



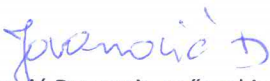

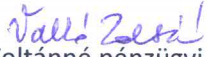
Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

---

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. szeptember <sup>4</sup>.....-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** 24+4 tantermes általános iskola építéséhez szükséges földrészletek megosztása, ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges kérelme (Veresegyház 8831, 8832/1, 8832/95, 8833/2 és 9797 hrsz.)
- Készítette:**   
Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető
- Látta:**   
Cserháti Ferenc alpolgármester
- Egyeztetve:**   
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
- Ellenjegyző:** Garai Tamás jegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

## Előterjesztés

**Tárgy:** 24+4 tantermes általános iskola építéséhez szükséges földrészletek megosztása, ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges kérelme (Veresegyház 8831, 8832/1, 8832/95, 8833/2 és 9797 hrsz.)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Veresegyház, TSZ major területén található 8831, 8832/1, 8832/95, 8833/2 és 9797 helyrajzi számú ingatlanok érintettek az új 24+4 tantermes iskola építésével összefüggő területfejlesztésben. Ezek az ingatlanok a Veresegyház Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik. Az iskola építéséhez szükséges telek kialakításán felül fontos a területet feltáró utak kialakítása is. A terület átfogó rendezéséhez és közutakkal történő feltárásához szükség van az előterjesztés tárgyát képező, a mellékelt telekalakítási helyszínrajz szerinti telekalakításra.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló **1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében** foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges telekalakítások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez.

Fenti ügyben kérem, hogy a **Tisztelt Képviselő-testület járuljon hozzá a tervezett telekalakításhoz és a megosztás tényének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez.**

**Melléklet:** a megosztást ábrázoló telekalakítási vázrajz.

Veresegyház, 2020. augusztus 31.



**Pásztor Béla**  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, veresegyházi 8831, 8832/1, 8832/95, 8833/2 és 9797 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok telekalakításához, ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a változási vázrajz és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 3./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a megosztásból keletkező változásokat a vagyon-nyilvántartásban vezettesse át.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal