



Veresegyház Város Polgármestere

Veresegyház, Fő út 35.


Tel: 28-588-600


Fax: 28-588-646

E L Ő T E R J E S Z T É S

a képviselő-testület2021.09.24.....-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott veszélyhelyzeti polgármesteri döntések megerősítése, illetve hatályon kívül helyezése

Készítette: 
Székelyné Szabó Andrea aljegyző

Látta és ellenjegyezte: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Veszélyhelyzeti polgármesteri döntések megerősítése, illetve hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Továbbiakban: Mötv.) 32. §. (1) bekezdés d) pontja értelmében a képviselő-testület, a polgármester, a bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntéseket korlátozás nélkül bármikor felülvizsgálhatja., illetve megváltoztathatja.

A veszélyhelyzet megszűnését követően a képviselő-testület joga annak eldöntése, hogy mely, veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntéseket helyez hatályon kívül, illetve melyeket hagy meg változatlanul.

Az Mötv. vonatkozó paragrafusa a veszélyhelyzetben módosított rendeleteket is érinti, így a szabályozás a polgármester által veszélyhelyzetben módosított rendeleteire is vonatkozik.

Fentiek értelmében javaslom a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntések képviselő-testület általi felülvizsgálatát és az alábbi határozati javaslatok szerinti változatlan formában való hatályban tartását, illetve hatályon kívül helyezését.

Veresegyház, 2021. július 13.


Pásztor Béla
polgármester

I. Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 32. § (1) d) pontja alapján úgy dönt, hogy az I. határozati javaslat mellékletét képező, Veresegyház Város Polgármestere által a veszélyhelyzetben hozott döntések változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

- Veresegyház Város Polgármesterének a 21/2020.(XI.6.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 22/2020.(XI.24.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 23/2020.(XI.25.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 24/2020.(XI.27.) önkormányzati rendeletével módosított, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjáról szóló 1/2002.(II.6.) önkormányzati rendelete

- Veresegyház Város Polgármesterének a 25/2020.(XI.27.) önkormányzati rendeletével módosított, az ingatlanok és közterületek tisztántartásáról szóló 11/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 26/2020.(XI.27.) önkormányzati rendelete Veresegyház Város környezetvédelméről
- Veresegyház Város Polgármesterének a 27/2020.(XI.27.) önkormányzati rendeletével módosított, a térítési díjakról szóló 9/2007.(VII.12.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 28/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete az építményadóról
- Veresegyház Város Polgármesterének a 29/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete a telekadóról
- Veresegyház Város Polgármesterének a 30/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról
- Veresegyház Város Polgármesterének a 31/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete az iparüzési adóról
- Veresegyház Város Polgármesterének a 32/2020.(XI.30.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról
- Veresegyház Város Polgármesterének a 33/2020.(XI.30.) önkormányzati rendeletével módosított, a közterületek használatáról szóló 27/2017.(XII.8.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 34/2020.(XII.14.) önkormányzati rendeletével módosított, az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.(III.6.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 35/2020.(XII.23.) önkormányzati rendelete a 27/2020.(XI.27.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről
- Veresegyház Város Polgármesterének a 36/2020.(XII.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjáról szóló 24/2020.(XI.27.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről
- Veresegyház Város Polgármesterének a 37/2020.(XII.23.) önkormányzati rendeletével módosított, a térítési díjakról szóló 9/2007.(VII.12.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 38/2020.(XII.23.) önkormányzati rendeletével módosított, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjáról szóló 1/2002.(II.6.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 39/2020.(XII.23.) önkormányzati rendeletével módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017. (III.3.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének az 1/2021.(I.22.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 2/2021.(II.22.) önkormányzati rendeletével módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017. (III.3.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 3/2021.(III.4.) önkormányzati rendeletével módosított, az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 4/2021.(III.9.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének az 5/2021.(III.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről
- Veresegyház Város Polgármesterének a 6/2021.(III.31.) önkormányzati rendeletével módosított, a szociális ellátásokról szóló 10/2006. (VI.28.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 7/2021.(IV.6.) önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 8/2021.(V.7.) önkormányzati rendeletével módosított, a házasságkötések szolgáltatási díjairól szóló 16/2017.(VII.7.) önkormányzati rendelete

- Veresegyház Város Polgármesterének a 9/2021.(V.21.) önkormányzati rendeletével módosított, a közterületek használatáról szóló 27/2017. (XII.8.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 10/2021.(V.28.) önkormányzati rendeletével módosított, az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.(III.6.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a 11/2021.(V.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2020. évi zárszámadásáról

171/2020.(XI.11.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház külterület 092/2 és 092/3 hrsz-ú ingatlanok („Nándori-tanya”) megvásárlásához dr. Nándori Kálmán eladótól, összesen 80.000.000,- Ft-os vételáron.
A vételár kifizetése a következőképpen történik:
 - az adásvételi szerződés megkötésével egy időben Önkormányzatunk megfizet 20.000.000,- Ft első vételárrészt Eladó részére;
 - a második vételárrészletet, 30.000.000,- Ft-ot legkésőbb 2021. március 31-ig fizet meg Önkormányzatunk Eladó részére;
 - a harmadik vételárrészletet, 30.000.000,- Ft-ot legkésőbb 2021. szeptember 30-ig fizet meg Önkormányzatunk Eladó részére.
- 2./ Az ingatlan első részletének kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete, a fennmaradó hátralékok megfizetésének pedig a 2021. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra tervezendő kerete biztosít fedezetet. **(Eladó elhunyt miatt új határozatra lesz szükség a jogerős hagyatéki jegyzőkönyv alapján)**

172/2020.(XI.16.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Polgármestereként úgy döntök, hogy a Veresegyház, Újiskola utca 7-11. szám alatt átadásra kerülő sportcsarnok a KUCSA TAMÁS VÁROSI SPORTCSARNOK nevet kapja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján gondoskodom az épület elnevezésének közzétételéről.

173/2020.(XI.19.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 449 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar ingatlan (Pázmány utca 5/a.) megvásárlásához Várhegyi Róbert eladótól, összesen 36.000.000,-Ft-os vételáron.
A vételár kifizetése a következőképpen történhet:
 - 2020. 11. 20. napján Önkormányzatunk megfizet bruttó 300.000,-Ft összeget vételi szándék biztosítékeként a Torday Corporation Kft-nek, mely az Otthon Centrum partnerirodájaként biztosítja Eladó számára a kiköltözéséhez megvásárlásra kiválasztott Erdőkertes, Viola utca 8. szám alatti lakóházas ingatlan kialakított vételárát;
 - Az adásvételi előszerződés megkötésével egy időben Önkormányzatunk az ingatlan tehermentesítése érdekében, közvetlenül a jogosultak által megadott számlaszámokra megfizeti a törlési engedélyek kiadásához szükséges összegeket, azaz a terheket;
 - Önkormányzatunk az ingatlan tehermentesítését és a törlési engedélyek átvételét követően végleges adásvételi szerződést köt Eladóval és ezzel egy időben megfizet Eladó részére 1.360.000,-Ft első részletet, melyből Eladó az általa kiválasztott új ingatlan foglalóját tudja kifizetni;
 - Önkormányzatunk az Eladó kiköltözését és az ingatlan birtokba adását követően megfizeti Eladó számlaszámára egy összegű közvetlen átutalással a fennmaradt vételárhátralékot.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

- 3./ Az ingatlan vételár részének idei kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete, a fennmaradó hátralék megfizetésének pedig a 2021. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra tervezendő kerete biztosít fedezetet.

174/2020.(XI.19.) Pm. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/69 hrsz-ú és a Veresegyház belterület 1103/70 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ipari ingatlanok értékesítéséhez (minimálisan nettó 5.000,-Ft/m² eladási áron) az Alfa-Wintrade Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint vevő részére.

Az Alfa-Wintrade Kft. közterület-használati szerződése a teljes vételár megfizetéséig érvényben marad.

175/2020.(XI.19.) Pm. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az „Ipar utca (Mester u. és Hajó u. közötti szakasz) útalap építési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel.
A beruházás összege bruttó 20.991.673.-Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Polgármester által a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

176/2020.(XI.19.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében 200.000 Ft összegű támogatást nyújtok a Fabriczius Alapítvány számára a Fabriczius József Általános Iskola dolgozói gyermekeinek mikulás csomag vásárlására az Önkormányzat 2020. évi egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzat, egyéb civil szervezetek működési célú támogatása terhére.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés megkötésére a Fabriczius Alapítvánnyal, továbbá fenti törvényi felhatalmazás alapján felkérem a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztályának vezetőjét, hogy a támogatás összegének készpénzben történő kifizetéséről a Fabriczius Alapítvány részére gondoskodjon.

177/2020.(XI.24.) Pm. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Város Önkormányzata ajánlatkérő által indított, „Általános felhasználású (1. rész) és közvilágítási célú (2. rész) villamos energia értékesítése a 2021.1.1. 00.00 óra – 2022.12.31. 24.00 óra közötti időszakban teljes ellátás alapú villamos energia kereskedelmi szerződés keretében.” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi eljárást lezáró döntést hozom:

- 1./ A Bírálóbizottság mellékelt döntési javaslatával egyetértek, megállapítom, hogy az eljárás 1. és 2. része tekintetében az NKM Energia Zrt. (1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.
- 2./ Megállapítom, hogy a közbeszerzési eljárás mindkét rész tekintetében eredményes.
- 3./ Megállapítom, hogy az eljárás 1. részének nyertese az NKM Energia Zrt. (1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.), mint az értékelési szempontra (legalacsonyabb ár) tekintettel legkedvezőbb érvényes ajánlattevő 19,78 Ft/kWh ajánlati árral.
- 4./ Jóváhagyom a 2021-2022. évi intézményi villamos energia beszerzés nettó 102.432.629 Ft-os költsége fedezetéül 50-50 %-ban a 2021. és 2022. évi önkormányzati költségvetés dologi kiadásainak terhére történő tervezését.
- 5./ Megállapítom, hogy az eljárás 2. részének nyertese az NKM Energia Zrt. (1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.), mint az értékelési szempontra (legalacsonyabb ár) tekintettel legkedvezőbb érvényes ajánlattevő 17,99 Ft/kWh ajánlati árral.
- 6./ Jóváhagyom a 2021-2022. évi közvilágítási célú villamos energia beszerzés nettó 30.858.823 Ft-os költsége fedezetéül 50-50 %-ban a 2021. és 2022. évi önkormányzati költségvetés dologi kiadásainak terhére történő tervezését.

- 7./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a nyertes ajánlattevővel a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezés megküldését követően - a jogszabályban meghatározott határidők betartásával - a szerződés polgármester általi aláírására.

178/2020.(XI.25.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 35/2 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 2 db. megnevezésű ingatlan (Újiskola utca 3.) ½ tulajdoni hányadának megvásárlásához Pásztor József Lajos eladótól, összesen 45.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése Felek előzetes megállapodása alapján a következőképpen történik:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben Önkormányzatunk megfizet 10.000.000,-Ft első vételárrészt Eladó részére;
- a fennmaradó vételárrészletet, 35.000.000,-Ft-ot legkésőbb 2021. március 31-ig fizet meg Önkormányzatunk Eladó részére.

Az ingatlan vételárrészeinek idei kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete, a fennmaradó hátralék megfizetésének pedig a 2021. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra tervezendő kerete biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

179/2020.(XI.25.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 103 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (Fő út 163.) 1/1 tulajdoni hányadának tehermentes megvásárlásához Lipp Sándor és Bogoly Zsolt eladóktól, összesen 24.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése Felek előzetes megállapodása alapján a következőképpen történik:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben Önkormányzatunk megfizet 10.000.000,-Ft első vételárrészt Eladók részére;
- a fennmaradó vételárrészletet, 14.000.000,-Ft-ot legkésőbb 2021. március 31-ig fizet meg Önkormányzatunk Eladók részére.

Az ingatlan vételárrészeinek idei kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete, a fennmaradó hátralék megfizetésének pedig a 2021. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra tervezendő kerete biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

180/2020.(XI.25.) Pm. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (parkolóterület biztosítása) - hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 784/4 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Czeller Boldizsárné eladótól, összesen 4.212.000,-Ft-os vételáron.

Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

181/2020.(XI.30.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a „Segítünk, hogy sportolhass” sporttámogatást 5 gyermek részére adományozom oda 2020/2021. tanév I. félévére.
2. A támogatások egyszeri átlagösszege: 30.000 Ft/fő, összesen 150.000 Ft.
3. Felhatalmazom a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Elnökét, hogy a kifizetésekkel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

182/2020.(XI.30.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom a Veresegyház Városi Sportkör 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

183/2020.(XI.30.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében megbízom Horváth István szobrászművészt (Szép Mű Bt., 2113 Erdőkertes, Határ u. 39., adószám: 21447965-2-13), hogy Veresegyház Város részére készítse el a „Városépítők” szoborcsoportot 6 db életnagyságú figurával, amely a város fő útja mellett, a városközpontban kerül elhelyezésre.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a vállalkozási szerződés Polgármester általi aláírására.
3. Az alkotás elkészítési költsége 57.700.000 Ft+áfa, amelyből 2020. évben 10.000.000 Ft+áfa kerül kiegyenlítésre a költségvetés tartalék előirányzata terhére. 2021. évben 30.000.000 Ft+áfa, 2022. évben a fennmaradó 17.700.000 Ft+áfa összegeket a 2021. és 2022. évi költségvetés beruházási kiadások előirányzata terhére kell tervezni.

184/2020.(XII.2.) Polgármesteri határozat:

- 1) Veresegyház Város Önkormányzata (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35., képviseli Pásztor Béla polgármester) és a Veresegyház Medveotthon Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2112 Veresegyház, Patak utca 39., cégjegyzékszám: Budapest Környéki Törvényszék Cg.13-09-137275, adószám: 22669522-2-13, törvényes képviselő: Kuli Bálint János ügyvezető) közötti 2020. szeptember 15-én megszűnt állatkert működtetési szolgáltatási szerződés 17. pontja szerinti elszámolási kötelezettséggel az Önkormányzat biztosítja, hogy a Medveotthon Kft. részére utólagosan, egyszeri megváltással a 2010-2018. évi időszakra vonatkozó bruttó 14.713.408 Ft összegű vállalkozói díj megváltásra kerüljön.
- 2) A vállalkozói díj kifizetésének fedezete az Önkormányzat 2020. évi tartalékkeret előirányzata.
- 3) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az összeg kifizetését biztosító kiegészítő megállapodás aláírására.

185/2020.(XII.2.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresi Krónika önkormányzati újság 2021. évi lapszerkesztési és lapterjesztési munkáinak elvégzése tárgyú vállalkozási szerződés aláírásához Kovács Péter egyéni vállalkozóval (adószám: 64526753-2-30). A szerződés 12 lapszámra (ebből 10 lapszám 32 oldal, 2 lapszám 36 oldal terjedelmű) és 1 különszámra (12 oldal terjedelmű) vonatkozik. A terjesztésre szánt havi példányszám 7000 db.
2. A Veresi Krónika szerkesztésére és terjesztésére vonatkozó szerződés 9.950.260.-Ft + ÁFA, bruttó 12.636.830.-Ft összegű pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés terhére szükséges tervezni.
3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a vállalkozási szerződés Polgármester általi aláírására.

186/2020.(XII.2.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (közösségi célú zöldterület biztosítása céljából)” – a Veresegyház külterület, 094/5 hrsz-ú, szántó, nádas művelési ágú ingatlan (6.255 m²) megvásárlásához Ványi Istvánnétól 300,-Ft/m², összesen 1.876.500,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített keret terhére történik meg.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az adásvételi szerződés Polgármester által történő aláírására.

187/2020.(XII.2.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (közösségi célú zöldterület biztosítása céljából)” – a Veresegyház külterület, 094/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan (3.928 m²) és a Veresegyház külterület, 094/7 hrsz-ú, szántó, nádas művelési ágú ingatlan (4.004 m²) megvásárlásához Gyetván Istvánnétól 300,-Ft/m², összesen 2.379.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az adásvételi szerződés Polgármester által történő aláírására.

188/2020.(XII.2.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a 2020/21. tanévben (2021. évi pályázati fordulóban) az alábbiak szerint támogatja az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által meghirdetett BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj pályázati rendszerhez benyújtott pályázatokat.
2. A Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat keretében „A” típusú pályázatra 13 fő számára, „B” típusú pályázatra 2 fő részére ítelt oda ösztöndíjat.
3. „A” kategóriában támogatások átlagos mértéke: vagy 8.923.- Ft/fő/hó 13 fő részére 10 hónapon át összesen 116.000.- Ft, mindösszesen: 1.160.000.- Ft keretösszeg került felosztásra.
4. A „B” típusú kategóriában 2 fő részére átlagosan 10.000.- Ft/hó, 3x10 hónapon át, összesen 600.000.- Ft.
5. A fenti felhatalmazás alapján intézkedem a Pénzügyi Osztály felé az ösztöndíjak központi rendszerbe történő rögzítéséről és azok utalásáról.

189/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresi Krónika önkormányzati újság 2021. évi nyomdai előállítási munkáinak elvégzése tárgyú vállalkozási szerződés aláírásához az AraDesign Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Mikes Kelemen u. 18., adószám: 23169685-2-13).
Az újság havonta jelenik meg, a szerződés 12 lapszámra és 1 különszám kiadására vonatkozik. A havi példányszám 7500 db. A 12 lapszámából 10 lapszám havi oldalszáma 32 oldal, a fennmaradó 2 lapszám oldalszáma 36 oldal. A különszám 12 oldal terjedelmű.
2. A Veresi Krónika kiadására vonatkozó szerződés 8.878.500.- Ft + 5% ÁFA, azaz bruttó 9.322.425.- Ft összegű pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés terhére szükséges tervezni.

190/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében 600.000.000 Ft keretösszegű folyószámlahitel igénybevételeiről döntök az alábbi feltételekkel:

Folyósítás ideje: 2021.01.02.

Hitel lejárat: 2021. év utolsó banki napja

Kamat: 1 havi BUBOR+2,30

Rendelkezésre tartási jutalék: 0,1%

Szerződéskötési díj: 0 Ft

2. A Képviselő-testület nevében a fizetési számlához kapcsolódó 1.500.000.000 Ft keretösszegű rulirozó kölcsönszerződés megkötéséről döntök az alábbi feltételekkel:

Futamidő: 2021.01.02-től 2021. utolsó banki napja (várhatóan 2021.12.31.)

Kamat: 1 havi BUBOR+2,30

Rendelkezésre tartási jutalék: 0,10%

Szerződéskötési díj: egyszeri 0,5%

3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a K&H Bank Zrt-vel kötendő kölcsönszerződés polgármester által történő aláírására.

191/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok 33.693.100 Ft összeggel a Veresegyház-Gyermekliget I. Lakópark (Veresegyház, Gyermekliget u. 48.) fűtési rendszerének és használati melegvíz ellátásának tervszerinti befejezéséhez, amely beruházás a NO-LA Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés keretében valósul meg.
2. A beruházás fedezete Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a vállalkozási szerződés polgármester által történő aláírására.
4. Fenti törvényi rendelkezés felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az 1. pontban jóváhagyott beruházás összegének megtérüléséről a felszámolási eljárás fő hitelezőjével, a TRAVILL Zrt. képviselőjével folytasson tárgyalásokat és egy hónapon belül kerüljön a Képviselő-testület elé az írásban rögzített megállapodás-tervezet jóváhagyásra.

192/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító okiratot.
- 2./ A Képviselő-testület nevében felkérem a jegyzőt, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljáráshoz szükséges intézkedést tegye meg.

193/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom a Váci Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító okiratot.
- 2./ A Képviselő-testület nevében felkérem a jegyzőt, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljáráshoz szükséges intézkedést tegye meg.

194/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzata feladat-ellátási szerződést kíván kötni a Semmelweis Egyetemmel, mely szerződés keretében a Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézet ellátja Veresegyház lakosainak fogorvosi ügyeleti ellátását.

195/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében Veresegyház Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2020. évi felülvizsgálatáról döntök, és elfogadom az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti, a felülvizsgálat módosításaival egységes szerkezetbe foglalt Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

196/2020.(XII.11.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva Veresegyház Város Önkormányzat Polgármestere elfogadja az EL-2942-1102/2020., valamint EL-2942-1154/2020. számú tájékoztatásokat a hiányosan feltöltött dokumentumokkal kapcsolatos adatszolgáltatás teljesítéséről.
2. Veresegyház Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület nevében hozott döntéséről és az adatszolgáltatás ismételt teljesítéséről értesíti az Állami Számvevőszék elnökét.

197/2020.(XII.14.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (erdőtelepítés) – hozzájárulok a Veresegyház külterület 0181 hrsz-ú, kivett személtlerakótelep megnevezésű ingatlan 52635/69914 tulajdoni hányadának a megvásárlásához Erdőkertés Község Önkormányzat, mint eladótól, összesen 15.790.500,- Ft-os vételáron.
Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

198/2020.(XII.14.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Veresegyház, Könyves Kálmán u. Szent Erzsébet körút és Hétvezér u. által határolt szakaszának felújítása, parkoló és járda létesítésével” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a B és M Bt-vel (székhely: 3170 Szécsény, Pintér S. u. 10., adószáma: 24037039-2-12).
A beruházás összege bruttó 11.684.254.-Ft, melynek fedezetét a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata terhére kell tervezni.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a B és M Bt.-vel kötendő vállalkozási szerződés polgármester általi aláírására.

199/2020.(XII.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Misszió Egészségügyi Központ orvosi ügyeleti ellátásához a havi önkormányzati hozzájárulást 2021. január 1. napjától 58 Ft/lakos/hó összegről 90 Ft/lakos/hó összegre emelem.

200/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében az Önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló munkavállalók részére 64 m Ft jutalomkeretet határozok meg 2020. december hónapban való kifizetéssel.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján rendelkezem a jutalomkeret intézmények közötti elosztásáról.

201/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/39 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ipari ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű VERES FA-LAK-AT Kft.-t, a veresegyházi székhelyű BLOGÉK Kft.-t és a szintén veresegyházi székhelyű VERESGÉP Kft.-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke) legyenek.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

202/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.001 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű VERES FA-LAK-AT Kft.-t, a veresegyházi székhelyű VERESGÉP Kft.-t és a szadai székhelyű ORVI-TRANS Kft.-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke) legyenek.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

203/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 3.499 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére

szolgáltató pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű VERES FA-LAK-AT Kft.-t, a veresegyházi székhelyű VERESGÉP Kft.-t és a szadai székhelyű ORVI-TRANS Kft.-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.

- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke) legyenek.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

204/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Veresegyház belterület 1408/2 – 1408/17 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanoknak a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv (Mötv) 13. § (1) bekezdés 1. pontja. az Mötv. 107. § utolsó mondata, valamint Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.07.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdésének (a pontjában meghatározott rendelkezései alapján, a Veresegyház Arany János utca 1-31. számú ingatlanok tulajdonosai részére történő térítésmentes átadásához.
A terület átadással, valamint az ingatlanhoz csatolással kapcsolatban felmerülő ingatlanbejegyzési és egyéb felmerülő költségeket – ide nem értve a szerződéskötés ügyvédi költségeit – a tulajdonosok kötelesek viselni.
- 2./ A Képviselő-testület nevében kinyilvánítom, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Veresegyház belterület 1408/1 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, önkormányzati forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó ingatlanok az Arany János utca páratlan oldalán lévő egyes tulajdonosok részéről fennálló elbirtoklási igényét vitatja, nem ismeri el, a túlkért részek használatához nem járul hozzá, egyben az ingatlanon jogellenesen kiépített kerítést a tulajdonosok költségére elbontatja.
- 3./ A 478/2020.(XI.3.) Kormányrendelet, illetve a 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés I. részében felvázolt tényállás alapján az 1. pontban meghatározott és átadásra kerülő ingatlanokkal kapcsolatos szerződés előkészítésére és aláírására, valamint az előterjesztés II. részében leírt tényállás alapján a 2. ponthoz kapcsolódó, szükséges intézkedések megtételére.
- 4./ A Képviselő-testület nevében felhívom a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanok átadásából keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

205/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A 478/2020.(XI.3.) Kormányrendelet, illetve a 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése felhatalmazza a polgármestert a 2021. október 1-től 2023. október 1-ig tartó szerződéses időszakra szóló földgáz energia beszerzéséhez csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással.
- 2.) A 2021., 2022. és 2023. évi önkormányzati költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja a közbeszerzés pénzügyi fedezetét, nettó 13 363 240 Ft-ot, amelyet 15% - 50% - 35%-ában arányosítva szükséges tervezni a vonatkozó évek költségvetésében.
- 3.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a földgáz energia kereskedelmi szerződések polgármester által történő aláírására.

206/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (iparterület növelése céljából) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 9589 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű ingatlan megvásárlásához Balog Sándor László és Balog Péter eladóktól, bruttó 56.771.540,-Ft-os vételáron. A teljes vételár kifizetésének végső határideje: 2021. január 31.

Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. **(hatályon kívül helyezve és módosítva)**

207/2020.(XII.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 35/2 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 2 db. megnevezésű ingatlan (Újiskola utca 3.) összesen $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának megvásárlásához Hajdi Ferencné (5/20 + 1/20), Viski Zoltánné (1/20), Hajdi Ferenc (1/20), Nagy Nándorné (1/20) és Hajdi Margit (1/20) eladóktól, összesen 45.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése Felek előzetes megállapodása alapján a következőképpen történik:

- az adásvételi szerződés megkötését követően, legkésőbb 2021. január 31-ig Önkormányzatunk megfizet

Hajdi Ferencné részére 27.000.000,-Ft teljes vételárat;

Viski Zoltánné részére 4.500.000,-Ft teljes vételárat;

Hajdi Ferenc részére 4.500.000,-Ft teljes vételárat;

Nagy Nándorné részére 4.500.000,-Ft teljes vételárat;

Hajdi Margit részére 4.500.000,-Ft teljes vételárat.

Az 1/2 ingatlanhányad vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

208/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében 600 000 000 Ft éven belüli likvid kölcsön felvételéről döntök a Travill Invest Zrt-től az alábbi feltételekkel:

- kölcsön folyósítása: 2021. január 15-ig
- visszafizetés határideje 2021. december 31.
- kölcsön kamata: évi 10 %,
- kölcsön fedezete: tervezett adóbevételeink
- kölcsön biztosítéka: jelzálogjog a jelenleg fennálló 600 millió Ft hitelhez kapcsolódó jelzáloggal érintett ingatlanokon
- szerződésnek megfelelő teljesítés esetén egyéb díj, járulék nem kerül felszámításra

- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a kölcsönszerződés polgármester általi aláírására.

209/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1) Az Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére, rövid nevén a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35., szakágazata: 370000 Szennyvíz gyűjtése, kezelése, törzskönyvi azonosító száma: 766986, adószáma: 15766988-2-13, statisztikai számjele: 15766988-4221-327-13, a továbbiakban: Társulás) Társulási megállapodása és a Szervezeti és Működési Szabályzata 2021. év január hónap 01. napjától a jelen határozathoz csatolt mellékletek szerinti tartalommal módosul.
- 2) A Veresegyházi Városfejlesztő Kft.-vel (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 45-47. I. emelet 210., cégjegyzékét vezető bíróság neve és cégjegyzékszám: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága Cg.13-09-128844, adószáma: 14768138-2-13) a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján egyéves határozott időtartamra kötendő vállalkozási szerződést havi 1.250.000,- Ft + ÁFA vállalkozói díjjal jóváhagyom.
- 3) A vállalkozói díj kifizetésének fedezete az Társulás 2021. évi költségvetésének vonatkozó kiadási előirányzata.
- 4) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Társulási megállapodás, a Szervezeti és Működési Szabályzat és a vállalkozási szerződés aláírására.

210/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/143/A/10 hrsz-ú, 45,01 m²-es alapterületű, 672/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,-Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 15.753.500,-Ft vételáron Tóth Eszter, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlő lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

211/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/144/A/10 hrsz-ú, 45,01 m²-es alapterületű, 672/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,-Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 15.753.500,-Ft vételáron Almásiné Ecker Judit és Mészáros Ferenc, mint Vevők részére. Vevők az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlő lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

212/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/146/A/7 hrsz-ú, 49,1 m²-es alapterületű, 734/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,-Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 17.185.000,-Ft vételáron Nagy Dániel, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlő lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

213/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/150/A/6 hrsz-ú, 49,1 m²-es alapterületű, 734/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,-Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 17.185.000,-Ft vételáron Bálint Gábor mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlő lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

214/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében Veresegyház Város Önkormányzatának Polgármestere a Misszió Egészségügyi Központ számára 10.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. A támogatási összeg kifizetése a 2020. évi költségvetés dologi kiadások előirányzata terhére történik.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés Polgármester általi aláírására.

215/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom és jóváhagyom, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátását 2021.01.01-2021.12.31-ig külső szolgáltatóként az Anima XL Kft végezze.

2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a megbízási szerződés polgármester által történő aláírásra. Továbbá képviselő-testület nevében felhatalmazom a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

216/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a 2021. évi belső ellenőrzési tervet elfogadom, jóváhagyom.

217/2020.(XII.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében – törzskönyvi bejegyzés napjával azonos hatályba lépéssel – elfogadom a GAMESZ Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító okiratot.
- 2./ A Képviselő-testület nevében felkérem a jegyzőt, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vételi eljáráshoz szükséges intézkedést tegye meg.

218/2020.(XII.22.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében Cserháti Ferenc alpolgármester részére az elmúlt időszakban végzett munkája elismerésül bruttó 751.430 Ft bérének 50%-val megegyező, azaz 375.715 Ft összegű jutalmat állapítok meg. A jutalom pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
- 2.) A Polgármester utasítja a jegyzőt a jutalom 2020. december hónapban történő kifizetésére.

219/2020.(XII.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 5786/55 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű VERES FA-LAK-AT Kft.-t, a veresegyházi székhelyű BLOGÉK Kft.-t és a dabasi székhelyű VERES IMMO Kft.-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke) legyenek.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

220/2020.(XII.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 1476 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (Kálvin utca 37.) 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Chmelik Józsefné (1/2) és Chmelik József Zsolt (1/2) eladóktól, összesen 60.000.000,-Ft-os vételáron.
A vételár kifizetése Felek előzetes megállapodása alapján a következőképpen történik:
 - az adásvételi szerződés megkötését követően, legkésőbb 2021. január 31-ig Önkormányzatunk megfizet 15.000.000,-Ft – 15.000.000,-Ft első vételárrészt, majd
 - az ingatlan birtokba adásakor, de legkésőbb 2021. március 31-ig a fennmaradó 15.000.000,-Ft – 15.000.000,Ft vételárhátralékot.Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

1/2021.(I.4.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 1451 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (Fő út 27.) 1/1

tulajdoni hányadának megvásárlásához Perlei Károly (1/2) és Perlei Anikó (1/2) eladóktól, összesen 95.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése Felek előzetes megállapodása alapján a következőképpen történik:

- az adásvételi szerződés megkötését követően, legkésőbb 2021. március 20-ig Önkormányzatunk megfizet 20.000.000,- Ft – 20.000.000,- Ft első vételárrészt, majd
- az ingatlan birtokba adásakor, de legkésőbb 2021. június 30-ig a fennmaradó 27.500.000,- Ft – 27.500.000,- Ft vételárhátralékot.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

2/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/39 hrsz-ú, 3.518 m² területnagyságú, tehermentes ipari ingatlan értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő VERESGÉP Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a VERESGÉP Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

3/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.001 m² területnagyságú, tehermentes ipari ingatlan értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő VERESGÉP Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a VERESGÉP Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

4/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 3.499 m² területnagyságú, tehermentes ipari ingatlan értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő ORVI-TRANS Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy az ORVI-TRANS Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

5/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 483 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (Fő út 66/a.) 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Szűcs Richárd (1/2) és Szűcs Gergely (1/2) eladóktól, összesen 75.000.000,- Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötését követően, legkésőbb 2021. január 15-ig Önkormányzatunk megfizet 15.000.000,- Ft – 15.000.000,- Ft első vételárrészt, majd
- az ingatlan birtokba adásakor, de legkésőbb 2021. március 25-ig Önkormányzatunk megfizeti a fennmaradó 22.500.000,- Ft – 22.500.000,- Ft vételárhátralékot.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

6/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona módosított Szakmai Programját és módosított Házirendjét elfogadom.

7/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hatályon kívül helyezem a Váci Mihály Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint elfogadom és jóváhagyom a Váci Mihály Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát.

8/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 5786/55 hrsz-ú, 10.860 m² terület nagyságú, tehermentes ingatlan értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő VERES IMMO Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a VERES IMMO Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

9/2021.(I.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 1640 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan (Béke utca 22.) 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Szabóki Norbert (2/4) és Bősze Ernő Vilmos (2/4) eladóktól, összesen 32.500.000,- Ft-os vételáron.
- Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:
- az adásvételi szerződés megkötését és a birtokbaadást követően, legkésőbb 2021. március 31-ig Önkormányzatunk egy összegben megfizeti a teljes vételárat.
- Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

10/2021.(I.13.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Polgármestere visszavonja a Travill Invest Zrt-től 600 000 000 Ft éven belüli likvid kölcsön felvételéről szóló 208/2020. (XII.21.) számú polgármesteri határozatát.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzat Polgármestere 700 000 000 Ft éven belüli likvid kölcsön felvételéről dönt a Travill Invest Zrt-től az alábbi feltételekkel:
- kölcsön folyósítása: 2021. január 15-ig
 - visszafizetés határideje 2021. december 31.
 - kölcsön kamata: évi 10 %,
 - kölcsön fedezete: tervezett adóbevételeink
 - kölcsön biztosítéka: jelzálogjog a jelenleg fennálló 700 millió Ft hitelhez kapcsolódó jelzáloggal érintett ingatlanokon
 - szerződésnek megfelelő teljesítés esetén egyéb díj, járulék nem kerül felszámításra
- 3.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a kölcsönszerződés polgármester általi aláírására.

11/2021.(I.14.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/67 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ipari ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 5.000,-Ft/m² eladási áron) a VOLMIX Közvetítő és Szolgáltató Kft. és dr. Magda László egyéni vállalkozó, mint vevők részére.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

12/2021.(I.14.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Polgármestere a veresegyházi Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A polgármester felkéri az intézményvezetőt az elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt működés biztosítására, valamint annak helyben szokásos módon történő közzétételére.

13/2021.(I.18.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárul a „Rönk utca útalapépítési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 45-47. 1/210., adószáma: 14768138-2-13).
A beruházás összege bruttó 27.532.806 Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés kerete.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés polgármester által történő aláírására.

14/2021.(I.18.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 6312/2 hrsz-ú, 2.730 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanunk értékesítéséhez Kvaka Ferenc Vevő részére - a célt figyelembe véve - bruttó 17.335.500 Ft eladási áron. Vevő az adásvételi szerződés aláírásával egy időben, egy összegben köteles megfizetni Önkormányzatunk számlaszámára történő banki átutalással.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. **(hatályon kívül helyezésre és módosításra került)**

15/2021.(I.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom a Képviselő-testület 2021. évre szóló munkatervét.

16/2021.(I.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében Pásztor Béla polgármester 2021. évi szabadságának ütemezését jóváhagyom.

17/2021.(I.26.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 1103/78 hrsz-ú, 3.057 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület nevében a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű Pet Master 2000 Kft-t, a veresegyházi székhelyű VERESGÉP Kft-t és a szadai székhelyű ORVI-TRANS Kft-t hívom fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke és Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke legyenek.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

18/2021.(I.26.) Polgármesteri határozat:

1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 033/7 és 033/7/A hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Dencsi Attila és Dencsiné Balatoni Ágnes Györgyi eladóktól, összesen 125.000.000 Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, de legkésőbb 2021. év január hó 29. napjáig a jelzálogjogosultak követeléseinek a kiegyenlítése történhet meg, összesen 37.349.712 Ft értékben;
- a tehermentesítést követően, de legkésőbb 2021. év március hó 31. napjáig kerülhet elutalásra 37.575.144 Ft első vételárrész;
- a birtokbaadást követően, de legkésőbb 2021. év szeptember hó 30. napjáig kerülhet elutalásra a fennmaradó 48.075.144 Ft vételár hátralék.

Az ingatlanok teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlanok adásvételi szerződésének Polgármester általi aláírására.

19/2021.(I.27.) Polgármesteri határozat:

1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében nyilatkozom, hogy Önkormányzatunk a Veresegyház belterület 691 hrsz.-ú (természetben: Veresegyház, Ráday utca 36./a szám alatti) ingatlan ½ tulajdoni részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1042/2011. (III.10.) számú Kormányhatározatban foglaltakat tudomásul vette, a részére térítésmentesen átadott ½ ingatlanhányadot elfogadta.

2./ A Képviselő-testület nevében a Veresegyház 691 hrsz.-ú ingatlan ½ tulajdoni részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 2011. május 20-án aláírt „Megállapodás”-ban vállalt kötelezettségünknek megfelelően nyilatkozom:

- az ingatlan birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően a szükséges intézkedéseket már 2011-ben megtettük, az életveszélyes állapotban lévő, elhanyagolt épület bontása és az ingatlan területén illegálisan elhelyezett hulladék elszállítása minden esetben megtörtént;
- a szomszédos ingatlant veszélyeztető kiszáradt fa kivágása megtörtént,
- a további illegális hulladéklerakás elkerülése érdekében az ingatlan utcafrontját elkerítettük.

3./ A Képviselő-testület nevében felkérem a Jegyzőt, hogy a nyilatkozattételi kötelezettségünk teljesítéséről az MNV Zrt. Pest megyei Irodáját jelen határozat megküldésével értesítse.

20/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Város Önkormányzat Gazdasági Programja 2019-2024. című dokumentumot elfogadom.

21/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom és jóváhagyom a külső ellenőrző szervezetek által megfogalmazott megállapításokhoz kapcsolódó intézkedések megvalósulásáról szóló beszámolót és az ahhoz kapcsolódó nyilvántartást.

Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a beszámoló és az ahhoz kapcsolódó nyilvántartás polgármester által történő elfogadására, jóváhagyására.

22/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

1.) Veresegyház Város Polgármestere visszavonja Dunakeszi Tankerületi Központtal kötendő ingyenes használati szerződés aláírására felhatalmazó 29/2020.(III.5.) Kt. határozatot.

2.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva Veresegyház Polgármestere a Dunakeszi Tankerületi Központtal ingyenes használati szerződést köt arra vonatkozóan, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ által fenntartott Lisznyay Szabó Gábor

Alapfokú Művészeti Iskola (székhelye: Veresegyház, Nap utca 14/A.) a Veresegyház, Csokonai utca 8/A., valamint a Béke utca 35. címen szereplő épületben zeneoktatást folytathasson, az épületeket bérleti díj fizetése nélkül, csak a felmerülő rezsiköltség – évenkénti elszámolású – megfizetése mellett használhassa 2021. február 1-től határozatlan ideig.

- 3.) A fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingyenes ingatlanhasználati szerződés polgármester által történő aláírására.

23/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/141/A/1 hrsz-ú, 49,1 m²-es alapterületű, 734/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,- Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 17.185.000,-Ft vételáron Szellingerné Kosik Dóra, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérleti lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

24/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Buszvárók építése (Fő út 56. és 78. előtt)” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresgép Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 13., adószáma: 23429491-2-13). A beruházás összege bruttó 33.936.940,-Ft, melyet a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata terhére szükséges tervezni.
2. A fenti felhatalmazása alapján kerül sor a Veresgép Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés polgármester által történő aláírására.

25/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében jóváhagyom a 4/2013.(I.11.) Korm. rendelet alapján meghatározott maradvány korrekciókat intézményenként az alábbiak szerint:

Intézmény	2019. Évi beszámoló 07/A. úrlap szerinti C) Összes maradvány értéke	Áhsz.17.melléklet 4. pontja szerinti korrigált 2019. évi pénzeszköz záró	Maradvány korrekció (+/-)
Veresegyház Város Önkormányzata	1.354.051.969,-Ft	1.021.870.327,-Ft	-332.181.642,-Ft
Veresegyházi Polgármesteri Hivatal	7.117,-Ft	1.247.906,-Ft	+1.240.789,-Ft
GAMESZ	40.397.003,-Ft	48.120.364,-Ft	+7.723.361,-Ft
Kéz a Kézben Óvoda	4.288.008,-Ft	10.098.317,-Ft	+5.810.309,-Ft
Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde	3.541.073,-Ft	5.752.095,-Ft	+2.211.022,-Ft
Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár	557.852,-Ft	955.023,-Ft	+397.171,-Ft
Váci Mihály Művelődési Ház	2.746.130,-Ft	4.591.100,-Ft	+1.844.970,-Ft

Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona	27.847.033,-Ft	33.681.202,-Ft	+5.834.169,-Ft
Korrektció együtt:			-307.119.851,-Ft

- 2.) Jóváhagyom, hogy a meghatározott maradványok a könyvelésben rögzítésre kerüljenek, illetve az előirányzatok az Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének december 31- i módosításában átvezetésre kerüljenek.

26/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

- Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Komor Marcell utca útalap építési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Monovia Bt-vel (székhely: 1021 Budapest, Üdülő út 19/b., adószáma: 20939953-2-41).
A beruházás összege bruttó 14.961.282 Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
- Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Monovia Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

27/2021.(I.29.) Polgármesteri határozat:

- Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében Cserháti Ferenc főállású alpolgármester részére 2021. évre bruttó 1.200.000 Ft jutalmat állapítok meg, amely 2021. januártól decemberig terjedő hónapokra illetményével együtt 12x100.000 Ft összegben kerül folyósításra.
- A jutalom kifizetése Veresegyház Város 2021. évi költségvetése személyi juttatás előirányzata terhére történik. A fenti törvényi felhatalmazás alapján intézkedik a polgármester a jutalom kifizetéséről.

28/2021.(II.02.) Polgármesteri határozat:

- A Képviselő-testület nevében eljárva úgy döntök, hogy határozott időre, 2021. január 31-től 2021. október 31-ig Veresegyház város Önkormányzata Megbízási szerződést köt Pataki János egyéni vállalkozóval a „Veresegyház” című könyv összeállítására 2.500.000 Ft megbízási díj ellenében.
A kifizetés ütemezése:
I részlet: 1.500.000 Ft, azaz Egymillió-ötszázezer százezer forint kifizetése a jelen szerződés aláírását követően, 2021. január 31. napjáig, előlegként, a Vállalkozó költségeinek fedezésére.
II. részlet: 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint kifizetése a teljesítésigazolás aláírását követően, 2021. május 15. napjáig, melynek feltétele 200 db fénykép adathordozón történő átadása, s a kötet tervének (Szinopszis) elkészítése.
III. részlet: 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint kifizetése a teljesítésigazolás aláírását követően, 2021.október 31. napjáig, melynek feltétele a teljes nyomdakész könyv adathordozón történő átadása.
- A megbízási díj kifizetésének fedezete az önkormányzat 2021. évi költségvetésének dologi kiadások előirányzata.
- Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az összeg kifizetését biztosító kiegészítő megállapodás Polgármester által történő aláírására.

29/2021.(II.04.) Polgármesteri határozat:

- Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hatályon kívül helyezem a 14/2021. (I.18.) számú polgármesteri határozatomat.
- Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 6312/2 hrsz-ú, 2.730 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanunk értékesítéséhez Kvaka Ferenc Vevő részére, bruttó 13.868.400,-Ft eladási áron. Vevő az adásvételi szerződés aláírásával egy időben, egy összegben köteles megfizetni Önkormányzatunk számlaszámára történő banki átutalással.

- 3./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

30/2021.(II.04.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/5 hrsz-ú, 1.475 m² területnagyságú szántó és a Veresegyház külterület 0103/11 hrsz-ú, 34 m² területnagyságú szántó ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Gerlei Zoltánnétól, összesen 8.300.000,-Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

31/2021.(II.04.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Veresegyház, Álomhegyi tó mederépítési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a VERESGÉP Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 13., adószáma: 23429491-2-13).
A beruházás összege bruttó 36.754.371.-Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a VERESGÉP Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés Polgármester által történő aláírására.

32/2021.(II.04.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárul az „Újiskola u. csapadékvíz elvezető rendszer építési munkái” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a BLOGÉK Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 2., adószáma: 22634001-2-13).
A beruházás összege bruttó 15.690.850.-Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a BLOGÉK Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés Polgármester által történő aláírására.

33/2021.(II.05.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében úgy döntök, hogy Dr. Nándori Kálmán fogszakorvost a Képviselő-testület saját halottjának tekinti.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján úgy döntök, hogy Dr. Nándori Kálmán urnás temetésének költségei megtérítésre kerülnek a legközelebbi hozzátartozó számára a 2021. évi költségvetés rendkívüli települési támogatás előirányzat terhére.

34/2021.(II.11.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/40 hrsz-ú ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 1103/78 hrsz-ú, 3.057 m² területnagyságú, tehermentes ipari ingatlan értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Pet Master 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t.
A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Pet Master 2000 Kft.-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésre kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

35/2021.(II.11.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Magyar Közút NZrt. által kezdeményezett telekalakítási eljárás megindításához és lebonyolításához a Novoszádi Zsolt földmérő (2007/2019 munkaszámú) vázrajza alapján.
A telekalakítási eljárást követően az alábbi ingatlanok alakulnak ki:
Veresegyház (1523/1 hrsz-ú) 1.783 m²-es, kivett közterület Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/2 hrsz-ú) 1.551 m²-es, kivett országos közút Magyar Állam tulajdonába kerülne;
Veresegyház (1523/3 hrsz-ú) 773 m²-es, kivett közterület Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/4 hrsz-ú) 728 m²-es, kivett közterület Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/5 hrsz-ú) 182 m²-es, kivett helyi közút Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/6 hrsz-ú) 371 m²-es, kivett közterület Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/7 hrsz-ú) 594 m²-es, kivett helyi közút Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (1523/8 hrsz-ú) 401 m²-es, kivett közterület Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad.
- 2./ A Képviselő-testület nevében hozzájárulok a megosztási eljárás során kialakuló új, Veresegyház belterület 1523/2 hrsz-ú, 1.551 m² terület nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan térítésmentes tulajdonba adásához a Magyar Állam részére (hivatkozással a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42. § 16. pontjára), illetve térítésmentes vagyonkezelésbe adásához a Magyar Közút NZrt. részére (hivatkozással a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29. § (6) és a 32. § (6) bekezdésére).
- 3./ A Képviselő-testület nevében tudomásul veszem, hogy a telekalakítási eljárás és a térítésmentes állami tulajdonba és vagyonkezelésbe történő átadás-átvétel összes járulékos költségének megfizetése a Magyar Közút NZrt.-t terheli.
- 4./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a fentiekkel kapcsolatos okiratok, vázrajzok Polgármester általi aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

36/2021.(II.11.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Magyar Közút NZrt. által kezdeményezett, Veresegyház 6870 hrsz-ú ingatlanunkat érintő telekalakítási eljárás megindításához és lebonyolításához a Novoszádi Zsolt földmérő (2008/2019 munkaszámú) vázrajza alapján.
A telekalakítási eljárást követően az alábbi ingatlanok alakulnak ki:
Veresegyház (6870/1 hrsz-ú) 11.886 m²-es, kivett út Veresegyház Önkormányzat tulajdona marad;
Veresegyház (6870/2 hrsz-ú) 190 m²-es, kivett országos közút Magyar Állam tulajdonába kerülne.
- 2./ A Képviselő-testület nevében hozzájárulok a megosztási eljárás során kialakuló új, Veresegyház belterület 6870/2 hrsz-ú, 190 m² terület nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan térítésmentes tulajdonba adásához a Magyar Állam részére (hivatkozással a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42. § 16. pontjára), illetve térítésmentes vagyonkezelésbe adásához a Magyar Közút NZrt. részére (hivatkozással a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29. § (6) és a 32. § (6) bekezdésére).
- 3./ A Képviselő-testület nevében tudomásul veszem, hogy a telekalakítási eljárás és a térítésmentes állami tulajdonba és vagyonkezelésbe történő átadás-átvétel összes járulékos költségének megfizetése a Magyar Közút NZrt.-t terheli.
- 4./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a fentiekkel kapcsolatos okiratok, vázrajzok Polgármester általi aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

37/2021.(II.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében engedélyezem Dr. Kósa Tünde, a 7. számú háziorvosi körzet háziorvosának szemészeti magánrendelését a 2112 Veresegyház, Szentgyörgyi Albert u. 2. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú Praxisházban, az alábbi feltételekkel:

- A magánrendelés kizárólag a háziorvosi rendelési időn kívüli időtartamban végezhető.
- A magánrendelés nem veszélyeztetheti a háziorvosi alapellátást.
- Az engedély addig érvényes, míg jogszabály vagy a Képviselő-testület eltérően nem rendelkezik, de legfeljebb a háziorvosi feladatellátási szerződés időtartamára szól.
- Amennyiben a magánorvosi rendelést érintő változás következik be, arról a magánrendelést végző orvos 8 napon belül értesíteni köteles az önkormányzatot.

38/2021.(II.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében engedélyezem Dr. Balázs Nóra, a 8. számú háziorvosi körzet háziorvosának üzemorvosi magánrendelését a 2112 Veresegyház, Szentgyörgyi Albert u. 2. szám alatt található, önkormányzati tulajdonú Praxisházban, az alábbi feltételekkel:

- A magánrendelés kizárólag a háziorvosi rendelési időn kívüli időtartamban végezhető.
- A magánrendelés nem veszélyeztetheti a háziorvosi alapellátást.
- Az engedély addig érvényes, míg jogszabály vagy a Képviselő-testület eltérően nem rendelkezik, de legfeljebb a háziorvosi feladatellátási szerződés időtartamára szól.
- Amennyiben a magánorvosi rendelést érintő változás következik be, arról a magánrendelést végző orvos 8 napon belül értesíteni köteles az önkormányzatot.

39/2021.(II.18.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/150/A/10 hrsz-ú, 45,01 m²-es alapterületű, 672/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,- Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 15.753.500,-Ft vételáron Germán Gabriella, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lép, Bérlió lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

40/2021.(II.18.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2020. évi tevékenységéről szóló éves szakmai beszámolót, valamint a 2021. évi szakmai munkatervet elfogadom.
- 2.) A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a beszámolót, továbbá a munkatervet a fenntartó általi elfogadást követően az intézmény vezetője 15 napon belül megküldje a megyei hatáskörű városi könyvtár részére.

41/2021.(II.19.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzata értékesíti a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ának utolsó mondata alapján Veresegyház belterület 5786/87 hrsz-ú, és a Veresegyház belterület 9461 hrsz-ú ingatlanokat a Budapest Környéki Törvényszéken folyamatban lévő 13.G.40.431/2020. ügyszámú polgári perben felperes Klavinovszky Ingatlanforgalmazó és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhelye: 2111 Szada, Dózsa György út 153., cégjegyzékszám: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága Cg.13-09-113283, statisztikai számjele: 13963701-6810-113-13, adószáma: 13963701-2-13, képviseli dr. Antal Péter ügyvezető önálló cégjegyzési joggal, a továbbiakban: felperes) a Veresegyház belterület 5786/87, és a Veresegyház belterület 9461 hrsz-ú ingatlanokat. A Veresegyház belterület 5786/87 hrsz-ú

ingatlan vételára összesen bruttó 19.735.800,-Ft, azaz Tizenkilencmillió-hétszázharmincötezer-nyolcszáz forint. A Veresegyház 9461 hrsz-ú ingatlan vételára összesen bruttó 19.954.240,-Ft, azaz bruttó Tizenkilencmillió-kilencszázötvennégyezer-kettőszáznegyven forint. A felperes késedelmi kamat követelését Felek a vételárakba beszámítani rendelik.

2. Az adásvételi szerződések alapján – amennyiben a Magyar Állam nem él a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 14. § (2) bekezdésében biztosított, mindenkit megelőzően megillető elővásárlási jogáról, a peres felek közös nyilatkozatukkal kérik a Budapest Környéki Törvényszéken folyamatban lévő 13.G.40.431/2020. ügyszámú polgári perrel összefüggésben a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) 241. § (1) bekezdésének b) pontja szerint az eljáró bíróságtól peres eljárás megszüntetését azzal, hogy egyik peres félnek sincs perköltség igénye a másik féllel szemben, a peres felek költségeiket maguk viselik, és a peres eljárással érintett jogviszonyból eredően egyik fél sem támaszt további igényt a másik féllel szemben.
3. Az Önkormányzat megbízta Dr. Papp Dávid József egyéni ügyvédet (1203 Budapest, Bíró Mihály utca 20. V/34., KASZ: 36066810) Veresegyház Város Önkormányzatának az ingatlanügyi hatóság előtti, ingatlan-nyilvántartási államigazgatási hatósági eljárásban való képviselővel.
4. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződések Polgármester általi aláírására.

42/2021.(II.19.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében úgy döntök, hogy a P. J. P. Marik Kft. által működtetett területi ellátási kötelezettséggel működő X. számú felnőtt háziorvosi körzetben 2021. május 1-jétől határozatlan időre Dr. Gellért Gábor Tamás általános orvos, sebész, érsebész lássa el a felnőtt háziorvosi feladatokat.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a P. J. P. Marik Kft.-vel kötött feladatellátási szerződés módosításának polgármester általi aláírására.

43/2021.(II.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/13 hrsz-ú, 498 m² terület nagyságú szántó ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Gergely Andrásról, összesen 1.494.000,- Ft-os vételáron.
Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:
 - az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

44/2021.(II.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/18 hrsz-ú, 673 m² terület nagyságú szántó ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Hajdi Józsefnétől, összesen 2.019.000,- Ft-os vételáron.
Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:
 - az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

45/2021.(II.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/19 hrsz-ú, 813 m² területnagyságú szántó ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Gerhát Ferenctől, összesen 2.439.000,- Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

46/2021.(II.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/20 hrsz-ú, 1.446 m² területnagyságú szántó ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Szabó Józsefnétől, összesen 4.338.000,- Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

47/2021.(II.23.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 0103/22 hrsz-ú, 810 m² területnagyságú szántó ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Oroszi Sándornétól, összesen 2.430.000,- Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

48/2021.(II.26.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom Veresegyház Város Önkormányzat és a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal 2020. évre vonatkozó integrált kockázatkezelési intézkedési tervét.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom Veresegyház Város Önkormányzat és a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal 2019. évre vonatkozó integrált kockázatkezelési intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámolót.
- 3.) A képviselő-testület nevében felkérem a munkáltatói jogkör gyakorlóját az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.

49/2021.(II.26.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva elfogadom a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről készült beszámolót.

50/2021.(II.26.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzata részt vesz az Országos Futópálya-építési Programban, a szükséges önrészt biztosítja.

1. A projekt megnevezése: Futópálya létesítése a Mézesvölgyben
 2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Mézesvölgy
 3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Veresegyház belterület Hrsz.: Hrsz.: 29/1, 29/2, és külterület 0102, 0103/24, 0103/28, 0103/30, 0104/2, 0105/2, 0106/4, 0107
 4. A pályázati konstrukció: Országos Futópálya-építési Program
 5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó 91 356 007.- Ft
 6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 91 356 007.- Ft
 7. A saját erő számszerű összege és forrása: az önerő bruttó 46 356 007 Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetés terhére biztosít.
 8. Az Országos Futópálya-építési Program által finanszírozott érték: bruttó 45 000 000.-Ft
- A pályázatot az Önkormányzat elkészíti és határidőben benyújtja a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége központi e-mail címére.

51/2021.(II.26.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház külterület 043/24 hrsz-ú, szántó, nádas ingatlan összesen 495/81480 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Szépné Kukor Ibolyától, összesen 240.000,- Ft-os vételáron.
Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:
 - az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.
 Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

52/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Polgármestere elfogadja a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítását.
- 2.) Felkérem a munkáltatói jogkör gyakorlóját, hogy a módosult szabályzatot a munkavállalókkal megismertesse.

53/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében úgy döntök, hogy Hajdi Józsefnét a Képviselő-testület a város saját halottjának tekinti.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján úgy döntök, hogy Hajdi Józsefné koporsós temetésének költségei megtérítésre kerülnek a legközelebbi hozzátartozó számára a 2021. évi költségvetés rendkívüli települési támogatás előirányzat terhére.

54/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – a fizetési határidő módosítása miatt – hatályon kívül helyezem a 206/2020. (XII.17.) számú polgármesteri határozatot.
- 2./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (iparterület növelése céljából) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 9589 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű ingatlan megvásárlásához Balog Sándor László és Balog Péter eladóktól, összesen 44.702.000,- Ft-os vételáron. Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 3./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

55/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/145/A/7 hrsz-ú, 49,1 m²-es alapterületű, 734/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez (350.000,- Ft/m² ár figyelembevételével) összesen 17.185.000,-Ft vételáron Tasnádi Bernadett, mint Vevő és Tasnádi Judit, mint Haszonélvezeti vevő részére. Vevők az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével egy időben lépnek, Bérlők lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

56/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárul 1 fő gyógypedagógiai asszisztens EGYMI-ben történő foglalkoztatásához az óvodás autista gyermekek ellátására.
A megbízás időtartama: 2021. március 8-tól 2021. július 16-ig és
2021. szeptember 1-től 2021. december 31-ig
Munkaidő: napi 8 óra, azaz heti 40 óra
Havi megbízási díj: bruttó 246.000,- Ft + munkáltatói járulék
Megbízási díj összesen: bruttó 1.191.348,- Ft munkáltatói járulékkal, melyre az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében, a személyi juttatások előirányzat és Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzat biztosít fedezetet.
2. Fenti felhatalmazás alapján kerül sor a gyógypedagógiai asszisztenssel történő megbízási szerződés polgármester által történő aláírására.

57/2021.(III.4.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház külterület 043/24 hrsz-ú, szántó, nádas ingatlan összesen 165/81480 tulajdoni hányadának településfejlesztési céllal történő megvásárlásához Kukor Katalintól, összesen 80.000,- Ft-os vételáron.
Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:
- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, Önkormányzatunk egy összegben fizeti meg a teljes vételárat.
Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

58/2021.(III.8.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (közösségi zöldterületek kialakítása céljából) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 3528/1 hrsz-ú és 3528/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok megvásárlásához Rózsai Piroska Éva, Duró Dezsőné és Nagyné Rózsai Erika eladóktól, összesen 13.500.000,- Ft-os vételáron az alábbi részletezés szerint:
Rózsai Piroska Éva részére a 4/12 tulajdoni hányadát képező 343 m² területrésztért összesen 4.500.000,- Ft,
Duró Dezsőné részére a 4/12 tulajdoni hányadát képező 343 m² területrésztért összesen 4.500.000,- Ft,
Nagyné Rózsai Erika részére a 4/12 tulajdoni hányadát képező 343 m² területrésztért összesen 4.500.000,- Ft
vételár kerül kifizetésre.
Az ingatlanok vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlanadásvételi szerződések Polgármester általi aláírására.

59/2021.(III.10.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 3. A helyi önkormányzatok felhalmozási célú kiegészítő támogatásai terhére Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szolgáló pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. *A projekt megnevezése:* Veresegyház, Szent Imre és Sport utcák felújítása
2. *A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:* 2112 Veresegyház, Szent Imre u. és Sport u.
3. *A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:* Veresegyház belterület Hrsz.: 1149/11 és 1111.
4. *A pályázati konstrukció:* Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás
5. *A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:* bruttó 63 029 508.-Ft
6. *A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége:* bruttó 63 029 508.-Ft
7. *Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása:* az önerő bruttó 31 514 754.-Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének terhére biztosít.
8. *A központi költségvetési forrásból származó támogatás igényelt összege:* bruttó 31 514 754.-Ft
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül nyújtsák be a Magyar Államkincstáron keresztül a támogató felé.

60/2021.(III.12.) Polgármesteri határozat:

Az Önkormányzat költségvetési évet követő három évre várható saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét az államháztartásról szóló törvény 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a szerint az alábbiakban határozom meg:

1. A 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a saját bevételek várható összege
2022-ben 4.202.300.000,-Ft,
2023-ban 4.102.300.000,-Ft,
2024-ben 4.102.300.000,-Ft.
A saját bevételek összetételét az 1. számú melléklet részletezi.
2. A 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek várható összege
2022-ben 235.166.666,-Ft,
2023-ban 378.761.667,-Ft,
2024-ben 370.443.334,-Ft.

Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek részletezését a 2. számú melléklet tartalmazza.

61/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „Álomhegyi tározó töltés és egyesített torkolati műtárgy építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására, egyben kijelöli a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjait:

A Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjai:

- Garai Tamás jegyző
- Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető
- Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
- Csíky Gábor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

A Közbeszerzési Bírálóbizottság jegyzőkönyvvezetője:

- Dr. Simon Edit Katalin, jogi és közbeszerzési referens

2. A közbeszerzési eljáráshoz nettó 170 MFt fedezetet a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata tartalmazza.

62/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Álomhegyi tó területén humuszleszedés és mederkotrás előkészítő földmunkák” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresgép Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 13., adószáma: 23429491-2-13).
A beruházás összege bruttó 31.748.413.- Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresgép Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

63/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hatályon kívül helyezem a 74/2020.(VII.14.) számú Képviselő-testületi határozatot.
- 2./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében – városfejlesztési céllal (érintett útszakasz kiszélesítése céljából) - hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 452 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Nagy Hajnalka 12/18, Nagy Ambrus 3/18, Csonka Gergely Péter 1/18, Csonka Szilvia Mária 1/18 és Csonka Vivien Erzsébet 1/18 tulajdoni hányadú eladóktól, összesen 36.000.000,-Ft-os vételáron. Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.
- 3./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. **(Eladók visszalépése miatt nem valósult meg.)**

64/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom az alpolgármesterek beszámolóját a 2020. évben végzett munkájukról.

65/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Város 2020. évi sportéletéről szóló szakmai beszámolót, valamint a Veresegyházi Városi Sportkör tevékenységéről szóló szakmai beszámolót elfogadom.

66/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Meseliget Városi Önkormányzati Bölcsőde 2020. évi munkájáról szóló intézményvezetői beszámolót elfogadom.

67/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Városi Önkormányzat Idősek Otthona 2020. évi munkájáról szóló intézményvezetői beszámolót elfogadom.

68/2021.(III.22.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Váci Mihály Művelődési Ház 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadom.

69/2021.(III.26.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében — elfogadva a jelölt felettesének ajánlását — támogatom Szigeti János rendőr alezredes úr kapitányságvezetői kinevezését a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gödöllői Rendőrkapitányságán.

70/2021.(III.26.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom a bizottsági elnökök beszámolóját a bizottságok 2020. évben végzett munkájáról.

71/2021.(III.26.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/38 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ipari ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 10.000,-Ft/m² eladási áron) a GyRB Fatelep Kft. (1/2 hányadban) és a Veres Bubble Kft. (1/2 hányadban), mint vevők részére.
Az ingatlan használatával kapcsolatos közterület-használati szerződés a teljes vételár megfizetéséig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

72/2021.(III.26.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Veresegyház, Pacsirta utca aszfaltozása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Swietelsky Magyarország Kft-vel (székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 13., adószáma: 14300327-2-44).
A beruházás összege bruttó 17.358.371 Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Swietelsky Magyarország Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés polgármester általi aláírására.

73/2021.(III.26.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évre szóló közbeszerzési tervét.
2. Felhatalmazom a jegyzőt a Közbeszerzési terv honlapon és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) történő közzétételére.

74/2021.(III.29.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Kézilabda Munkacsarnok megvalósításához, a beruházás önjeléhez **135.110.000,- Ft** többlet fedezetet biztosítok a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesület részére az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel a 111/2019. (V.30.) Kt. határozat alapján 2019. szeptember 19-én kötött K-20852/2019. számú támogatási szerződés Polgármester általi módosítására.
- 3.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor továbbá a Veresegyházi Városi Sportkör Egyesülettel – a 111/2019. (V.30.) Kt. határozat alapján – 2019. szeptember 25-én kötött K-20930/2019. számú kölcsönszerződésben meghatározott 2021. április 31-i visszafizetési határidő 2021. szeptember 30-ra történő Polgármesteri általi módosítására.

75/2021.(IV.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom a Veres1 Színház 2020. évi szakmai beszámolóját.

76/2021.(IV.14.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Képviselő-testülete hozzájárul a veresegyházi 205 helyrajzi számú ingatlanon levő, Luther utca 2. szám alatti lakóépület helyi védelem alá helyezéséhez, és a Veresegyház településképi védelméről szóló 28/2017. (XII. 21.) rendelet módosítására irányuló eljárás megindításához.
- 2./ Veresegyház Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településképi rendelet módosításához szükséges a Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló szabályzat és a 314/2012. Korm. rendelet 43/A.§ által előírt állami főépítési eljárást lefolytassa.

77/2021.(IV.14.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház belterület 9633 hrsz-ú, kivett óvoda, udvar megnevezésű és a Veresegyház belterület 9634/1 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanok határrendezésének átvezetéséhez, változatlan tulajdonosi jogállás feltüntetése mellett.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlanok határrendezésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetési kérelme Polgármester általi aláírására.

78/2021.(IV.19.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 5786/97 hrsz-ú, 1.297 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület nevében a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű Berbenko Kft-t, a gödöllői székhelyű SIBO 2007 Kft-t és a budapesti székhelyű Formula Motor Kft-t hívom fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
2. A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke legyenek.
3. Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

79/2021.(IV.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 5.000 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület nevében a zártkörű pályázatra az újlengyeli székhelyű Gladius Invest Kft-t, a veresegyházi székhelyű Eastbound Hedge Kft-t, valamint a gödöllői székhelyű Agro Konstrukt Építőipari Kft-t hívom fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

80/2021.(IV.21.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok – az érvényes Településszerkezeti és Szabályozási Tervben foglaltakkal összhangban – a Szabó Anna Szilvia 1/1 tulajdonát képező Veresegyház 5961 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonásához. A belterületbe csatolás minden egyéb kötelezettsége és teljes költsége a Tulajdonost terheli.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan belterületté minősítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetési kérelme Polgármester általi aláírására.

81/2021.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a GAMESZ intézményvezető munkakör betöltésére az előterjesztés mellékletében részletezett feltételekkel pályázatot írok ki.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója nevében a Polgármester gondoskodik a pályázat közzétételéről.
3. A Képviselő-testület nevében a GAMESZ intézményvezetői munkakörre beérkező pályázatok véleményezésére az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottságot kérem fel.

82/2021.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom Veresegyház Város Önkormányzata és a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Közterületi térfigyelő kamera rendszer adatkezelési szabályzatát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.
- 2.) A képviselő-testület nevében felkérem a munkáltatói jogkör gyakorlóját, hogy a szabályzatot az érintettekkel megismertesse és a honlapon közzé tegye.

83/2021.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében elfogadom Veresegyház Város Önkormányzata és a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal adatvédelmi és adatkezelési szabályzatának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a szabályzat polgármester általi aláírására.

84/2021.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a „Nyomódúcok Galga mentéről” című könyv megjelenéséhez Dulai Sándorné részére 300 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat (Polgármesteri keret) terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

85/2021.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a 13/2021.(I.18.) Polgármesteri határozatot visszavonom.
- 2.) A Képviselő-testület nevében hozzájárulok a „Rönk utca útalapépítési munkái” tárgyú vállalkozási szerződésmódosításhoz a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 45-47. 1/210., adószáma: 14768138-2-13).
A beruházás módosított összege bruttó 31.021.242 Ft, melynek fedezete a 2021. évi költségvetés tartalékkerete.
- 3.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresegyházi Városfejlesztő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés módosítására.

86/2021.(V.3.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/45 és 9645/46 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséhez (minimum 15.000 Ft/m² áron) El-Yazgy Ádám és El-Yazgy Marianna, mint vevők részére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

87/2021.(V.3.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a 118/2020.(IX.16.) Kt. határozatot visszavonom.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 115/2020.(IX.16.) Kt. határozatával módosította a 126/2019.(VI.28.) Kt. határozat alapján kötött támogatási szerződést, melynek értelmében a Veresegyházi Katolikus Gimnázium tornacsarnok építésének megvalósításához odaítélt bruttó 70.850.000,- Ft összegű támogatás 5.054.600,- Ft értékben a megvásárolt ingatlanok bontási költségeire, 65.795.400,- Ft értékben a csarnok tervezésének költségeire számolható el.

Az összeg nem került felhasználásra, így Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a 126/2019.(VI.28.) és a 115/2020.(IX.16.) Kt. határozatokat visszavonom.

3. Fentiek alapján Veresegyház Város Önkormányzata és az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága között a 115/2020.(IX.16.) Kt. határozat alapján korábban megkötött támogatási szerződést, valamint a 118/2020.(IX.16.) Kt. határozat alapján korábban megkötött támogatási szerződést a fel nem használt támogatás Támogató részére történő visszautalásával egyidejűleg meg kell szüntetni.

88/2021.(V.3.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok 23.000.000 Ft támogatás biztosításához az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága részére a Veresegyházi Katolikus Gimnázium udvari kézilabdapálya befejezéséhez.
A támogatás teljes összegét egyösszegben kell folyósítani Támogatott részére a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírást követő 5 munkanapon belül.
Támogatott a támogatás felhasználásával 2021. december 31-ig elszámol.
Támogatás fedezete Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének K8. Egyéb felhalmozási kiadások előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés polgármester általi aláírására.

89/2021.(V.3.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok 53.795.400 Ft támogatás biztosításához az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága részére a Veresegyházi Katolikus Gimnázium tornacsarnokának megvalósításához.
A támogatás lehívása a támogatott külön írásbeli kérésére a felhasználás pontos céljának meghatározásával történhet részben vagy egészben 2021. december 31 napjáig.
Támogatott a támogatás felhasználásával 2022. január 31-ig köteles elszámolni.
Támogatás fedezete Veresegyház Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésének K8. Egyéb felhalmozási kiadások előirányzata.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés polgármester általi aláírására.

90/2021.(V.3.) Polgármesteri határozat:

- 1) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Veresegyház és Környéke Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány részére egy KIA Sportage típusú gépjármű megvásárlásához 6.060.550,- Ft támogatást biztosítok a 2021. évi költségvetés egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzata terhére.
- 2) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés polgármester általi aláírására.
- 3) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében felhatalmazom Fendler Oszkárt, a Veresegyház és Környéke Közbiztonságáért Közhasznú Közalapítvány kurátorát, hogy a Veresegyház Rendőrőrssel, minimum 5 évre szóló haszonbérleti szerződést megkösse.

91/2021.(V.5.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva meghirdetem a „Virágos, tiszta porta 2021.” programot a mellékelt felhívás szerinti tartalommal.
- 2.) A Képviselő-testület nevében elfogadom a virágos, tiszta porták kiválasztására és a díjazásra vonatkozó javaslatot.

92/2021.(V.5.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva Veresegyház Polgármestere a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja – visszavonásig – a nyitvatartási idő tekintetében az alábbiak szerint:

A Könyvtár nyitvatartási rendje

Nap	Hétfő	Kedd	Szerda	Csütörtök	Péntek	Szombat
Részleg						
Felnőtt részleg	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	zárva
Gyerekrészleg	10 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	10 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	10 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -18 ⁰⁰	9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰ 13 ⁰⁰ -17 ⁰⁰	zárva

- 2) A nyitva tartás módosítása a védelmi intézkedések lépcsőzetes feloldásának harmadik fokozatára tekintettel a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedéseket szabályozó kormányrendeletek módosításáról szóló 194/2021. (IV.26.) Kormányrendelet hatályba lépésének napjától alkalmazandó, mely szerint a „négy milliárdodik COVID-19 elleni védőoltás első dózisének beadásával a lépcsőzetes nyitás következő fokozataként” a könyvtárak is újra nyithatnak.

93/2021.(V.5.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Veresegyházi Városfejlesztő Kft. 2020. évi beszámolóját elfogadom.
- 2./ A Képviselő-testület nevében a Veresegyházi Városfejlesztő Kft. 2021. évi likviditási tervét elfogadom.

94/2021.(V.10.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület, 1103/35 hrsz-ú, 1.378 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület, a Veresegyház belterület, 1103/36 hrsz-ú, 12.000 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület és a Veresegyház belterület, 9589 hrsz-ú, 3.193 m² terület nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.403 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítéséről szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a gödöllői székhelyű Lifrun-Trend Mérnöki Iroda Kft-t, a veresegyházi székhelyű Alfa-Wintrade Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t, valamint a gödöllői székhelyű Tender Port Hungary Kft-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke. Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

95/2021.(V.10.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (parkolóhelyek létesítése) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 7 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar és gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Vasné Mózes Orsolya és Vas Zoltán eladóktól, összesen 34.900.000,-Ft-os vételáron.
A teljes vételár megfizetése legkésőbb 2021. szeptember 30-ig történik meg. Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

96/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva Veresegyház Polgármestere felhívást ír ki a veresegyházi lakóhelyű, nappali tagozatos képzésben résztvevő tanulók nyári táborozásának támogatására, amelyet a veresegyházi intézmények, egyházak,

magánszemélyek, cégek, vállalkozások, vállalkozók, egyesületek, alapítványok, egyéb civil szervezetek pályázhatnak meg a 2021. évi költségvetésben szereplő „civil szervezetek program támogatása pályázat” előirányzati keretből 2021. május 31-i benyújtási határidővel.

2. A táborok akkor szervezhetők meg és támogathatók, ha a covid-19 okozta veszélyhelyzettel összefüggésben a jogszabályi lehetőségek megengedik.

97/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

A Veresegyház és Környéke Szennyvízüzem Társulás 2020. évre vonatkozó beszámolóját

279.247 eFt költségvetési bevételi és

229.544 eFt költségvetési kiadási főösszeggel,

132.502 eFt előző évi pénzmaradvánnyal és

182.206 eFt tárgyévi pénzmaradvánnyal

elfogadom.

Egyidejűleg jóváhagyom a kiegészítő mellékletként csatolt szöveges és táblázatos költségvetési beszámolót.

98/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „Veresegyház Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, valamint Középtávú Turisztikai Stratégiájának és Akciótervének kidolgozása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft-vel (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 37. III/10., adószáma: 10412426-2-42) bruttó 18.643.600 Ft-ért.
2. A „Veresegyház Integrált Településfejlesztési Stratégiájának, valamint Középtávú Turisztikai Stratégiájának és Akciótervének kidolgozása” tárgyú vállalkozási szerződés fedezete a 2021. évi költségvetés (K6) Beruházási előirányzata.
3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a HBH Stratégia és Fejlesztés Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötéséhez.

99/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – településfejlesztési céllal (tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében parkolóhelyek létesítése) – hozzájárulok a Veresegyház külterület 059/32 hrsz-ú szántó ingatlan 12/402 tulajdoni hányadának (92 m²) megvásárlásához Ványi Mihálytól 27.600,- Ft és 43/402 tulajdoni hányadnak (328 m²) megvásárlásához Ványi Mihálytól 98.400,- Ft-os vételáron.
Az ingatlanhányadok teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

100/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (parkolóhelyek létesítése) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 8 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlásához Gozán Zoltán József eladótól, összesen 34.800.000,- Ft-os vételáron.
A teljes vételár megfizetése – a tehermentesített ingatlanra – legkésőbb 2021. szeptember 30-ig történik meg. Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

101/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (parkolóhelyek létesítése) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 35/1 hrsz-ú,

kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlásához Zágorszki Katalin Éva és Krémer Béla Csaba eladóktól, összesen 105.000.000,- Ft-os vételáron.

A vételár megfizetése a következő ütemezés szerint történik meg:

- az adásvételi szerződés aláírásakor 30.000.000,- Ft
- 2021. szeptember 30-ig 40.000.000,- Ft,
- a fennmaradó 35.000.000,- Ft az ingatlan birtokbaadásakor, melyre legkésőbb 2022. május 31-ig kell sort keríteni.

Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés tartalékkerete és a 2022. költségvetés ingatlanvásárlásra elkülönített kerete biztosít majd fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

102/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 5786/97 hrsz-ú, 1.297 m² terület nagyságú, kétlakásos beépítésre alkalmas, összközműves ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő SIBO 2007 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a SIBO 2007 Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

103/2021.(V.12.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő, új 5.000 m² területű ipari ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Eastbound Hedge Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy az Eastbound Hedge Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

104/2021.(V.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom és jóváhagyom a 2020. évről szóló éves és éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

105/2021.(V.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő új, 2.951 m² terület nagyságú ipari ingatlan értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület nevében a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű STEEL MASTERS Kft-t, a budapesti székhelyű Volpe Transport Kft-t, valamint a veresegyházi székhelyű JFCNC Szerviz Kft-t hívom fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2./ A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke.
- 3./ Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertes a benyújtási határidőt követően kerül kihirdetésre.

106/2021.(V.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház belterület 1101/31 hrsz-ú, kivett

beépítetlen terület megnevezésű és az InnovaSter-Trade Kft. kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház belterület 1102/8 hrsz-ú, kivett üzem (6 épület) megnevezésű ingatlanok közötti telekhatár-rendezéshez, valamint 788 m² területrész értékesítéséhez a Veresegyház belterület 1101/31 hrsz-ú ingatlanból, s ennek ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, változatlan tulajdonosi jogállás feltüntetése mellett.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlanok határrendezésének és az ingatlanrész értékesítésének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetési kérelme és az adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

107/2021.(V.17.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/132/A/21 hrsz-ú, 72,19 m²-es alapterületű, 405/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez összesen 25.266.500,- Ft vételáron Takács Andrea Melinda, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével (legkésőbb 2021. július 31-ig) egy időben lép, Bérlo lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

108/2021.(V.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Veresegyház 2021-2027-es európai uniós pénzügyi időszakra vonatkozó pályázatait előkészítő szakértői tanácsadás” tárgyú keretszerződés megkötéséhez a Grants Europe Consulting Kft-vel (székhely: 1065 Budapest, Balassi Bálint u. 25. I. em. 6/a., adószáma: 14183517-2-41) bruttó 18.288.000 Ft-ért.
2. A „Veresegyház 2021-2027-es európai uniós pénzügyi időszakra vonatkozó pályázatait előkészítő szakértői tanácsadás” tárgyú keretszerződés 2021. évi üteméhez szükséges bruttó 9.144.000 Ft fedezet a 2021. évi költségvetés (K6) Beruházási előirányzatról a (K3) Dologi előirányzatra történő átcsoportosítással kerül biztosításra.
3. A keretszerződésből fennmaradó bruttó 9.144.000 Ft előirányzatát a 2022. évi költségvetés terhére szükséges tervezni.
4. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Grants Europe Consulting Kft-vel a keretszerződés megkötésére.

109/2021.(V.21.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a gyermekvédelem helyzetéről, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2020. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadom.

110/2021.(V.21.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Kistérség Esély Szociális Alapellátási Központ 2020. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót elfogadom.

111/2021.(V.26.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház 29/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban készített, az új sportcsarnok épület-kiemelési vázrajz alapján, hogy a Veresegyház Városi Sportkör Egyesület a Veresegyház belterület 29/1/A hrsz-ú, 2.370 m² terület nagyságú, „sportcsarnok” megnevezésű ingatlanon „ráépítés” jogcímen tulajdonjogot szerezzen.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az épület-kiemelési vázrajz és a „Megállapodás” Polgármester általi aláírására.

112/2021.(V.31.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/35; 1103/36 és 9589 hrsz-ú ingatlanokból megosztási eljárással kialakításra kerülő, új 2.403 m² területű ipari ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Alfa-Wintrade Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az Alfa-Wintrade Kft.-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

113/2021.(V.31.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Kéz a Kézben Óvodában 2021. szeptember 1. napjától 1 fő óvodapszichológus státusz létesítését engedélyezem.
2. Az 1 fő óvodapszichológus 2021. szeptember 1-jétől 2021. december 31-ig terjedő időszakban történő foglalkoztatásával kapcsolatos 1.788.700,-Ft (bér + szociális hozzájárulási adó + cafetéria) kiadás pénzügyi fedezetét (1.620.500,- Ft állami támogatás és 117.433,- Ft) a 2021. évi önkormányzati költségvetési tartalék biztosítja.
3. A Kéz a Kézben Óvoda 2021. évi költségvetésének főösszegét, ezen belül a Finanszírozási bevételek (B8.) összesen előirányzatot, valamint a Törvény szerinti illetmények (K1) és Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hj. adó (K2) együttes előirányzatát 2021. szeptember 1-i hatállyal 1.788.700,- Ft-tal megemelem.
4. Az Önkormányzat Finanszírozási kiadások (K9.) előirányzatát 2021. szeptember 1-i hatállyal 1.788.700,- Ft-tal megemelem.
5. Az új státusz miatti 2022. évi többletköltségeket a 2022. évi költségvetésben tervezni szükséges.
6. A határozati javaslat 3-4. pontja szerinti előirányzat-módosításról a pótlólagos állami támogatásról szóló értesítést követően a polgármester gondoskodik.

114/2021.(V.31.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Veresegyház Város Önkormányzata és a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal Munkavédelmi Szabályzatát jóváhagyom.

115/2021.(V.31.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében Molnár-Csikós Virág egyéni vállalkozó részére a Veresegyház, Fő út 31. (hrsz:1455) szám alatti Veresegyház Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlanra vonatkozóan Veresegyházon, 2019. május 15-én kelt és K/16395-1/2019. számon iktatott, majd Veresegyházon, 2019. november 11-én kelt és K/16395-2/2019. számon módosított helyiségbérelti szerződés alapján az abban meghatározott 50.400,- Ft/hó bérleti díjnak a 2020. év II. félévére eső, összesen 302.400,- Ft összegű bérleti díjhátralék megfizetése alól felmentem azzal, hogy a Bérlő a szerződéssel érintett időszakra vonatkozó rezsiköltséget a Bérbeadó részére köteles megfizetni.

116/2021.(V.31.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/101 és 9645/102 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséhez (minimum 5.000 Ft/m² + áfa áron) Magyar János, mint vevő részére.

117/2021.(VI.03.) Polgármesteri határozat:

A Támaspont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2020.évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját elfogadom.

118/2021.(VI.03.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének nevében az Mötv. 107. §-a alapján a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú, 18.855 négyzetméter alapterületű, kivett beépítetlen

terület megnevezésű ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból üzleti vagyonná minősítem. Felkérem Veresegyház Város Jegyzőjét, hogy a módosítást a vagyonkataszterben vezesse át.

2. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének nevében jóváhagyom a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § 1. pont a) pontjára, az Nvt. 3. § 19. pont bb) alpontja, valamint az Nvt. 11. § (3) bekezdése, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 107. §-a alapján a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezettel kötendő, a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel megszüntető megállapodást és elrendelem annak megkötését.
3. Megbízom Dr. Papp Dávid József egyéni ügyvédet (1203 Budapest, Bíró Mihály utca 20. V/34., KASZ: 36066810) Veresegyház Város Önkormányzatának az ingatlanügyi hatóság előtti, a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet vagyonkezelői jogának törlésére irányuló ingatlan-nyilvántartási államigazgatási hatósági eljárásban való képviseletével.

119/2021.(VI.03.) Polgármesteri határozat:

1. Hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetési évben a Gödöllő COOP Vagyonhasznosító és Kereskedelmi Zrt.-től 50 000 000,-Ft likvid kölcsön felvételéről döntsön. A kölcsön kamata: a jegybanki alapkamat + 5% kamat.
visszafizetési határidő: 2021. július 31.
Fedezete: a Sportkör által visszafizetendő kölcsön összege, illetve az Önkormányzat saját bevétele.
A kölcsön biztosítója: Veresegyház 1109/1 hrsz. 7,7 ha területű ingatlan.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Kölcsönszerződés Polgármester által történő aláírásra. **(nem valósult meg)**

120/2021.(VI.03.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, a Veresegyház belterület 4982/5 hrsz-ú, 268 m² terület nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan értékesítéséhez és Patakyné Forgács Erzsébet Veresegyház belterület 4981/5 hrsz-ú ingatlanához telek-összevonási eljárással történő csatolásához, valamint a vagyonkataszteri nyilvántartás törzsvagyon (forgalomképtelen) részéből való kivezetéséhez és az üzleti vagyon (forgalomképes) részébe történő átvezetéséhez.
2. A Képviselőtestület nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 4982/5 hrsz-ú, 268 m² terület nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Patakyné Forgács Erzsébet Vevő részére 5.600,-Ft + 27% Áfa (1.500.800,-Ft + 405.216,-Ft Áfa), azaz bruttó 1.906.016,-Ft eladási áron.
3. A Képviselőtestület nevében kikötöm, hogy a szükséges telek-összevonási eljárás lefolytatása, majd az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése és ezek teljes költsége Vevőt terheli.

121/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1103/72 hrsz-ú ingatlanból megosztási eljárással kialakításra kerülő, új 2.951 m² területű ipari ingatlan értékesítésére kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő JFCNC Szervíz Kft-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a JFCNC Szervíz Kft-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján – az ingatlan adásvételi szerződés megkötésére kerüljön.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására.

122/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház 5785/132/A/29 hrsz-ú, 32,21 m²-es alapterületű, 181/10000 eszmei hányadú, tehermentes társasházi lakásingatlan értékesítéséhez összesen 11.273.500 Ft vételáron Lévai Zoltán, mint Vevő részére. Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár megfizetésével (legkésőbb 2021. augusztus 31-ig) egy időben lép, Bérló lakásbérleti szerződése addig az időpontig érvényben marad.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

123/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Gerhát Vendeltől 300 Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

124/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Ujvári Sándortól (Veresegyház, Bánóczi utca 6.) 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

125/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Maszlag Lászlónétól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

126/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Hevesi Jánosnétól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

127/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Fekete György Sándortól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

128/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Fekete Györgynétől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

129/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Dancsó Józsefnétől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

130/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Vas Józsefnétől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

131/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Balázs Istvántól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

132/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 és 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Török Gábornétól 300,- Ft/m², összesen 102.962 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

133/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 és 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tóth Lászlótól 300,-Ft/m², összesen 102.962 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

134/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Gerhát Józseftől 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

135/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 és 608/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Juhász Sándornétól 300,-Ft/m², összesen 82.725 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

136/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Pásztor Józsefnétől 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

137/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Puskás Sándornétól 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

138/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához dr. Mohainé dr. Mravik Ágotától 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

139/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kovalcsik Ferencről 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

140/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Ujvári Sándortól (Veresegyház, Fő út 140.) 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

141/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 és 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Máté Károlynétól 300,-Ft/m², összesen 102.075 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

142/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Máté Károlytól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

143/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Klementné Simon Erzsébettől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

144/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Fazekas Andrástól 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

145/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Cservenka Aurél Lászlótól 300,-Ft/m², összesen 33.729 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

146/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Gerhát Ferenctől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

147/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 480/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tóth Jánosnéól 300,-Ft/m², összesen 10.651 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

148/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 480/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Pekarek Györgynétől 300,-Ft/m², összesen 10.651 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

149/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 480/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kovács Béla Attilától 300,-Ft/m², összesen 10.651 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

150/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” - a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Szabó Józsefnétől 300,-Ft/m², összesen 33.729,-Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

151/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Ujvári Andrástól 300,-Ft/m², összesen 34.617 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

152/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 és 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kuska Lászlónétól 300,-Ft/m², összesen 103.850 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

153/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Vass Andrásnéétől 300,-Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

154/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Vass Jánosnéétől 300,-Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

155/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Barna Miklóstól 300,-Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

156/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Fekete György Sándornétól 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

157/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Soós Jánosnétól 300,-Ft/m², összesen 33.729 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

158/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Rózsai Piroska Évától 300,-Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

159/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1020/620720 és 1040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kiss Jánostól 300,-Ft/m², összesen 45.712 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

160/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1020/620720 és 1040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kiss Józseftől 300,-Ft/m², összesen 45.712 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

161/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1000/620720 és 1040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához József Attilánétól 300,-Ft/m², összesen 45.268 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

162/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Farkas Viktória Erzsébettől 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

163/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Zöld Bélától 300,-Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

164/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Csányi Józseftől 300,-Ft/m², összesen 34.617 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

165/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Sörös Gyula Jánosnétól 300 Ft/m², összesen 34.617 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

166/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Seress Józseftől 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

167/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Pintér Jánosnétól 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

168/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Cseri Sándornétól 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

169/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 390/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Seres Jánostól 300 Ft/m², összesen 8.654 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

170/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 és 152/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tóth-Vas Edit Bernadettől 300 Ft/m², összesen 37.102 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

171/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 és 152/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Vas Krisztiántól 300 Ft/m², összesen 37.102 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

172/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Belovainé Barsi Máriától 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

173/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Serfőző Magdolnától 300 Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

174/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1520/620720 és 1520/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Szabó Zsolttól 300 Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

175/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 760/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Galambos Bálinttól 300 Ft/m², összesen 16.865 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

176/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 760/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Galambos Andrástól 300 Ft/m², összesen 16.865 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

177/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 760/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Galambos Imrétől 300 Ft/m², összesen 16.865 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

178/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 és 608/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tóbiás Erikától 300 Ft/m², összesen 80.950 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

179/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1560/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tamás Jánostól 300 Ft/m², összesen 34.617 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

180/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 760/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Latorovszki Jánostól 300 Ft/m², összesen 16.865 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

181/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 760/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Latorovszki Csabától 300 Ft/m², összesen 16.865 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

182/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1040/620720 és 1040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Ujvári Jánostól 300 Ft/m², összesen 46.156 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

183/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Kovalik Irma Mártától 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

184/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Pappné Bottlik Máriától 300 Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

185/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3040/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Czene Jánosnétól 300 Ft/m², összesen 67.458 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

186/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 3120/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Elek Andrásnétól 300 Ft/m², összesen 69.233 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

187/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 4640/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Antal Lászlótól 300 Ft/m², összesen 102.963 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

188/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Benedek Andrástól 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

189/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal” – a tervezett elkerülő út mellett később kialakítható iparterület biztosítása érdekében – a Veresegyház külterület, 059/28 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 780/620720 tulajdoni hányadának megvásárlásához Benedek Márton Norberttől 300 Ft/m², összesen 17.308 Ft vételáron. A vételár fedezetét a 2021. költségvetés beruházási kerete biztosítja.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

190/2021.(VI.7.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (irodahelyiségek, illetve parkolóhelyek biztosítása) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 629/2 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Gál Lászlóné és Déryné Gál Anita Zsuzsanna eladóktól, összesen 55.000.000,-Ft-os vételáron.

Az ingatlan vételárának a megfizetése a következőképpen történik:

- az adásvételi szerződés aláírásával egy időben Önkormányzatunk megfizet 15.000.000 Ft első vételárrészletet;
- 2021. év szeptember hónap 30. napjáig Önkormányzatunk megfizet 20.000.000 Ft második vételárrészletet;
- a fennmaradó 20.000.000 Ft vételár hátralék kifizetése pedig legkésőbb 2022. március 31. napjáig történik meg.

Az ingatlan teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés beruházási kerete és a 2022. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanvételből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

191/2021.(VI.14.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet 20.

melléklete szerint jóváhagyott fejlesztések finanszírozására összesen 3.000.000.000 Ft összegben hosszú lejáratú hitelt vegyen fel a K&H Bank Zrt-től az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlatban foglaltaknak megfelelően, illetve a 2. sz. melléklet szerinti „Beruházási/Fejlesztési hitelszerződés” tervezet feltételei szerint.

2. A Képviselő-testület nevében vállalom, hogy a fejlesztési hitel kamatainak és lejáratkori egyenlegének visszafizetéséhez szükséges fedezetet az Önkormányzat a mindenkori költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület nevében vállalom, hogy az 1. pontban meghatározott fejlesztési hitel felvételéhez a Kormány előzetes hozzájárulását megkérem.
4. A Kormányengedély birtokában a fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a 3.000.000.000 Ft összegű hosszú lejáratú hitelszerződés és kapcsolódó dokumentáció Polgármester által történő aláírására.

192/2021.(VI.14.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében – városfejlesztési céllal (parkolóterület biztosítása) – hozzájárulok a tehermentes Veresegyház belterület 784/10 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Dudás Attila és Dudás Viktor eladóktól, összesen 15.000.000 Ft-os vételáron.
Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés beruházási célú kerete biztosít fedezetet.
- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlan adásvételi szerződés Polgármester általi aláírására. A Polgármester egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

193/2021.(VI.14.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében megállapítom, hogy a GAMESZ intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat érvényesen zárult.
- 2.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében 2021. október 1. napjától 2022. szeptember 30-ig megbízom Nagy József Attilát a GAMESZ igazgatói feladatainak ellátásával.
- 3.) Nagy József Attila illetményének összege:

Alapilletmény:	113.253 Ft
Munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítés:	229.000 Ft
Garantált bérminimumra való kiegészítés:	105.747 Ft
Határozott időre szóló keresetkiegészítés:	76.000 Ft
Magasabb vezetői pótlék:	60.000 Ft
Összesen:	584.000 Ft

II. Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Möt. 32. § (1) d) pontja alapján úgy dönt, hogy a II. határozati javaslat mellékletét képező, Veresegyház Város Polgármestere által a veszélyhelyzetben hozott döntéseket, amelyeknek visszavonásáról a veszélyhelyzet megszűnését követően nem született rendelkezés, hatályon kívül helyezi.