

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 26-án 9,00 órai kezdettel meghirdetett,  
9,54 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

## **Mutató:**

### **Rendeletek:**

19/2021.(XI.30.) rendelet: Az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

### **Határozatok:**

293/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala

294/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Ingatlanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére)

295/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/34)” projekt megvalósításától

296/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízkezelő Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről

297/2021.(XI.26.) Kt. határozat: 74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése

298/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

299/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról

300/2021.(XI.26.) Kt. határozat: Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására

301/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása
302/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése
303/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása
304/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Fácán utca útalap építése
305/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése
306/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Csarnok u. – Sport u. parkoló építése
307/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése
308/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.)
309/2021.(XI.26.) Kt. határozat:	A 2021. december 31-én átadásra kerülő városi kitüntetések odaítélése (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 26-án 9,00 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,54 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Kőnig Zsolt	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Gáncs Gábor	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Dr. Kiss Béláné	kabinetvezető
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző

**Jelen van továbbá:**

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Berze Lajos	Kölcsey Ferenc Város Könyvtár igazgatója

**Pásztor Béla** polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

## Napirend

- 1.) **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) **Ingtalanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 3.) **Elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/34)” projekt megvalósításától**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 4.) **Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 6.) **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **Tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 8.) **Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 9.) **Köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 10. napirendi pontot visszavonja.**
- 11.) **Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 12.) **Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 13.) **Fácán utca útalap építése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 14.) **Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 15.) **Csarnok u. – Sport u. parkoló építése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 16.) **Új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 17.) **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

18.) **A 2021. december 31-én átadásra kerülő városi kitüntetések odaítélése**  
(zárt ülés)

Előadó: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését. A szavazógép problémája miatt kérem, hogy aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Cserháti Ferenc alpolgármestert és Schwarcz Andrásné képviselőt. Aki elfogadja a hitelesítőket, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**293/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete az óvoda-egészségügyi feladatok ellátása céljából hozzájárul a Kovilo Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel való feladat-ellátási szerződés megkötéséhez, Dr. Kovács Ilona óvodaorvos személyes feladat-ellátásával, 2022. január 1.–2022. december 31. közötti határozott időtartamra szólóan.
- 2.) Az óvodaorvosi feladatok ellátását az egészségügyi alapellátás keretében az Önkormányzat biztosítja, az Önkormányzat és a NEAK között kötendő finanszírozási szerződés alapján erre a célra finanszírozott összeg átadásával.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az **egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítását a 19/2021.(XI.30.) önkormányzati rendeletével** elfogadta.*

**Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikkének (1) bekezdés a) pontja alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Veresegyház, 2021. november 30.

**Garai Tamás**  
jegyző

**Pásztor Béla**  
polgármester

1. melléklet

5. melléklet

**Óvoda- és iskola-egészségügyi feladatok**

**1. Óvoda-egészségügyi feladatok**

Kovilo Egészségügyi Szolgáltató Kft. (Dr. Kovács Ilona) ellátja az alábbi intézmény gyermekeit  
Kéz a Kézben Óvoda

**2. Iskola-egészségügyi feladatok**

**Dr. Fekete Beatrix egyéni vállalkozó orvos** ellátja az alábbi intézmények tanulóit:

Fabriczius József Általános Iskola

Kálvin téri Református Általános Iskola

Veresegyházi Katolikus Gimnázium

Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Szófogadó Általános Iskola

Gyermekliget Általános Iskola

Veresegyházi Waldorf Általános iskola

A Jövő Iskolája” Általános Iskola

A 2.) napirendi pont tárgya: **Ingtalanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére)**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag mindkét bizottság elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**294/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete kihirdeti a Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Papp András Istvánt. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Papp András Istvánnal – a pályázati ajánlatában szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésre kerüljön.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Veresegyház 5910 hrsz-ú ingatlan adásvételi szerződésének aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyonyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 3.) napirendi pont tárgya: **Elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/34)” projekt megvalósításától**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 4 igen és 2 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság 3 igen és 2 nem szavazattal fogadta el.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**295/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018/34)” tárgyú támogatási szerződés felbontását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás felbontásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester



A 4.) napirendi pont tárgya: **Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**296/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomással bír arról, hogy az Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére (a továbbiakban: Társulás) a Veresegyház területén található szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítésére a K&H Bank Zrt-vel hitelszerződést kíván kötni. A hitel futamideje a szerződéskötés napjától 2035. december 31. napjáig tart. A hitel összege legfeljebb 884 200 000 Ft.
- 2./ A Képviselő-testület a Társulás jelen határozat 1./ pontjában megjelölt hitelügyletéhez – amennyiben ezt a hitelt nyújtó bank igényli – a Társulásban lévő tulajdoni hányada, azaz 51,9% mértékéig készfizető kezességet vállal a Társulás Kölcsönszerződésből eredően a K&H Bank Zrt-vel szemben keletkező tartozásainak (tőke-, kamat-, kezelési költség és egyéb járulékok, valamint a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamat, továbbá az igényérvényesítés költségei) visszafizetéséért.
- 3./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Stabilitási törvény) meghatározott korlátozás alá.
- 4./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzatnak nincs 60 napnál régebbi köztartozása és nem kezdeményeztek ellene adósságrendezési eljárást.
- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a pénzügyi ellenjegyzőt és a Jegyzőt, hogy a fenti ügyletre vonatkozóan az K&H Bank Zrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kezességvállalási megállapodást és egyéb kapcsolódó dokumentumokat az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2021. december 31-ig (kormányengedélytől függően)  
Felelős: Pásztor Béla polgármester  
az 5./ pontnál: Garai Tamás jegyző

Az 5.) napirendi pont tárgya: **74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**297/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kézilabda Munkacsarnok építéséhez a Veresegyházi Városi Sportkör részére az önerő biztosításáról szóló 74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatokat hatályon kívül helyezi, mivel azokat a 111/2019.(V.30.) Kt. határozat felülírta.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

**Szénás Zsoltné**, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta és javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**298/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 7.) napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

**Bobál Imréné**, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Bizottságunk tudomásul vette az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**299/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 8.) napirendi pont tárgya: **Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadja.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**300/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 150.000 Ft összegű támogatást nyújt a Fabriczius Alapítvány részére a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására az Önkormányzat 2021. évi egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzat, egyéb civil szervezetek működési célú támogatása terhére.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására a Fabriczius Alapítvánnyal, továbbá a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályának vezetőjét, hogy gondoskodjon a támogatás összegének a Fabriczius Alapítvány részére történő kifizetéséről.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

A 9.) napirendi pont tárgya: **Köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 4 igen és 2 nem szavazattal fogadta el.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki elfogadja, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**301/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2.549.100 Ft összeggel támogatja a Várhelyi Vilmos Egyházközségi Kiemelten Közhasznú Alapítványt az Árpád-házi Szent Erzsébet szobor felállítása céljából. A támogatási összeg kifizetése a 2021. évi költségvetés „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat terhére történik.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Pásztor Béla polgármester  
Határidő: 2021. november 30.

A meghívóban szereplő 10. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 11.) napirendi pont tárgya: **Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag támogatja.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **302/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Tölgy utca útalap építése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Monovia Bt-vel (székhely: 1021 Budapest, Üdülő út 19/b., adószáma: 20939953-2-41).
- 2.) A képviselő-testület a beruházáshoz szükséges bruttó 11.231.876.- Ft fedezetet a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata terhére biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 12.) napirendi pont tárgya: **Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag támogatja.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### **303/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Sevia Best of Bau Kft-vel (székhely: 2113 Erdőkertes, Almás u. 4., adószáma: 25366761-2-13).
2. A beruházás összege bruttó 16.080.499.- Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Sevia Best of Bau Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 13.) napirendi pont tárgya: **Fácán utca útalap építése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)  
A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**304/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Fácán utca útalap építése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Monovia Bt-vel (székhely: 1021 Budapest, Üdülő út 19/b., adószáma: 20939953-2-41).
- 2.) A képviselő-testület a beruházáshoz szükséges bruttó 18.197.454.- Ft fedezetet a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata terhére biztosítja.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 14.) napirendi pont tárgya: **Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)  
A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**305/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a BLOGÉK Építő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 2., adószáma: 22634001-2-13).

2. A beruházás összege bruttó 19.817.715.- Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a BLOGÉK Építő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 15.) napirendi pont tárgya: **Csarnok u. – Sport u. parkoló építése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság 4 igen, 1 nem és 1 tartózkodással, az Ügyrendi Bizottság 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodással fogadta el.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**306/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Csarnok u. – Sport u. parkoló építése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a BLOGÉK Építő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 2., adószáma: 22634001-2-13).
2. A beruházás összege bruttó 25.626.568.- Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a BLOGÉK Építő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 16.) napirendi pont tárgya: **Új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**307/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Blogék Építő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 2., adószáma: 22634001-2-13).
2. A beruházás összege bruttó 32.338.518.- Ft, melynek fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a BLOGÉK Építő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 17.) napirendi pont tárgya: **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**308/2021.(XI.26.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul – városfejlesztési, egyéb közösségi céllal – a Veresegyház belterület 635 hrsz-ú, kivett lakóház és 3 gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlanból 1262 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlanrész megvásárlásához Hajdi Mária tulajdonostól összesen 25.000.000,- Ft vételáron. Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a szerződés aláírását követően, legkésőbb 2021. december 15-ig kerül sor, amelynek pénzügyi fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének dologi előirányzat maradványából kerül átcsoportosításra.



- 2./ A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az 1./ pontban meghatározott ingatlanrészt az ingatlanügyi hatóság az Önkormányzat tulajdonát képező 627 hrsz-ú, kivett, sporttelep, épület megnevezésű ingatlanhoz hozzácsatolja.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Pásztor Béla polgármester az utolsó napirend tárgyalására zárt ülést rendel el. A nyilvános ülést 10 óra 13 perckor bezárta.

kmf.



**Garai Tamás**  
jegyző



**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**



**Cserhádi Ferenc**  
alpolgármester



**Schwarcz Andrásné**  
képviselő