

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 8-án 18,30 órai kezdettel meghirdetett,
18,48 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 291/2021.(XI.8.) Kt. határozat: Ingatlanértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 1.489 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)
- 292/2021.(XI.8.) Kt. határozat: Ingatlanértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.002 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 8-án 18,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 18,48 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Dr. Kiss Béláné	kabinetvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Balog Erzsébet	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző
Szabó Katalin	pénzügyi ügyintéző

Jelen van továbbá:

Csécyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Nagy József Attila	GAMESZ igazgató

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- 1.) **Ingyenértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 1.489 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) **Ingyanértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.002 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 3. napirendi pontot visszavonja.**
- 4.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 4. napirendi pontot visszavonja.**

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Cserháti Ferenc alpolgármestert és Schwarcz Andrásné képviselőt.

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Ingyanértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 1.489 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

291/2021.(XI.8.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete kihirdeti a Veresegyház belterület 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új helyrajzi számú, 1489 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Jamboree Világ Kft-t. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Jamboree Világ Kft-vel – a pályázati ajánlatában szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésre kerüljön.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az újonnan kialakításra kerülő ipari ingatlan adásvételi szerződésének aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 2.) napirendi pont tárgya: **Ingatlanértékesítési pályázat eredményhirdetése a Veresegyház 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.002 m² területű ipari ingatlan értékesítésére (Veresegyház, Mester utca)**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag elfogadta.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

292/2021.(XI.8.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete kihirdeti a Veresegyház belterület 1106; 1103/6; 1107/2; 1107/4 és 1107/5 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő, új helyrajzi számú, 2.002 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Jamboree Világ Kft-t. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Jamboree Világ Kft-vel – a pályázati ajánlatában szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésre kerüljön.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az újonnan kialakításra kerülő ipari ingatlan adásvételi szerződésének aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A meghívóban szereplő 3. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A meghívóban szereplő 4. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 18 óra 52 perckor bezárta.

kmf.



Garai Tamás
jegyző



Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:



Cserhádi Ferenc
alpolgármester



Schwarcz Andrásné
képviselő