




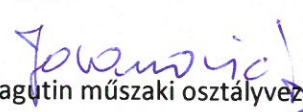
Veresegyház Város Alpolgármestere
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28-588-600; fax: 28-588-646


ELŐTERJESZTÉS


a Képviselő-testület 2022. május ³⁰-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Álomhegyi tó partrendezési munkái

Készítette: 
dr. Simon Edit jogi és közbeszerzési referens

Látta: 
Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető

Egyeztetve: 
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Ellen jegyzi: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Álomhegyi tó partrendezési munkái

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyházon az Álomhegyi tónál tovább folytatódik a meder végleges kialakítása.

Ebben az ütemben a meglévő mederfenék mélyítése során mintegy 26.480 m³ föld kerül kiemelésre, melyet a tó 2 km-es körzetében deponálunk.

A meglévő közlekedési földút részleges elbontása 7440 m³ föld kitermelésével jár.

A jelenleg feltárás alatt lévő régészeti területeken a végleges tófenék kialakításához 5557 m³ föld kitermelése szükséges.

A leendő strand területén a szintek kialakításához 9460 m³ föld átmozgatása kell.

Így összesen 48.937 m³ föld átmozgatása szükséges a végleges és engedélyezett tómeder kialakításához.

A földkitermelési munkák elvégzésére árajánlatot kértünk be a VERESGÉP Kft-től, a Gróf Z. 2000 Bt-től és a Forrai Roofer Kft-től.

A műszaki tartalomnak megfelelő árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a VERESGÉP Kft. tette, amely 46.594.850.- Ft + Áfa (FAD) vállalási áron megvalósítja a beruházást.

Előre nem látható okok miatt 5% tartalékkeretet biztosítunk.

A beruházás fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Az építési beruházás összege nem éri el a közbeszerzési eljárás értékhatárát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a VERESGÉP Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés megkötését hagyja jóvá.

Veresegyház, 2022. május 26.

Cserhádi Ferenc
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az „**Álomhegyi tó partrendezési munkái**” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a VERESGÉP Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 13., adószáma: 23429491-2-13).
2. A beruházás becsült összege 46.594.850,- Ft + ÁFA (FAD), azaz bruttó 59.175.460,- Ft + 5% tartalékkerettel 2.329.742,-Ft + ÁFA (FAD). A mindösszesen bruttó 62.134.232,- Ft fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Veresgép Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Árajánlat

Tárgy: 2112 Veresegyház Álomhegyi tó befejező földmunkái

Munka megnevezése	Mennyiség	Egység	Díj	Összesen Ft
<u>III. tó meglévő mederfenék mélyítése</u> <u>Kiszoruló föld helyben deponálása 2 km-en belül</u> <u>I 110m x 80m = 8 800m²</u> <u>x 0,6m = 5 280 m³</u> <u>II. 180m x110m = 19 800 m²</u> <u>x 1m = 19 800 m³</u> <u>III. Gázló 40m x 70m = 2 800 m²</u> <u>x 0,5 m = 1 400 m³</u>	26 480	m ³	930 Ft	24 626 400 Ft
<u>Határvédő gát, I.-es II.-es tó között lévő gáz kiszedése, tervek alapján 2 db sziget létrehozásával</u> <u>190m x 15m= 2 850m² x 1,6m mélység = 4 560 m³</u>	4 560	m ³	850 Ft	3 876 000 Ft
<u>Földnyelv eleje 60m x 15m = 900m² x 3,2m mélységbe = 2 880 m³</u>	2 880	m ³	850 Ft	2 448 000 Ft
<u>I régészeti terület földmunkái 2 114m² x 0,5m mélységben = 1 057 m³</u> <u>II. régészeti terület földmunkái 1500m² x 3m mélység = 4 500m³</u>	5 557	m ³	850 Ft	4 723 450 Ft

VG-42/2022



Veresgép Kft.
2112 Verezegyház Hajó utca 13.
Adósz.: 23429491-2-13
06 20 328 4312

2022.05.11.

<u>Starand területén szintek kialakítása</u>	9 460	m3	850 Ft	8 041 000 Ft
<u>I pancsoló 160m x 15m = 2 400 m2 x 0,4m mélységben = 960m3</u>				
<u>II pancsoló 2 500m2 x 0,4m mélység = 1 000 m3</u>				
<u>úszó terület kialakítása 200m x 15m = 3 000m2 x 1,5m mélység = 4 500 m3</u>				
<u>napozó plázs kialakítása 200m x 30m = 6 000m2 x 0,5m mélységben = 3 000m3</u>				
<u>1/3 rézsű készítése 900 fm</u>	900	fm	3 200 Ft	2 880 000 Ft
Összesen:				46 594 850 Ft

A költség a 27%-os ÁFÁ-t nem tartalmazza.

Tisztelettel:

Tóth Zoltán
Veresgép Kft



VERESGÉP KFT
2112 Verezegyház Hajó u 13
Adósz.: 23429491-2-13
Bsz: 11600006-00000000-49594403
06 20 328 4312

**Gróf Z. - 2000 Bt.
Árajánlat**

2112 Veregyház áomhegyi tó területén földmunkák

Megnevezés	Mennyiség	Egys.	E.ár	Érték (Ft)
Földnyelv kiszedése 3,2 méteres mélységig	2 880	m3	910	2 620 800
I. régészeti terület földmunkái	1 057	m3	910	961 870
II. régészeti terület földmunkái	4 500	m3	910	4 095 000
Határvédő gát készítése a I. és II. tó között, szigetek létrehozásával	4 560	m3	910	4 149 600
III. tó mederfenék mélyítése és kiszoruló föld 3 km -en belüli deponálása	26 480	m3	1 000	26 480 000
Részükészítés 1-3 mértékben	910	fm	4 130	3 758 300
Strand kialakítás, I. strand, II. strand, napozó terület és úszó terület kialakítása	9 460	m3	1 040	9 838 400
Nettó összesen				51 903 970
27% ÁFA				<u>14 014 072</u>
Mindösszesen:				65 918 042

Veregyház, 2022.05.17.


GRÓF Z. - 2000 Bt.
 Kerekes Zoltán
 2112 Veregyház Árajánlat
 Tak. Gróf Zoltán 2022.05.17.

Forrai Roofer Kft.

2113 Erdőkertes Mély utca 17/A

Adószám: 25451070-2-13

2112 Veresegyház Álomhegyi tó földmunkái

Strand kialakítása	9 460 m ³	950 Ft	8 987 000 Ft
2 db fürdő rész			
1 napozó			
1 úszó rész			
I. és II. tó között lévő gát képzése, szigetek létrehozása	4 600 m ³	900 Ft	4 140 000 Ft
Rézsűkészítés	900 fm	3 540 Ft	3 186 000 Ft
Első földterület mélyítése 3,2 m mélységig	2 880 m ³	950 Ft	2 736 000 Ft
Régészeti területek kiszedése megadott szintekre	5 557 m ³	950 Ft	5 279 150 Ft
III. mederfenék kiszedése a megadott szintekre és kiszoruló föld deponálása 1 km-en belül	26 500 m ³	950 Ft	25 175 000 Ft
Összesen:			<u>NETTÓ: 49 503 150 Ft</u>

2022.05.20.

Az ajánlat érvényes 2022.06.15.-ig

Tisztelettel: 

Forrai Zoltán Ügyvezető