóló határozatok módosítása

144/2022.(V.17.) Kt. határozat: Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása

145/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresegyház 5902/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

146/2022.(V.17.) Kt. határozat: Fabriczius József Általános Iskola emelt szintű ének-zene oktatásának 50 éves évfordulója alkalmából rendezett jubileumi rendezvénysorozat támogatása

147/2022.(V.17.) Kt. határozat: 307/2021.(XI.26.) Kt. határozat módosítása az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezető építés többletmunkája miatt

- 148/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2022. évi nyomdai munkái tárgyú vállalkozási szerződés módosítása
- 149/2022.(V.17.) Kt. határozat: Veresegyház, Patak utca – Tölgy u. és Platán u. közötti szakasz – aszfaltozása
- 150/2022.(V.17.) Kt. határozat: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1465 hrsz., Veresegyház Fő út 43.)
- 151/2022.(V.17.) Kt. határozat: Átfogó értékelés a gyermekvédelem helyzetéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról
- 152/2022.(V.17.) Kt. határozat: Beszámoló a Veresegyház Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ 2021. évi munkájáról
- 153/2022.(V.17.) Kt. határozat: Tájékoztató a 2021. június 15. és 2021. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 17-én 8,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,41 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Bobál Imréné	képviselő
--------------	-----------

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Dr. Kiss Béláné	kabinetvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző

**Jelen van továbbá:**

Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Farkasné Vas Hajnalka	belső ellenőr
Nagyné Gódor Csilla	intézményvezető, ESÉLY

**Pásztor Béla** polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

## Napirend

- 1.) **Veresegyház Város Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálása**  
(zárt ülésen)  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) **Beszámoló Veresegyház város 2021. évi közbiztonsági helyzetéről**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) **A Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2022. évi térítési díjainak meghatározása, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) **Az Önkormányzat 2022. évi beruházási előirányzatának módosítása a dologi előirányzat szabad kerete terhére**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi éves és éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentése**  
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 6.) **Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Ingtatlanértékesítési árak meghatározásáról, valamint társasházi lakások értékesítéséről szóló határozatok módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) **Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 9.) **Veresegyház 5902/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) **Fabriczius József Általános Iskola emelt szintű ének-zene oktatásának 50 éves évfordulója alkalmából rendezett jubileumi rendezvénysorozat támogatása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 11.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 11. napirendi pontot visszavonja.**
- 12.) **307/2021.(XI.26.) Kt. határozat módosítása az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezető építés többletmunkája miatt**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 13.) **Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2022. évi nyomdai munkái tárgyú vállalkozási szerződés módosítása**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 14.) **Veresegyház, Patak utca – Tölgy u. és Platán u. közötti szakasz – aszfaltozása**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 15.) **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1465 hrsz., Veresegyház Fő út 43.)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 16.) **Átfogó értékelés a gyermekvédelem helyzetéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról**  
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 17.) **Beszámoló a Veresegyház Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ 2021. évi munkájáról**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 18.) **Tájékoztatás a 2021. június 15. és 2021. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 19.) **Egyebek**

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Gáncs Gábor és Harcos Györgyné képviselőket.

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

Pásztor Béla polgármester az 1. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el.

A 2.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló Veresegyház város 2021. évi közbiztonsági helyzetéről**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tagnak.

**Harcos Györgyné** helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**139/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllői Rendőrkapitányság, a Veresegyházi Polgárőr Egyesület, a Mezőőrség, a Közterület-felügyelet és a Veresegyházi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2021. évi közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.

- 2.) A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a rendőrség, a polgárőrség, a mezőőrség, a közterület-felügyelet, a VKEF vezetői és tagjai felé a város biztonságának megőrzése érdekében végzett munkájukért.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

A 3.) napirendi pont tárgya: **A Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2022. évi térítési díjainak meghatározása, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Három bizottság is tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság, az Ügyrendi Bizottság és a Szociális Bizottság. Mindhárom bizottság egyhangúlag elfogadta, javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI.21.) számú önkormányzati rendelet módosítását a 3/2022.(V.19.) önkormányzati rendeletével elfogadta.*

**Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (V. 19.) önkormányzati rendelete**  
**a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikkének (1) bekezdés a) pontja alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

#### **1. §**

- (1) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006(VI.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.  
(2) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006(VI.21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

#### **2. §**

- (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. július 1-jén lép hatályba.  
(2) Az 1. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 2022. augusztus 15-én lép hatályba.

Veresegyház, 2022. május 18.

**Pásztor Béla**  
polgármester

**Garai Tamás**  
jegyző

„1. melléklet

**Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde intézményi térítési díjai**

2022. július 1-jétől

1. **Étkezési térítési díjak:** gondozottak 4x-i étkezése 464,- Ft + áfa/fő/nap = 589,- Ft/fő/nap
2. **Gyermekfelügyeleti csoport:** 3 149,- Ft + áfa/fő/nap = 3 999,- Ft/fő/nap (az összeg tartalmazza a 4x-i étkezést is)
3. **Játszócsoporthoz:**
  - 3.1. szolgáltatás 1 654,- Ft + áfa/fő/3 óra = 2 100,- Ft/fő/3 óra
  - 3.2. ebéd 220,- Ft + áfa/adag = 280,- Ft/adag
  - 3.3. szolgáltatás + ebéd 1 874,- Ft + áfa/3 óra/adag = 2 380,- Ft/3 óra/fő
4. **Só szobai szolgáltatás:** (ezek az árak 1 gyermek + 1 kísérőjére vonatkoznak, minden további gyermek vagy felnőtt a teljes árat fizeti)
  - 4.1. 1 alkalom 30 perc Bruttó 1 000,- Ft/alkalom
  - 4.2. 10 alkalmas bérlet Bruttó 9 000,- Ft/10 alkalom
5. **Hidroterápiás medence használata:** Bruttó 1 500,- Ft/óra”

„2. melléklet

**A Meseliget Bölcsőde gondozási díja 2022. augusztus 15-től**

A családokat terhelő költség a család havi egy főre eső nettó jövedelme alapján						
Egy főre eső nettó jövedelem havonta (Ft)	A nettó jövedelem 25%-a a Tv. szerint elkérhető max összeg	Napi gondozási díj/ fő / Ft	Napi étkezési díj / fő / Ft	Gondozási díj havi 21 napra / Ft	Étkezési díj havi 21 napra / Ft	Kalkulált havi térítési díj összesen (étkezés+gondozás)/ Ft
-39900	9975	0	0	0	0	0
39901-90000	22500	900	0	18900	0	18900
90001-130000	32500	1100	0	23100	0	23100
130001-150000	37500	1500	0	31500	0	31500
150001-173000	43250	1700	0	35700	0	35700
173001-210000	52500	1850	589	38850	12369	51219
210001-300000	75000	2100	589	44100	12369	56469

- A 4.) napirendi pont tárgya: **Az Önkormányzat 2022. évi beruházási előirányzatának módosítása a dologi előirányzat szabad kerete terhére**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)
- A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.



**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadtuk.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**140/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 1.679.892.390,- Ft összegű K6 Beruházások előirányzata a K3 Dologi kiadások előirányzata terhére 180.00.000,- Ft-tal megemelésre kerüljön.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átcsoportosítás miatti előirányzat-módosítás az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének soron következő módosításakor átvezetésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi éves és éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság elfogadta és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**141/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évről szóló éves és éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, belső ellenőrzési vezető

A 6.) napirendi pont tárgya: **Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

**Harcos Györgyné** helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja a módosítás elfogadását.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**142/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljáráshoz szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: 1 pontban: polgármester

2 pontban: jegyző

A 7.) napirendi pont tárgya: **Ingtalanértékesítési árak meghatározásáról, valamint társasházi lakások értékesítéséről szóló határozatok módosítása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Cserhádi Ferenc alpolgármesternek.

**Cserhádi Ferenc** alpolgármester: Azt szeretném megkérdezni, hogy a határozatban felsorolt ingatlanok eladására akkor a közeljövőben sor is tud kerülni? A jelzálogjog alól kiengedésre kerülnek?

**Pásztor Béla** polgármester: Ahogy igény jelentkezik, úgy vesszük ki a kötelelem alól és adjuk el az ingatlant.

**Cserhádi Ferenc** alpolgármester: A mostani határozatban benne vannak azok az ingatlanok, amelyek bérlői jelezték a vételi szándékukat, 26-an. Ővelük tudunk most szerződni?

**Pásztor Béla** polgármester: Ővelük szerződést köthetünk. Aki január 1-e előtt jelezte igényét és a pandémia miatt nem tudtunk dönteni, talán 22-en vannak, ők 350.000 Ft-ért, január 1-e után jelentkezők pedig 450.000 Ft-ért kapják meg.

**Cserhádi Ferenc** alpolgármester: Akkor más oldalról közelítem. Az a kérdésem, hogy mikor számíthatunk a költségvetési bevételre ebből az ingatlanértékesítésből?

**Pásztor Béla** polgármester: Ebben az évben számítunk rá, nagyjából az I. félévben. Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

**Garai Tamás** jegyző: Fontosnak tartom elmondani és alpolgármester úr kérdéséhez kapcsolódik, hogy a lakások többsége jelzáloggal terhelt. 3-4 lakáson nem áll fenn jelzálogjog, ezért a szerződéskötések elkezdődtek, ott hamar meg fog történni és teljesedésbe menni. A jelzáloggal terhelt lakásoknál elment a megkeresés a jelzálog jogosultjának, amint válaszol és kiengedi ezeket a lakásokat, akkor tud megvalósulni a szerződéskötés és a banki tranzakció is.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Dr. Marik György képviselőnek.

**Dr. Marik György** képviselő: Mennyi önkormányzati lakás marad még, ha ezek a vételi szándékok mind megvalósulnak? A jelzálogjog miatt kérdezem. Nyilván nem fogja kiengedni a jelzálogjogosult a lakásokat akkor, ha nem marad megfelelő fedezet a számára. Többször felhívtam a figyelmet a korábbi testületi döntésünkkel kapcsolatban, hogy ezeket a bevételeket a jelzálog törlesztésére kell fordítani, jelen pillanatban is megtenném még egyszer, vagy meg kell változtatni, vagy erre kell fordítani.

**Garai Tamás** jegyző: Úgy emlékszem, hogy 30 lakás marad ezek után. Van egy olyan lehetőség, hogy ha leveszi a jelzálogot erről a 25-26 lakásról, a megmaradó lakások értéke annyit emelkedett, hogy a nála lévő kölcsönre fedezetet nyújtanak. Mindenféle szerződés, átírás, adminisztráció nélkül véleményem szerint ez realizálható, megvalósítható így. A visszafizetésről szóló testületi határozat érvényben van, mindaddig, amíg azt a testület nem vonja vissza, aszerint kell eljárnia.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**143/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 13/2022.(I.18.) képviselő-testületi határozat, valamint az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások elidegenítéséről szóló 111-136/2022.(V.3) képviselő-testületi határozatok szövegében az „5 éves elidegenítési tilalom” kifejezés helyett az „5 éves visszavásárlási jog” kifejezés szerepeljen, valamint a határozati javaslatok kiegészüljenek a visszavásárlási jogra és az Önkormányzat ajánlati kötöttségére vonatkozó bekezdésekkel az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 8.) napirendi pont tárgya: **Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

**Harcos Györgyné** helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság az intézményvezetői álláshelyre történő pályázat kiírását egyhangúlag támogatta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**144/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GAMESZ intézményvezető munkakör betöltésére az előterjesztés mellékletében részletezett feltételekkel pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület, mint munkáltatói jogkör gyakorló felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat közzétételéről.
3. A Képviselő-testület a GAMESZ intézményvezetői munkakörre beérkező pályázatok véleményezésére az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottságot kéri fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Garai Tamás jegyző

A 9.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház 5902/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**145/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház zártkert 5902/2 hrsz-ú, erdő besorolású ingatlan belterületi területbe vonásához.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a belterületbe vonáshoz szükséges dokumentációk aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Schwarcz Andrásné képviselőnek.

**Schwarcz Andrásné** képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy családi házak lesznek? Ez erdős rész és megint megkapjuk a visszajelzést, hogy írtjuk az erdőt.

**Pásztor Béla** polgármester: A város jelenlegi rendezési terve szerint családi házas beépítés.

**Schwarcz Andrásné** képviselő: Mennyi marad az erdőből?

**Pásztor Béla** polgármester: Azt szoktuk figyelembe venni, hogy az ingatlan szélessége 12-16 m legyen, az ingatlanok száma becslésem szerint 5 vagy 6. Előfordulhat, hogy valamilyen üzleti célú épület – élelmiszerellátás – valósul meg. Akkor a testület elé kerül.

**Schwarcz Andrásné** képviselő: Fel lesz ajánlva az ottani üzlettulajdonosnak, hogy bővítheti az üzletét? Élég régóta gondoskodik az ott lakók ellátásáról.

**Pásztor Béla** polgármester: Igen, kibővítheti, lehet ő is egy vásárló.

**Schwarcz Andrásné** képviselő: Akkor kap rá lehetőséget. Van valami előnye, hogy eddig ő ott üzemelt?

**Pásztor Béla** polgármester: Pillanatnyilag a terület hasznosításáról döntöttünk. Amikor bejönnek az igények, akár versenyszerűen, akkor döntünk, hogy ki nyeri.

A 10.) napirendi pont tárgya: **Fabriczius József Általános Iskola emelt szintű ének-zene oktatásának 50 éves évfordulója alkalmából rendezett jubileumi rendezvénysorozat támogatása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

**Szénás Zsoltné**, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatja, kéri, hogy a képviselő-testület is támogassa.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**146/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fabriczius Alapítvány (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 77-79.) részére az „Énekeljünk újra együtt” országos kórustalálkozó és a 2022. május 28-ra tervezett Gála műsor megvalósításához 200.000 Ft összegű támogatást biztosít.

A támogatási összeg kifizetése a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2022. évre meghatározott keretének – „512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre - Civil szervezetek program támogatása – Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság (084032) (kulturális pályázat)” előirányzat – terhére történik.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A meghívóban szereplő 11. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 12.) napirendi pont tárgya: **307/2021.(XI.26.) Kt. határozat módosítása az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezető építés többletmunkája miatt**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**147/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 307/2021.(XI.26.) Kt. határozat 2. pontját az alábbira módosítja:  
„2. A beruházás összege: bruttó 32.338.518,- Ft-ról a bruttó 833.120,- Ft többletmunka miatt bruttó 33.171.638,- Ft.  
A többlet bruttó 833.120,- Ft fedezete a 2022. évi költségvetés tartalékkerete.”
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 13.) napirendi pont tárgya: **Veresi Krónika című önkormányzati havilap 2022. évi nyomdai munkái tárgyú vállalkozási szerződés módosítása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**148/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9/2022.(I.12.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:  
„3. A Képviselő-testület bruttó 1.237.824 Ft tartalékkeretet biztosít, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés tartalékkerete.”
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 14.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház, Patak utca – Tölgy u. és Platán u. közötti szakasz – aszfaltozása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**149/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Veresegyház, Patak utca – Tölgy u. és Platán u. közötti szakasz – aszfaltozása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Swietelsky Magyarország Kft-vel (székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 13., adószáma: 14300327-2-44).  
A beruházás összege bruttó 20.649.039,- Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Swietelsky Magyarország Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.



**Garai Tamás** jegyző: Utólag szeretném elmondani, hogy a képviselő-testület kényszerhelyzetben volt a döntés tekintetében, mert itt már egy megvalósult beruházásról döntünk, ellenben a beruházás előtt kellett volna meghozni ezt a döntést. Amellett, hogy nem elegáns, nem is szabályos, ezt csak azért jelzem, hogy lehetőség szerint tartózkodjon a képviselő-testület attól, hogy utólagosan hagy jóvá olyan döntést, amit előzőleg kellett volna meghoznia.

**Pásztor Béla** polgármester: Alpolgármester úr felé forduljon, jegyző úr! Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

**Cserháti Ferenc** alpolgármester: Én vagyok, voltam az előterjesztője a napirendi pontnak, de nyilván mindkettőnknek érteni kell a szóból. Annyit hozzátennék a becsület végett, hogy egy felújítási aszfaltozási munkánál az aszfalt mennyiségét nagyon nehéz megbecsülni. Nyilván lehet és kell is és azzal ide lehet jönni, de hogy valóságosan hány centi aszfalt megy bele és milyen mennyiséget dolgoznak bele, akkor derül ki, amikor lejött a gép az útról. Megfogadva jegyző úr intelmeit fogunk jönni egy becsléssel, de azt nem tudom kizárni, hogy utólag ne jöjjünk vissza egy módosítással.

A 15.) napirendi pont tárgya: **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1465 hrsz., Veresegyház Fő út 43.)**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Annak az épületnek a megvételére van lehetőségünk, amelyet már 45 évvel ezelőtt szerettünk volna megvenni. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság 4 igen és 2 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal fogadta el.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**150/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete – városfejlesztési céllal közösségi tér növelése, iroda- és üzlethelyiségek biztosítása – hozzájárul a tehermentes Veresegyház belterület 1465 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Kaincz Attila, ifj. Kaincz József, Fekete Lászlóné és Mervóné Kaincz Katalin eladóktól, összesen 130.000.000 Ft-os vételáron. Az ingatlanvásárlás fedezete az önkormányzat 2022. évi költségvetésének beruházási kiadási előirányzata.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester



A 16.) napirendi pont tárgya: **Átfogó értékelés a gyermekvédelem helyzetéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

**Garai Tamás** jegyző: A képviselő-testület ezen feladata a gyermekvédelmi törvényből fakad, miszerint minden év május végéig a képviselő-testület felé be kell számolni a gyermekvédelem helyi helyzetéről. Az előterjesztés és a kiküldött anyag tartalmazza az alapos és sokrétű beszámolókat, amelyet a Polgármesteri Hivatalon kívül 10 intézmény, szervezet készített el és küldött meg. Ezúton szeretném megköszönni alapos munkájukat és megállapítani azt, hogy a gyermekvédelmi jelzőrendszer Veresegyházon működik, az intézmények a gyermekeken tartják a szemüket. Úgy gondolom, hogy nem túlzás azt mondani, hogy Veresegyház ilyen szempontból jó helyen áll. A beszámolóból az is kitűnik, hogy a járványhelyzeti időszakban az iskolai igazolatlan hiányzások száma jelentős mértékben csökkent, mivel jelenléti oktatás jóval kevesebb volt, viszont az igazolt hiányzások száma jelentős mértékben megnőtt. A Szociális Bizottság is tárgyalta a beszámolót, elfogadták, elfogadásra javasolják és én is kérem a képviselő-testületet, hogy fogadja el.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**151/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyzetéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2021. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A 17.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló a Veresegyház Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ 2021. évi munkájáról**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Cserhádi Ferenc alpolgármesternek.

**Cserhádi Ferenc** alpolgármester: Először is a képviselő-testület nevében gratulálok az intézményvezetőnek az újabb 5 éves megválasztásához, mert a Kistérségi Társulás Tanácsa, a térség polgármesterei újraválasztották Csillát. Megköszönve eddigi munkáját, sok sikert kívánunk a továbbihoz. Természetesen a kollégáknak is köszönjük a munkájukat. Az elmúlt héten beadásra került a pályázat az intézmény fejlesztésével kapcsolatban, ha erről és a jövőről beszélnél, azt megköszönnénk.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Nagyné Gódor Csilla intézményvezetőnek.

**Nagné Gódor Csilla** intézményvezető: Két pályázatot adtunk be. Az egyik egy családbarát munkahely pályázat, amelyet több hónapja adtunk be, de még nincs róla eredményünk. Az elsősorban a szakmai munkát, a rekreációt célozza meg, ami talán egy plusz jelent a kollégáknak. A másik pályázat a múlt héten került beadásra, 34 millió forint értékű. 400 millió forintra lehetett pályázni, ehhez képest ez egy kicsi pályázat, de a mi intézményünk ilyen volumenű pályázatot még soha nem adott be. A pályázat három helyszínen valósul meg. A veresegyházi Kálvin utcai családsegítőben az udvar lenne rendbe rakva, elektromos autó vásárlása és a pincerész felújítása szerepel még benne. A nappali melegedőbe szeretnénk a fertőtlenítéshez ózongenerátort és mind a két épületbe klímaberendezést gondoltunk. Az erdőkeresi épületben egy fürdőszobát szeretnénk átalakítani tálalókonyhának és zuhanyzót egy másik helyiségbe áthelyezni. A szociális ebéd nem adagokban érkezik meg, ott kell adagolni, ezért szükséges a tálalókonyha. Szintén kerülné be az épületbe klímaberendezés és a 16 éves kazánt is szeretnénk lecserélni, napelembővítést is tartalmaz a pályázat. Azért szükséges a két elektromos autó, mert a házigondozók saját autójával járnak, havonta 500 és 1000 km közötti távot tesznek meg. Egy autót Veresegyházra, egyet pedig Erdőkeresre szeretnénk és saját töltővel terveztük a pályázatban. Ezek a nagyértékű beruházások, ezen kívül vannak aprók, pl. irodai szék.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**152/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Veresegyház Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ 2021. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 18.) napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 2021. június 15. és 2021. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megbízott elnökének.

**Harcos Györgyné** helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság a tájékoztatást elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**153/2022.(V.17.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. június 15. és 2021. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 19.) napirendi pont tárgya: **Egyebek**

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

**Cserháti Ferenc** alpolgármester: Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az elmúlt időszakban összesen 8 pályázatot adtunk be. A kerékpárút-hálózatra 300 millió forintot és a Széchenyi téri Óvoda energetikájára 97 millió forintot meg is nyertünk. A Belügyminisztériumhoz van beadva pályázat a Széchenyi téri Óvoda tetejének felújítására, erről március végéig kellett volna dönten, ez idáig nincs döntés. Új óvoda építésére 800 millió forintos pályázatot adtunk be, itt nekünk nincs hírünk, de azok, akik nyertek ebben az óvodaépítési pályázatban, ők már megkapták nyertes ajánlatot, úgyhogy egy tartaléklista néz ki nekünk az én véleményem szerint. Beküldtük a gyermekorvosi rendelő megkezdett beruházásának finanszírozásáról szóló 400 milliós szerződést, ez ugyanaz a pályázat, ahová az Esély is benyújtotta. Benyújtottuk a belterületi utak építésére a pályázatot 250 millió forinttal és a helyi gazdaságfejlesztés című 400 milliós pályázatot, amelyben a GAMESZ fejlesztése és a piac van. Ezekről nyilván hírünk még nincsen. Június 1-ig kell beadni a Medveotthon fejlesztéséről szóló pályázatot, erről a képviselő-testület már döntött. A beadás előtt 2 nappal meghosszabbították a határidőt, több mint két hónappal tolták el, ami nekünk előny, mivel jobb minőségben tudjuk az anyagokat megcsinálni. Ebből a 9 pályázatból 6-ot saját erőforrásból, saját kollégáink munkavégzésének eredményeként adtunk be, 3-hoz vettük igénybe tanácsadó cég közreműködését, leginkább az üzleti tervek és speciális tanulmányok elkészítése miatt, amihez kellett a korábbi tapasztalatuk, tudásuk. Most további pályázatok híre lebeg, vélhetően ez év őszén várhatóak.

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönjük szépen.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 11 óra 4 perckor bezárta.

kmf.

  
**Garai Tamás**  
jegyző

  
**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**

  
**Gáncs Gábor**  
képviselő

  
**Harcos Györgyné**  
képviselő