



Veresegyház Város Alpolgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28-588-600; fax: 28-588-646

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. 02. 15-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Misszió Egészségügyi Központ lif tjének javítása

Készítette: Gergely Lajos műszaki beruházási referens

Egyeztetve: *Valkó Zoltán*
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Ellenjegyzi: Garai Tamás jegyző

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges

Előterjesztés

Tárgy: Misszió Egészségügyi Központ liftjének javítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Misszió Egészségügyi Központ (Veresegyház, Gyermekliget u. 30.) főigazgatója, Jobban Eszter azzal a kéréssel fordult Polgármester úrhoz, hogy a Misszió Egészségügyi Központ liftjének javításában az Önkormányzat segítségét kérje.

Indoklása szerint a személyfelvonó meghibásodott, nem használható, mivel vezérlése tönkrement. Ezt megelőzően az ÉMI/TÜV 2021. decemberi felülvizsgálata során kötelezte a Misszió Egészségügyi Központot a felvonó köteleinek és hajtótárcsájának cseréjére.

Az elvégzendő javításokat a Gelányi Lift Épületgépészeti Kft. felmérte és elkészítette az árajánlatot a szükséges javításokra. Az árajánlat szerint a hajtótárcsa és a függesztőkötelek cseréje, a hajtómű olajcsere anyag- és munkadíja 2 771 500 Ft + Áfa (bruttó 3 443 605 Ft). A felvonó vezérlés javításának és modernizációjának anyag- és munkadíja 3 620 800 Ft + Áfa (bruttó: 4 598 416 Ft). A lift összes javítási költsége bruttó 8 042 021 Ft.

A lift javítása ügyében a Misszió Egészségügyi Központ segítséget kért a megyei irányító intézménytől és az Országos Kórházi Főigazgatóságtól, de nem kaptak biztató információkat.

A lift javítását saját költségvetéséből nem tudják megoldani.

Kérem a képviselő-testület hozzájárulását a személyfelvonó javítására vonatkozó a vállalkozási szerződés megkötéséhez a Gelányi Lift Kft-vel fenti áron.

A beruházás fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének beruházási kiadási előirányzataként kell tervezni.

Kérem a képviselő-testületet a fenti feltételekkel a beruházás megvalósításának jóváhagyására és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Veresegyház, 2022. február 11.

Cserhádi Ferenc
alpolgármester

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy bruttó 8 042 021 Ft összeggel biztosítsa a Misszió Egészségügyi Központban üzemképtelenné vált személyfelvonó javításának elvégzését, amely beruházás a Gelányi Lift Épületgépészeti Kft-vel (székhelye: 2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.) kötendő vállalkozási szerződés keretében valósul meg.
2. A beruházás fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének beruházási kiadási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



19-43/2022

Pásztor Béla
Polgármester Úr
részére

Veresegyház Város Önkormányzata
2112 Veresegyház, Fő út 35.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Sajnos ismét segítségkéréssel fordulok Önhöz. Intézményünk liftje meghibásodott és jelenleg nem használható, még alkalom adtán sem, mert a vezérlése tönkrement. Ezt megelőzően az ÉMI/TÜV 2021. decemberi felülvizsgálata során kötelezte intézményünket a lift függesztő köteleinek és a hajtótárcsájának cseréjére.

A fenti javításokra az alábbi árajánlatot (csatolmány) kaptuk a liftet karbantartó cégtől:

A vezérlés komplett cseréje	3 620 800 Ft+ÁFA= 4 598 416 Ft.
Függesztő kötelek, hajtótárcsa csere	2 711 500 Ft+ÁFA= 3 443 605 Ft.

A lift javítása tárgyában megkerestük a megyei irányító intézményt, valamint az OKFŐ-nél és érdeklődtünk vis maior támogatás lehetőségéről, de sajnos nem kaptunk biztató információkat.

Intézményünk saját bevételeiből nem tudja megrendelni a javítást. Tisztelettel kérdzem, hogy az Önkormányzat tudna-e esetleg a segítségünkre lenni a probléma megoldásában.

Veresegyház, 2022. 02. 09.

Köszönettel:



Gelányi Lift Épületgépészeti Kft.
2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.
Tel: 06-30-200-5786, 06-70-420-0504
E-mail: gelanyilift@gmail.com
Bankszámlaszám: HU 19 10702356-47039609-51100005

GELÁNYI
LIFT KFT. 

Jobban Eszter részére!

Tárgy: Személyfelvonó nagyjavítás

Ajánlat száma: 2022/01/002

Hivatkozással személyes beszélgetésünkre és nem utolsó sorban a területi illetékes Szakértő által előírt alkatrészek cseréjére ajánlatot adunk a 630 kg-os teherbírású/ 8 személyes személyfelvonó **hajtótárcsa, függesztő kötelek cseréjére és a hajtómű olajcseréjére.**

AZ AJÁNLATI ÁR TARTALMAZZA

- Felvonó tehermentesítése (Fülke, ellensúly)
- Hajtótárcsa beszerzése, cseréje
- Függesztő kötelek beszerzése, cseréje 5 x 12mm x 48 m
- Statikai terv a kötél számításához
- Szerelés díja
- Átadás költségeit

Szállítási határidő: 3-4 hét.

Szerelési határ idő: 3 nap

VÁLLALÁSI ÁR

A vállalás ár magában foglalja a munkálatok során felmerülő valamennyi költséget és munkadíjat, illetve a felhasznált anyagokat.

Kivitelezési díj: Bruttó: 2 711 500 Ft +ÁFA (Bruttó 3 443 605 Ft)

Garancia :A vállalkozó 12 hónapos garanciát vállal a berendezés szakszerű, azon kötelezettséggel, a vevő számára, kicserél minden olyan alkatrészt, melyek üzemeltetés alatt hibásnak bizonyult. A garancia nem érvényes tűz vagy durva mechanikai behatás által okozott károokra.

**Személy,Teher,Autó, Betegszállító, Ételszállító, Lépcsőn járó , Home-felvonók
Toronyszerkezetek**

Gelányi Lift Épületgépészeti Kft.
2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.
Tel: 06-30-200-5786, 06-70-420-0504
E-mail: gelanyilift@gmail.com
Bankszámlaszám: HU 19 10702356-47039609-51100005

GELÁNYI
LIFT KFT. 

Ajánlat száma: 2022/01/002 2. oldal

Fizetési feltételek:

- Előleg 40 %: 1 084 600 +ÁFA (Bruttó 1 377 442 Ft)
- ÉMI átadás követően, 8 napos átutalással.

Figyelem: ajánlati árunk kizárólag csak a felsorolt termékeket és szolgáltatásokat tartalmazza.

Ajánlat érvényessége :60 nap.

Órbottyán, 2022. 01.10.

Tisztelettel,


GELÁNYI LIFT KFT.
2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.
Tel: 06-30-200-5786, 06-70-420-0504
E-mail: gelanyilift@gmail.com
Bankszámlaszám: HU 19 10702356-47039609-51100005

Gelányi Zsolt Felvonószerelő



Személy, Teher, Autó Betegszállító, Ételszállító, Lépcsőnjáró , Home-felvonók

Gelányi Lift Épületgépészeti Kft.
2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.
Tel: 06-30-200-5786, 06-70-420-0504
E-mail: gelanyilift@gmail.com
Bankszámlaszám: HU 19 10702356-47039609-51100005

GELÁNYI
LIFT KFT. 

Misszió Egészségügyi Központ.

Ajánlatszám:2022/02/1. oldal

Tárgy: Felvonvezérlő elektronika komplett cseréje

Jobban Eszter részére!

Kedves Eszter!

Basa Ottóval történt beszélgetésünkre hivatkozva, valamint helyszíni bejárásra is hivatkozva ezúton ajánlatot adunk a **személyfelvonó vezérlő modernizációjára** és a gyors javítására.

AZAJÁNLATIÁR TARTALMAZZA

1.Vezérlés teljes modernizációja hajtás szabályozóval

Vezérlés komplett cseréje

Mikroprocesszoros Fel – le gyűjtővezérlés ki-és bementek zárlat és túlterhelés valamint fázissorrend felcserélés elleni védelemmel,intelligens hibadiagnosztikával,vandálbiztos rozsdamentes acéltablókkal a fülkében és az állomásokon digitalis szintjelzéssel,
Braille írással a vakok és gyengénlátók részére,fónikusvészjelzés,vészvilágítással,
Frekvenciaváltó (le,fel irányú lassítás illetve elindulás–motor és a fék élettartamát megnöveli),Teljes villamosítás cseréje,úszókábelek, érzékelők, Stopkapcsolók, vezetékek, Túlterhelésérzékelővel

Megrendelés és gyártáshatárideje: maximum 2 hét

Szerelési határidő : 2 nap

Garancia:A felvonóvezérlésére 5 év komplett garanciát biztosítunk

A garancia nem érvényes tűz vagy durva mechanikai behatás által okozott károkra.

Fizetésifeltételek:

- Nincs előleg
- Műszaki átadás követően, 8 naposátutalással.

Kivitelezési ár: 3.620.800 ft + ÁFA azaz bruttó:4.598.416 Ft

Gelányi Lift Épületgépészeti Kft.
2162 Órbottyán, Szilágyi Erzsébet u. 20.
Tel: 06-30-200-5786, 06-70-420-0504
E-mail: gelanyilift@gmail.com
Bankszámlaszám: HU 19 10702356-47039609-51100005

GELÁNYI
LIFT KFT. 

Ajánlatszám:2022/02/2.oldal

Figyelem:ajánlatiárunk kizárólag csak a felsorolt termékeket és szolgáltatásokat tartalmazza.

Bármilyen más,felvonókra vonatkozó,felvilágosítással kapcsolatban állunkszíves rendelkezésükre.

Ajánlatérvényessége:30nap

Órbottyán, 2022.02.09.

Tisztelettel: Gelányi Zsolt Felvonószerelő