



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. november ³....-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/68 hrsz.)

Készítette: Moldvay Miklós ingatlangazdálkodási főmunkatárs,
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet. *J. Molnár*

Látta és ellenjegyzte: Garai Tamás jegyző

Egyeztetve: *Valkó Zoltán*
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/68 hrsz.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk ingatlan adásvételi szerződés alapján értékesíti (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Vitos Attila és Vitos Sarolta, mint vevők részére a Veresegyház belterület 5786/68 hrsz-ú, 762 m² területnagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát, mely természetben Veresegyház, Schulek Frigyes utca 5786/68 helyrajzi szám alatt található.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges a telekeladások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez is.

Fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanértékesítés átvezetéséhez az egyedi Képviselő-testületi döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az értékesítés átvezetéséhez az ingatlan-nyilvántartásban.

Veresegyház, 2020. október 22.



Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/68 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Vitos Attila és Vitos Sarolta, mint vevők részére.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal
Felelős: Jegyző

Pest Megyei Körmányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/96974/2020

2020.10.22

Szektor : 53

VERESEGYHÁZ

Belterület 5786/68 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alváltály adatok

ha m2 k.Fill.

ter kat.jöv

ha m2 k.Fill

. Kivett beépítetlen terület

0

762

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 232088/2/2020.06.11

eredeti határozat: 49378/3/2019.06.26

jogcím: eredeti jogcím

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Pó út 35.

törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 232088/2/2020.06.11

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás: keletkezett az 5786/42, 5786/43, 5786/44, 5786/46, 5786/47 helyrajzi számú ingatlanok megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE