

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 23-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett,
9,21 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 56/2022.(III.23.) Kt. határozat: Beszámoló a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2021. évi munkájáról
- 57/2022.(III.23.) Kt. határozat: Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- 58/2022.(III.23.) Kt. határozat: Beszámoló a Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona 2021. évi munkájáról
- 59/2022.(III.23.) Kt. határozat: A Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása
- 60/2022.(III.23.) Kt. határozat: Kéz a Kézben Óvoda Alapító okiratának módosítása
- 61/2022.(III.23.) Kt. határozat: A 2022/23-as nevelési év óvodai beiratkozásának időpontjára vonatkozó javaslat
- 62/2022.(III.23.) Kt. határozat: Kéz a Kézben Óvoda (2112 Veresegyház, Széchenyi tér 2.) felvételi körzethatárának kijelölése
- 63/2022.(III.23.) Kt. határozat: Javaslat a 2022/23-as nevelési évben indítandó óvodai csoportok számára, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartására
- 64/2022.(III.23.) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervének elfogadása
- 65/2022.(III.23.) Kt. határozat: 2022. április 3-i országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása
- 66/2022.(III.23.) Kt. határozat: Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-3.3.2-21 számú pályázati kiírásra – Gyermekorvosi rendelő építése Veresegyházon

- 67/2022.(III.23.) Kt. határozat: Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-1.2.3-21 számú pályázati kiírásra – Belterületi utak fejlesztése Veresegyházon
- 68/2022.(III.23.) Kt. határozat: Veresegyház Patak u. 54. szám alatt található terület (033/7 hrsz.), Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet üzemeltetésébe és vagyonkezelésébe való átadás
- 69/2022.(III.23.) Kt. határozat: Veresegyház Patak u. 54. szám alatt található terület (033/7/A hrsz.), Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet üzemeltetésébe és vagyonkezelésébe való átadás
- 70/2022.(III.23.) Kt. határozat: Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 580/1 hrsz-ú (Veresegyház, Fő út 40.) ingatlan értékesítésére
- 71/2022.(III.23.) Kt. határozat: Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 580/2 hrsz-ú (Veresegyház, Fő út 40.) ingatlan értékesítésére
- 72/2022.(III.23.) Kt. határozat: Liliom Lakópark Kft. vételi szándéka a Veresegyház 6426 hrsz-ú kivett közútból, a kérelem szerint szükséges 36 m²-re vonatkozóan
- 73/2022.(III.23.) Kt. határozat: Zágorszki Katalin Éva és Krémer Béla Csaba adásvételi szerződés módosítási igénye, a Veresegyház belterület 35/1 hrsz-ú, ingatlan vonatkozásában (2112 Veresegyház, Újiskola utca 3/a.)
- 74/2022.(III.23.) Kt. határozat: Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására
- 75/2022.(III.23.) Kt. határozat: Mey-Hungária Divatfehérnemű Készítő Kft.-től, 9623/4 hrsz-ú ingatlanrészlet megvásárlása
- 76/2022.(III.23.) Kt. határozat: Támogatás biztosítása a Peter Cerny Alapítvány részére
- 77/2022.(III.23.) Kt. határozat: Támogatás biztosítása a „Ragadozók Kupa Veresegyház – Küzdősport Gála” megrendezéséhez

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 23-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,21 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető

Jelen vannak továbbá:

Csécyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Tóth Gáborné	Idősek Otthona vezetője
Vigh Eleonóra	Meseliget Bölcsőde vezetője
Pásztor Katalin	Kéz a Kézben Óvoda vezetője

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) **Beszámoló a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2021. évi munkájáról**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) **Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) **Beszámoló a Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona 2021. évi munkájáról**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) **A Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **Kéz a Kézben Óvoda Alapító okiratának módosítása**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) **A 2022/23-as nevelési év óvodai beiratkozásának időpontjára vonatkozó javaslat**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Javaslat a 2022/23-as nevelési évben indítandó óvodai csoportok számára, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartására**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) **Veresegyház Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervének elfogadása**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 9.) **2022. április 3-i országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása**
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 10.) **Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-3.3.2-21 számú pályázati kiírásra – Gyermekorvosi rendelő építése Veresegyházon**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 11.) **Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-1.2.3-21 számú pályázati kiírásra – Belterületi utak fejlesztése Veresegyházon**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 12.) **Veresegyház Patak u. 54. szám alatt található terület, Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet üzemeltetésébe és vagyonkezelésébe való átadás**
Előadó: Cserhádi Ferenc alpolgármester
- 13.) **Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 580/1 és 580/2 hrsz-ú (Veresegyház, Fő út 40.) ingatlanok értékesítésére**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 14.) **Liliom Lakópark Kft. vételi szándéka a Veresegyház 6426 hrsz-ú kivett közútból, a kérelem szerint szükséges 36 m²-re vonatkozóan**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 15.) **Zágorszki Katalin Éva és Krémer Béla Csaba adásvételi szerződés módosítási igénye, a Veresegyház belterület 35/1 hrsz-ú, ingatlan vonatkozásában (2112 Veresegyház, Újiskola utca 3/a.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 16.) **Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 17.) **Mey-Hungária Divatfehérnemű Készítő Kft-től, 9623/4 hrsz-ú ingatlanrészlet megvásárlása**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 18.) **Támogatás biztosítása a Peter Cerny Alapítvány részére**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 19.) **Támogatás biztosítása a „Ragadozók Kupa Veresegyház – Küzdősport Gála” megrendezéséhez**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Gáncs Gábor és Szénás Zsoltné képviselőket.

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2021. évi munkájáról**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Tóth Sándor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta az intézményvezető beszámolóját.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. A szavazórendszer hibája miatt kézfelemeléssel szavazunk. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2021. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 2.) napirendi pont tárgya: **Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)
A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Tóth Sándor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde Szervezeti Működési Szabályzatának módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A 3.) napirendi pont tárgya: **Beszámoló a Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona 2021. évi munkájáról**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)
A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Tóth Sándor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Az Idősek Otthona vezetőjének beszámolóját a Szociális Bizottság egyhangúlag elfogadta és támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserhádi Ferenc alpolgármesternek.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Egy hozzászólásban szeretném megköszönni mindkét intézmény munkáját. Az elmúlt esztendő még mindig a Covid árnyékában telt, e tekintetben mindkét intézmény rendkívül nehéz és megfeszített munkát végzett. Különösen az Idősek Otthonánál volt kritikus a helyzet, hiszen nem az volt kérdés, hogy a járvány bejut-e az intézménybe, hanem az, hogy mikor és hogyan. Megköszönöm mindkét intézmény vezetőjének és munkatársainak valamennyiünk nevében ezt a munkát. Reméljük, hogy az idei évet már nem ez fogja áthatni és az Idősek Otthonában az új intézményvezető is egy nyugodtabb környezetben kezdheti meg a munkáját. Köszönöm az intézményvezető több mint 2 évtizedes munkáját, ennek köszönhetően rutinos, sok tapasztalattal és empátiával rendelkező intézményvezetővel vészelhettük át az elmúlt két évet.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona 2021. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 4.) napirendi pont tárgya: **A Veresegyházi Városi Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői álláshelyére történő pályázatának kiírása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjának.

Tóth Sándor, a Szociális és Egészségügyi Bizottság tagja: Szociális Bizottság tárgyalta, egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

59/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Idősek Otthona intézményvezetői állásának betöltésére a mellékletben részletezett feltételekkel pályázatot ír ki.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázat megjelenéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Garai Tamás jegyző

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Kéz a Kézben Óvoda Alapító okiratának módosítása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

60/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. szeptember 1-től a feladat ellátási helyenként felvehető maximális gyermeklétszám a Kéz a Kézben Óvoda központi óvodájában 180, az I. sz. tagóvodájában 100, a III. sz. tagóvodájában 100, valamint az V. sz. tagóvodában 140 fő.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 1. hatályba lépéssel elfogadja az 1. pontban meghatározott döntésének megfelelően a Kéz a Kézben Óvoda Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljáráshoz szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-2 pontban: polgármester

3. pontban: jegyző

A 6.) napirendi pont tárgya: **A 2022/23-as nevelési év óvodai beiratkozásának időpontjára vonatkozó javaslat**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési, Ifjúsági és Sport elnöke: Művelődési Bizottság tárgyalta, javasoljuk elfogadásra a testületnek.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

61/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022/23-as nevelési év óvodai beiratkozásának időpontjára szóló javaslatot elfogadja.
- 2.) Veresegyház Város Polgármestere a fenti döntésről az intézmény vezetőjét értesíti, továbbá a fenti döntés közzétételéről a helyben szokásos módon intézkedik.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 7.) napirendi pont tárgya: **Javaslat a 2022/23-as nevelési évben indítandó óvodai csoportok számára, valamint az óvoda heti és éves nyitva tartására**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

Szénás Zsoltné, a Művelődési, Ifjúsági és Sport elnöke: Művelődési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasoljuk a testületnek.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

62/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veresegyház Város Önkormányzat fenntartásában működő Kéz a Kézben Óvoda körzethatárát Veresegyház közigazgatási területében állapítja meg.
- 2.) A döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot az önkormányzat jegyzője a döntést követő 15 napon belül eljuttatja a Közoktatási Információs Rendszer részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

63/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022/23-as nevelési évben indítandó óvodai csoportok számát 39 csoportban állapítja meg.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi nyári zárás időpontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. sz. óvoda Béke u. 31.-33.	2022. július 25 – augusztus 19-ig
2. sz. óvoda Széchenyi tér 2.	2022. július 25 – augusztus 19-ig
3. sz. óvoda Béke u. 30.	2022. június 27 – július 22-ig
4. sz. óvoda Liget u. 32.	2022. július 25 – augusztus 19-ig
5. sz. óvoda Lévai u. 11.	2022. június 27 – július 22-ig
6. sz. óvoda Hétvezér u. 6.	2022. június 27 – július 22-ig
Széchenyi téri konyha	2022. július 25 – augusztus 19-ig
Hétvezér u. 6. konyha	2022. június 27 – július 22-ig.
- 3.) Veresegyház Város Polgármestere a fenti döntésről az intézmény vezetőjét értesíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 8.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzata 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervének elfogadása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadjuk.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

64/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Veresegyház Város Önkormányzatának 2022. évre szóló közbeszerzési tervét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a Közbeszerzési terv honlapon, és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) történő közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
			Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Álomhegyi-tó völgyzáró gát építése (300 m hosszú, 30 m széles)	nemzeti	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. március	Időtartama: 3 hónap
Veresegyház, közvilágítás fejlesztése	nemzeti	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. május	Teljesítés: 2023. december
Gyermekorvosi rendelő eszköz-beszerzése	nemzeti	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. május	Teljesítés: 2023. december

Mézesvölgyi Futópálya építése (1100 méter hosszú, 1,2 méter széles)	nemzeti	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. május	Teljesítés: 2022. október
---	---------	-----------------------------------	-------------	---------------------------

A 9.) napirendi pont tárgya: **2022. április 3-i országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

65/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. április 3-án tartandó, országgyűlési képviselő-választás és országos népszavazás lebonyolításához kapcsolódó 1.014.602,- Ft költségtöbbletet biztosítja a 2022. évi működési tartalékkeret terhére.

Határidő: 2022. április 3.

Felelős: Garai Tamás jegyző

A 10.) napirendi pont tárgya: **Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-3.3.2-21 számú pályázati kiírásra – Gyermekorvosi rendelő építése Veresegyházon**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag támogatjuk.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

66/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-3.3.2-21 számú pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

- 1. A projekt megnevezése: Gyermekorvosi rendelő építése Veresegyházon*
- 2. A pályázat megvalósításának helyrajzi száma: 5785/12*
- 3. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 32.*
- 4. A pályázati konstrukció: TOP_Plusz-3.3.2-21*
- 5. A tervezett fejlesztés teljes költsége: 404 578 689.- Ft*
- 6. A tervezett fejlesztésnek a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 399 999 922.- Ft*
- 7. Az igényelt támogatás összege: 399 999 922.- Ft*
8. Veresegyház Város Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz annak érdekében, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a pályázatot benyújthassa, és a szükséges 4 578 767 Ft önrészt a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. április 18.

A 11.) napirendi pont tárgya: **Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-1.2.3-21 számú pályázati kiírásra – Belterületi utak fejlesztése Veresegyházon**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

67/2022.(III.23.) Kt. határozat:

Pályázat benyújtása – a TOP_Plusz-1.2.3-21 számú pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

- 1. A projekt megnevezése: Belterületi utak fejlesztése Veresegyházon*

2. A pályázat megvalósításának helyrajzi számai:

Utcanév	HRSZ
Patak u.	2683
Kemény K. u.	1858
Pacsirta u.	3513/3; 0103/2; 3542/2
Budapesti u. "Szerviz út" (viakolor)	3349/2
Batthyány u.	283

3. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címei:

2112 Veresegyház belterület,

- Patak utca
- Kemény Kálmán utca
- Pacsirta utca
- Budapesti út szervizút
- Batthyány utca

4. A pályázati konstrukció: TOP_Plusz-1.2.3-21 „Belterületi utak fejlesztése”

5. A tervezett fejlesztés teljes költsége: 248 668 000.- Ft

6. A tervezett fejlesztésnek a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 248 668 000.- Ft

7. Az igényelt támogatás összege: 248 668 000.- Ft

8. Veresegyház Város Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz annak érdekében, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a pályázatot benyújthassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. április 19.

A 12.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Patak u. 54. szám alatt található terület, Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet üzemeltetésébe és vagyonkezelésébe való átadás**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadtuk.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Örülök, hogy a Medveotthon ezzel területtel is bővül, fejlődik. A közeljövőben jövünk a testület elé egy újabb, szintén európai uniós pályázat benyújtásával, amely turisztikai attrakció fejlesztését támogatja, kifejezetten nevesítve benne az állatkertek fejlesztésének lehetőségét. Egy látogatóközpont kialakításával, megépítésével próbálnánk fejleszteni a Medveotthont, elindulva a minél komplexebb látogatói élmény megteremtése felé.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

68/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Veresegyház 033/7 helyrajzi számon található, 3.000 m² kivett beépített terület (2 istálló) és szántó területre vonatkozóan a GAMESZ részére történő üzemeltetés és vagyonkezelés átadását.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

69/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Veresegyház 033/7/A helyrajzi számon található, 134 m² lakóházra vonatkozóan a GAMESZ részére történő üzemeltetés és vagyonkezelés átadását.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 13.) napirendi pont tárgya: **Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 580/1 és 580/2 hrsz-ú (Veresegyház, Fő út 40.) ingatlanok értékesítésére**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja azzal a kiegészítéssel, javítással, hogy a biztosíték összege nem 127.000 Ft, hanem 1.270.000 Ft.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

70/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó szabályokról szóló 13/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet szerint — a mellékletben meghatározott pályázati felhívás alapján — nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni az 580/1 hrsz-ú ingatlant.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást az Önkormányzat honlapján és az Önkormányzat hivatalos Facebook oldalán jelentesse meg.
3. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati eljárás nyertesét és a szerződéskötés biztosításának lehetőségét az értékelő bizottság javaslatának figyelembevételével állapítja meg.
A pályázatokat értékelő bizottság tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

71/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó szabályokról szóló 13/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet szerint — a mellékletben meghatározott pályázati felhívás alapján — nyilvános pályázat útján kívánja értékesíteni az 580/2 hrsz-ú ingatlant.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást az Önkormányzat honlapján és az Önkormányzat hivatalos Facebook oldalán jelentesse meg.
3. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati eljárás nyertesét és a szerződéskötés biztosításának lehetőségét az értékelő bizottság javaslatának figyelembevételével állapítja meg.
A pályázatokat értékelő bizottság tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 14.) napirendi pont tárgya: **Liliom Lakópark Kft. vételi szándéka a Veresegyház 6426 hrsz-ú kivett közútból, a kérelem szerint szükséges 36 m²-re vonatkozóan**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

72/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház 6426 hrsz kivett közútból a melléklet szerinti 36 m²-es területet művelési ágból való kivonásához és a Liliom Lakópark Kft. részére történő értékesítéséhez 30.000,-Ft+ Áfa/ m² áron, majd a 6427 hrsz-hez történő csatolásához.

Bruttó vételár: 1.371.600,-Ft.

Az adásvételi és művelési ágból való kivonás, telekalakítással lebonyolítását a Liliom Lakópark Kft.-nek a 6427 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában történő tulajdonba és birtokba kerüléséhez kötjük és ahhoz, hogy minden a lebonyolításkor felmerülő költséget a Liliom Lakópark Kft. visel.

2.) A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a művelési ágból való kivonás és telekalakítás ügyintézésére és ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 15.) napirendi pont tárgya: **Zágorszki Katalin Éva és Krémer Béla Csaba adásvételi szerződés módosítási igénye, a Veresegyház belterület 35/1 hrsz-ú, ingatlan vonatkozásában (2112 Veresegyház, Újiskola utca 3/a.)**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta és azzal a módosítással fogadta el, hogy a 25 millió forint fennmaradó vételárrészt március végéig kifizetjük, de a 10 millió forintot csak legkésőbb december 31-ig, a birtokbaadáskor.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik a módosítással. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

73/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 35/1 hrsz-ú, 971 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan - mely természetben 2112 Veresegyház, Újiskola utca 3/a. szám alatt található – adásvételi szerződésének módosításához a következők szerint:
 - utolsó vételár rész megbontása: 25.000.000,- Ft megfizetése március végéig, fennmaradó 10.000.000,- Ft megfizetése a birtokbaadással egyidejűleg történik.
 - birtokba adás dátumának meghosszabbítása 2022. december 31-ig.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 16.) napirendi pont tárgya: **Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Művelődési Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívást ír ki a Veresegyház Városi Sportkör keretein kívül működő sportcsoportok, civil szervezetek, magánszemélyek részére a sport célú támogatás igénybevétele a 2022. évi költségvetésben szereplő „egyéb szakágak támogatása sport pályázat” előirányzati keretből 2022. április 14.-i benyújtási határidővel.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felhívás kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 17.) napirendi pont tárgya: **Mey-Hungária Divatfehérenemű Készítő Kft.-től, 9623/4 hrsz-ú ingatlanrészlet megvásárlása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2022.(III.23.) Kt. határozat:

1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Veresegyház 9623/4 hrsz-ú, 11333 m² nagyságú terület részlet megvásárlást a Mey Kft-től, 10.000,-Ft + Áfa/ m² áron a következő fizetési feltételekkel:

- 2 részletben: 50% a szerződés megkötését követően 2022. március 31-ig bezárólag,

- a fennmaradó 50% szeptember 30-ig bezárólag

Bruttó vételár: 143.929.100,- Ft, azaz Egyszáznegyvenhárommillió-kilencszázhuszonkilencezer-egyszáz forint.

A vételár kifizetését a 2022. éves beruházási előirányzat terhére és az általános tartalék keret terhére teljesítjük.

A végleges adásvételi szerződés megkötésére a jogerős telekmegosztást követően 5 napon belül kerülhet sor, melynek részeként a megvásárolt terület részletet a 9645/97 hrsz-ú területhez csatoljuk telekalakítással.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a telekalakítás, az 1. pont szerinti végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 18.) napirendi pont tárgya: **Támogatás biztosítása a Peter Cerny Alapítvány részére**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Két gondolatot szeretnék mondani az előterjesztéshez elismerve az alapítvány által ellátott speciális feladatot. Ha megnézzük a kérelmet, eléggé támogatás-halász kérelem, mindenféle címzés és megszólítás nélkül, valamilyen intézményünknek nyújtott 600.000 forintos támogatásról beszél. Nem ismerek olyan intézményt, amely a mi esetünkben koraszülött gyermekek ellátását végezné. Én azt látom, hogy egy sablonlevél kiküldéséről van szó, amelyet vélhetően minden önkormányzatnak megküldtek. Ettől függetlenül a 150.000 Ft nem akkora összeg, amellyel ne lehetne a tevékenységüket támogatni. Nagyon kellene már az a beszámoló, amelyet az elmúlt testületi ülésen is kértünk. Szeretnék látni azokat a támogatásokat, amelyeket a tavalyi évben adtunk, hogy a szervezetek hogyan és milyen módon számoltak el vele. Az előterjesztés arról nem ír, de emlékeim szerint korábban nem támogattuk ezt az alapítványt, ha igen, jó lenne tudni, hogy hogyan számolt el a támogatással. Olyan sok a támogatási kérelem – az egészségügy, a kultúra, a sport és egyéb területeken –, hogy megérett a helyzet egy olyan önkormányzati rendelet megalkotására, amely ezeket a támogatási kérelmeket egy irányba helyezi. Vélhetően a szakbizottságokon keresztül hozza döntésre a polgármester vagy a képviselő-testület elé. Javaslom, hogy egy ilyen rendelettel készüljünk és saját magunknak szabjunk egy keretet, hogy hogyan és milyen módon bíráljuk el ezeket a kérelmeket.

Pásztor Béla polgármester: Köszönöm alpolgármester úr javaslatát. Kérem, hogy május végéig készüljön el a támogatásokra vonatkozó rendelet. Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 150.000,- Ft összegű támogatást nyújt a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért közhasznú szervezet részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyéb civil szerv. működési célú támogatása - Polgármesteri keret” terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződést aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 19.) napirendi pont tárgya: **Támogatás biztosítása a „Ragadozók Kupa Veresegyház – Küzdősport Gála” megrendezéséhez**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Művelődési Bizottság, Pénzügyi Bizottság is támogatja egyhangúlag és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2022.(III.23.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 500.000,- Ft összegű támogatást nyújt a Ki Művészetek Egyesülete részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „K512 Civil szervezetek program támogatása” terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződést aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

Schwarcz Andrásné képviselő: A Viczián utcában nagy probléma a világítás. Meg lehetne erősíteni ott a közvilágítást?

Pásztor Béla polgármester: Nézzük meg közösen!

Schwarcz Andrásné képviselő: Mindenki panaszkodik, hogy egy részen nagyon sötétben botorkálnak.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Emlékeim szerint nincs minden oszlopon lámpa.

Pásztor Béla polgármester: Megnézzük.

Schwarcz Andrásné képviselő: Most volt Göncz Árpád születésének 100. évfordulója. Felvetődött a kérdés, hogy el lehetne nevezni róla egy teret? Tudom, hogy most nincs „szabad” tér és egy frekventált helyet szeretnénk neki. Ha elkészül az új városközpont, ott valószínűleg lesz egy tér, ahová felállításra kerül a veresi lakosokat szimbolizáló szobor. Megfelelőnek tartanátok arra, hogy Göncz Árpádról legyen elnevezve?

Pásztor Béla polgármester: A javaslatot jónak tartom. Göncz Árpád köztársasági elnökről és munkásságáról mindenki elismerően vélekedik, ezt mutatta a temetésén résztvevők nagy száma is. A városavatón ő adta át az oklevelet, ez is köti városunkhoz. Alpolgármester urat bízom meg, hogy vegye kezébe ezt az ügyet, hozzon javaslatot és azt követően döntsön a testület.

Egy nagyobb vállalkozás keresett meg bennünket, akik egy filmstúdiót szeretnének építeni Veresegyházon. Az ingatlant meg szeretnék vásárolni, én nem javaslok, hogy a 14-15 ha területet eladjuk, a későbbiekben az önkormányzatnak bármikor szüksége lehet rá. Helyszíniként felmerült a Csomádnál Budapest felé menő út melletti terület, a Medveotthonhoz és a mostani filmes területhez közel. Kérem, hogy erről gondolkodjatok el!

Cserháti Ferenc alpolgármester: Bérlet esetén mennyi időben gondolkodnak?

Pásztor Béla polgármester: 15 év.

Szwarcz Andrásné képviselő: Mennyi lenne a bérleti díj?

Pásztor Béla polgármester: A bérleti díjat nekünk kell megállapítani. Kérem, gondolkodjatok, hogy mennyit kérjünk! Ez több tízmillió évente. Mi is megvizsgáljuk az összeget, párhuzamba állítjuk az ilyen jellegű, magasabb rendű bérleményekkel.

Szwarcz Andrásné képviselő: Azért kérdeztem, mert a már itt lévő filmstúdió működik, nekik bevált. Gondolom, hogy másnak is megéri.

Pásztor Béla polgármester: Az ilyen jellegű stúdiók Pest környékén szeretnek elhelyezkedni, mert az ide érkező külföldi vendégek a közelség miatt gyorsan haza tudnak térni. Megemlítettem a Dunakeszit és Mogyoródot összekötő, a mostani csomádi állomástól Budapest felé menet, a Somlyó alatt tervezett utat, bár nem tudni, hogy mikor lesz készen. Azzal mindkét autópályát gyorsan el lehet majd érni.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 9 óra 48 perckor bezárta.

kmf.

Garai Tamás
jegyző

Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:

Gáncs Gábor
képviselő

Szénás Zsolt
képviselő