



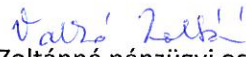


Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. augusztus 11-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/94 hrsz.)
- Készítette:** Moldvay Miklós ingatlangazdálkodási főmunkatárs,
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet 
- Látta és ellenjegyzi:** 
Garai Tamás jegyző
- Egyeztetve:** 
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy:

**Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 5786/94 hrsz.)**

Tisztelt Képviselő-testület!

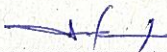
Önkormányzatunk 2020. augusztus hóban megkötésre kerülő ingatlan adásvételi szerződés alapján értékesíti (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Sallai László és Sallai-Raffa Zsófia, mint vevők részére a Veresegyház belterület 5786/94 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát, mely természetben Veresegyház, Lajta Béla utca 5786/94 helyrajzi szám alatt található.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges a telekeladások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez is.

Fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanértékesítés átvezetéséhez az egyedi Képviselő-testületi döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az értékesítés átvezetéséhez az ingatlan-nyilvántartásban.

Veresegyház, 2020. augusztus 05.


.....
Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Veresegyház belterület 5786/94 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 20.000,-Ft/m² eladási áron) Sallai László és Sallai-Raffa Zsófia, mint vevők részére.

2./ A Képviselőtestület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Kormányhivatal

Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/68334/2020

2020.08.05

Szektor : 53

VERESEGYHÁZ

Belterület 5786/94 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill.

. Kivett beépítetlen terület

0

745

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 232088/2/2020.06.11

eredeti határozat: 49378/3/2019.06.26

jogcím: eredeti jogcím

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 232088/2/2020.06.11

Önálló azöveges bejegyzés telekalakítás: keletkezett az 5786/42, 5786/43, 5786/44, 5786/46, 5786/47 helyrajzi számú ingatlanok megosztásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Lisznyay Szabó Gá.

578645

578670
578669
578668
578647
578667
578666
578665
578664
578663
578644
578662
578661
578660

578671
578642
578643
578659

578699
578698
578697
578673
578674
578672
578675
578676
578677
578678
578679
578680
578681
578682
578683
578684
578685
578686
578687
578688

578641
578640
578639
578638
578634
578633
578632
578631
578628
578627
578626
578625
578624
578614
578613

578696
578695
578694
578693
578692
578691
578690
578689
578688
578687
578686
578685
578684
578683
578682
578681
578680
578679
578678
578677
578676
578675
578674
578673
578672
578671
578670

578648

hely közik

578649
hely közik

578651
hely közik



578652

578612

Kacsóh Pongrác utca
(9515)
kózik