

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. november 3-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett,
9,39 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Mutató:

Határozatok:

- 154/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel
- 155/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról
- 156/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala
- 157/2020.(XI.3.) Kt. határozat: A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése
- 158/2020.(XI.3.) Kt. határozat: A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése
- 159/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése
- 160/2020.(XI.3.) Kt. határozat: „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
- 161/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)
- 162/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)
- 163/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)
- 164/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)

- 165/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/68 hrsz.)
- 166/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/72 hrsz.)
- 167/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/73 hrsz.)
- 168/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/99 hrsz.)
- 169/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele
(Veresegyház 065/149 hrsz.)
- 170/2020.(XI.3.) Kt. határozat: Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 3-án 8,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,39 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Pásztor Béla	polgármester
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
König Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

Távolmaradását előre bejelentette:

Bobál Imréné	képviselő
Dr. Marik György	képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Csécyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Szabóné Balog Erzsébet	mb. igazgatási osztályvezető
Nagyné Erben Mónika	titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá:

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Kovács Péter	Veresi Krónika főszerkesztője

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, az intézményvezetőt és érdeklődőt. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

Napirend

- Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel**

Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 2.) **Döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 4.) **A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 5.) **A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 6.) **Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **„Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 8.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 9.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 11.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 12.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 13.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 14.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 15.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 16.) **Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 16. napirendi pontot visszavonja.**
- 17.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.)**
Előadó: Pásztor Béla polgármester

18.) Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel

Előadó: Pásztor Béla polgármester

19.) Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 19. napirendi pontot visszavonja.

Pásztor Béla polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.

Pásztor Béla polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Gáncs Gábor és Tóth Sándor képviselőket.

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tagnak.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: A bizottság megtárgyalta és 4 fővel egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

154/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (Ht.) 33.§ (1) bek. szerint a Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás egyetemleges biztosításáról szóló szerződést az önkormányzat, valamint a "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal és a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötö.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 2.) napirendi pont tárgya: **Döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság helyettesítő elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, és 4 fővel, teljes egyetértésben elfogadta az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

155/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezettel, mint a Veresegyházi Állatkert vagyonkezelőjével és a Veresegyház Medveotthon Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint hatósági engedéllyel a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztálya által kiadott, ideiglenes intézkedést tartalmazó PE-06/KTF/03441-19/2020. számú végzés alapján megkötendő megállapodást, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester.

A 3.) napirendi pont tárgya: **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság helyettesítő elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, teljes egyetértésben elfogadták az előterjesztést.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

156/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Kovilo Kft. – Dr. Kovács Ilona személyes közreműködésével – 2021. január 1. napjától december 31. napjáig az óvoda-egészségügyi feladatokat ellássa.
2. A Képviselő-testület hozzájárul az óvoda-egészségügyi feladatok ellátásához szükséges feladat ellátási szerződés megkötéséhez a Kovilo Kft-vel.
3. A feladat ellátását az Önkormányzat biztosítja az Önkormányzat és a NEAK között kötendő finanszírozási szerződés alapján az erre a célra finanszírozott összeg átadásával.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat ellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 4.) napirendi pont tárgya: **A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése**
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

157/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. számú „A nevelő munkát segítő alkalmazottak finanszírozott létszáma az óvodában” című mellékletében meghatározottakra,

1. a Kéz a Kézben Óvodában 2020. november 1. napjától további 2 fő óvodai pedagógiai asszisztensi státusz létesítését engedélyezi.
2. A 2 fő óvodai pedagógiai asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatos kiadás pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2020. november 1-jétől 2020. december 31-ig terjedő költségvetési időszakra vonatkozóan, összesen 1.070.269,- Ft-ot a 2020. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

3. Az engedélyezett 2 fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatos kiadásokat a 2021. évi költségvetésben tervezni kell.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslat 2. pontja szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetés következő módosításakor gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 5.) napirendi pont tárgya: **A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszüntése miatt új szerződés kötése**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság helyettesítő elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, 2 igen és 2 nem szavazattal fogadta el.

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Gáncs Gábor képviselőnek.

Gáncs Gábor képviselő: Jegyző úrtól szeretném megkérdezni, hogy ha a bizottság egyértelműen nem támogatja, akkor tárgyalható-e a napirendi pont?

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

Garai Tamás jegyző: A képviselő-testületet nem köti a bizottság döntése, a képviselő-testület bármilyen döntést hozhat, támogatót és elutasítót is.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

158/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Berbea Hungary Kft. nyilatkozata alapján – a Veresi Krónika önkormányzati újság nyomdai előállítási munkáinak elvégzése tárgyában a Berbea Hungary Kft-vel kötött szerződést 2020. július 31-i dátummal megszüntnek tekinti.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Berei Business Kft-vel (adószám: 27985072-2-13) a Veresi Krónika önkormányzati újság nyomdai előállítási munkáinak elvégzése tárgyában 2020. augusztus 1. – 2020. december 31-ig tartó időtartamra szerződést köt.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződést aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság helyettesítő elnökének.

Harcos Györgyné helyettesítő elnök: Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és teljes létszámmal elfogadta az elutasítást.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

159/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete Törökné Sipos Magdolna Veresegyház, Kilátó utca 1. szám alatti lakos – Veresegyházi Polgármesteri Hivatal által kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni – fellebbezését elutasítja, és az elsőfokú határozat rendelkező részében megállapított házsámokat, közigazgatási címeket helyben hagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

A 7.) napirendi pont tárgya: **„Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Cserháti Ferenc alpolgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság együttes ülésén tárgyalta, mindkét bizottság teljes létszámmal támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

160/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására, egyben kijelöli a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjait:
A Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjai:
 - Garai Tamás jegyző
 - Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető
 - Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezetőA Közbeszerzési Bírálóbizottság jegyzőkönyvvezetője:
 - Dr. Simon Edit Katalin jogi és közbeszerzési referens
2. A közbeszerzési eljárás fedezete a 2021. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester

A 8.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mind a nyolc ingatlanértékesítést elfogadtuk egyhangúlag.

Pásztor Béla polgármester: Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

161/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/63 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Kaulics Máté és dr. Agárdi Zsuzsanna, mint vevők részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 9.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)**

(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

162/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/64 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) az EF-Lak Ingatlanfejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint vevő részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 10.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)**

(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

163/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/66 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) a DunaLak Hungary Kft., mint vevő részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 11.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/67 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) a DunaLak Hungary Kft., mint vevő részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 12.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

165/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/68 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Vitos Attila és Vitos Sarolta, mint vevők részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 13.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

166/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/72 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) az EF-Lak Ingatlanfejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint vevő részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 14.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

167/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/73 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) dr. Tulok László és dr. Nagy Ildikó, mint vevők részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A 15.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

168/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/99 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) a DunaLak Hungary Kft., mint vevő részére.
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A meghívóban szereplő 16. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 17.) napirendi pont tárgya: **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi.Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadja és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

169/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul „településfejlesztési céllal (tervezett elkerülő út mellett véderdő telepítése céljából)” – a Veresegyház külterület, 065/149 hrsz-ú, gyümölcsös művelési ágú ingatlan (1.475 m²) megvásárlásához Molicsné Szűcs Krisztinától 300,-Ft/m², összesen 442.500,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földvásárlással kapcsolatos iratok és a földvásárlási adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételtől keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 18.) napirendi pont tárgya: **Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

Pásztor Béla polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság teljes létszámmal elfogadja és támogatja.

Pásztor Béla polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

170/2020.(XI.3.) Kt. határozat:

Veresegyház Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat 6. pontjában foglaltak alapján települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására szolgáló pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. *A projekt megnevezése:* Illegális zöldhulladék-lerakó megtisztítása

2. *A pályázat megvalósítási helyszíne:* 2112 Veresegyház külterület Ivacs mellett

3. *A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi számai:* Veresegyház külterület 014/66.

4. A pályázati konstrukció: „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. határozat 6. pontja

5. A tervezett tevékenység teljes költsége: bruttó 6.994.676 Ft

6. A tervezett tevékenység a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 6.994.676 Ft

7. Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása: a pályázaton való részvételhez önerő biztosítása nem szükséges

8. A központi költségvetési forrásból származó támogatás igényelt összege: bruttó 6.994.676 Ft

9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül elektronikusan nyújtsák be a Magyar Államkincstáron keresztül a támogató felé.

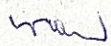
Felelős: polgármester


Határidő: 2020. november 5.

A meghívóban szereplő 19. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

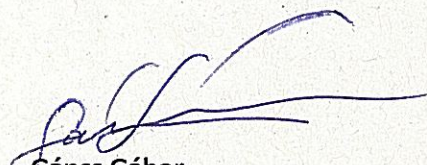
Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 9 óra 54 perckor bezárta.

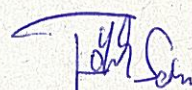
kmf.


Garai Tamás
jegyző


Pásztor Béla
polgármester

Hitelesítők:


Gáncs Gábor
képviselő


Tóth Sándor
képviselő