

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2020. július 9-én 9,30 órai kezdettel meghirdetett,  
9,57 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

## Mutató:

### Rendeletek:

15/2020.(VII.10.) rendelet: Az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017. (III.3.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

### Határozatok:

65/2020.(VII.09.) Kt. határozat: Új felnőtt háziorvosi körzet kialakítása (X. körzet)

66/2020.(VII.09.) Kt. határozat: A Kéz a Kézben Óvoda gyermeklétszámának alakulása és a maximális csoportlétszámtól való eltérésének engedélyezése a 2020/2021. nevelési évre

67/2020.(VII.09.) Kt. határozat: Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására

68/2020.(VII.09.) Kt. határozat: Veresegyház, Szent Imre utca felújítása (pályázat)

69/2020.(VII.09.) Kt. határozat: Felajánlott ingatlan megvásárlása (Veresegyház 487 hrsz., természetben: Fő út 60.)

70/2020.(VII.09.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 9823 hrsz.)

71/2020.(VII.09.) Kt. határozat: További felterjesztések az augusztus 20-i ünnepségen átadásra kerülő kitüntetések odaítélése kapcsán (zárt ülésen, külön jegyzőkönyvben)

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 9-én 9,30 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9,57 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Gáncs Gábor	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Kőnig Zsolt	képviselő
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Harcos Györgyné	képviselő
-----------------	-----------

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Sipos Zsuzsanna	igazgatási osztályvezető

**Jelen vannak továbbá:**

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
--------------------	-----------------

Pásztor Béla polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait és az intézményvezetőt. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

## Napirend

- 1.) Új felnőtt háziorvosi körzet kialakítása, az egészségügyi alapellátásról szóló rendelet módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) A Kéz a Kézben Óvoda gyermeklétszámának alakulása és a maximális csoportlétszámtól való eltérésének engedélyezése a 2020/2021. nevelési évre**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 4.) **Veresegyház, Szent Imre utca felújítása (pályázat)**  
Előadó: Cserháti Ferenc alpolgármester
- 5.) **Felajánlott ingatlan megvásárlása (Veresegyház 487 hrsz., természetben: Fő út 60.)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 9823 hrsz.)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) **További felterjesztések az augusztus 20-i ünnepségen átadásra kerülő kitüntetések odaítélése kapcsán (zárt ülés)**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Bobál Imréné és Dr. Marik György képviselőket.

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Új felnőtt háziorvosi körzet kialakítása, az egészségügyi alapellátásról szóló rendelet módosítása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének.

**Dr. Marik György**, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy ezt a körzetet már 2018-ban ki szeretettük volna alakítani, akkor a doktornő személyes okokból nem tudta mégsem elvállalni ezt. Egyébként helyettesítőként azóta is a városban dolgozik. Úgy alakult a családi élete, hogy tud jönni, valószínűleg ide is költözik Veresegyházra. Az új körzet kialakítására az engedélyt már akkor, 2 évvel ezelőtt megkaptuk. A bizottság egyhangúlag támogatta ezt a döntést.

**Pásztor Béla** polgármester: A határozati javaslatra vonatkozó szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**65/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

- 1.) A Képviselő-testület a X. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetését a IV., VIII. és IX. számú körzethez hasonlóan J.-P.J. Marik Kft-re bízta.

- 2.) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a P.J.P. Marik Kft.-vel kötött felnőtt háziiorvosi körzetekre vonatkozó szerződés módosítására.
- 3.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dr. Marik György Ádám javaslatát, mely szerint a P.J.P. Marik Kft. által működtetett területi ellátási kötelezettséggel működő X. számú felnőtt háziiorvosi körzetben Dr. Ráki Júlia legyen a személyesen közreműködő felnőtt háziorvos.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással Az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017. (III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítását a 15/2020.(VII.10.) önkormányzati rendeletével elfogadta.*

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2020. (VII.10.) önkormányzati rendelete  
„Az egészségügyi alapellátásról” szóló 3/2017. (III. 3.) önkormányzati rendelet módosítására**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye (2011.április 25.) 32. cikkének (1) bekezdés a) pontja, (2) bekezdése alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete kerül.

**Záró rendelkezések**

**2. §**

- (1) E rendelet 2020. július 10. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) A rendelet kihirdetéséről – az SZMSZ-ben meghatározott módon - a jegyző gondoskodik.

Veresegyház, 2020. július 9.

**Pásztor Béla s.k.**  
polgármester

**Garai Tamás s.k.**  
jegyző

**1. sz. melléklet: felnőtt háziiorvosi körzetek**

**I. felnőtt háziiorvosi körzet háziorvosa: Dr. Baranyai Tamás**  
**Rendelés helye: Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Bánóczy u.

Belső-Tópart u.

Bercsényi u.

Bodza u.

Börzsöny u.  
Daru u.  
Dévér u.  
Dió u.  
Fácán u.  
Fecske u.  
Fűrj u.  
Gesztenye u.  
Harcsa u.  
Hattyú u.  
Jegenye  
Keszeg u.  
Kőhid u.  
Kőrís u.  
Köves u.  
Mandula u.

Margita u.  
Mátra u.  
Mező u.  
Nagy tanya  
Patak köz  
Patak u.  
Platán u.  
Ponty u.  
Réce u.  
Rigó u.  
Sikátor u.  
Sirály u.  
Szabó Máté u.  
Tó u.  
Tölgy u.

**II. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:  
Rendelés helye:**

**Dr. Anka Péter  
Veresegyház, Fő út 58.**

A körzethez tartozó utcák:

Ady E. u.  
Állomás u.  
Arany J. u.  
Aranyforint u.  
Árpád u.  
Barázda u.  
Bánki Donát u.  
Baross u.  
Béke u.  
Dénár u.  
Dózsa Gy. u.  
Dukát u.  
Fenyves u.  
Fillér u.  
Fő út  
Fürdő u.  
Garai u.  
Garas u.  
Hajó u.  
Harangkút u.  
Ibolya u.  
Ipar u.  
Ivacs u.  
Jácint u.  
Kemény K. u.  
Kinizsi u.  
Kis u.  
Kisgyöngyös u.  
Krajcár u.  
Mester u.  
Móricz Zs. u.

Nap u.  
Nefelejcs u.  
Omega u.  
Orgona u.  
Ráday u. 39-99.  
Ráday u. 68-98.  
Rege u.  
Repkény u.  
Rét u.  
Rózsa köz  
Rönk u.  
Sport u.  
Szabadság u.  
Szadai u.  
Szegfű u.  
Szent Imre u.  
Szent István u.  
Szent Jakab u.  
Szent László u.  
Találkozó útja  
Tallér u.  
Táncsics Mihály köz  
Táncsics u.  
Templom u.  
Tulipán u.  
Vásártér sor  
Vásártér u.  
Vasút u.  
Vasútállomás  
Virág u.

**III. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Zeidler Ákos Gábor**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Árnyas u.  
Baragödör u.  
Barka u.  
Berkenye u.  
Cserje u.  
Csipkebogyó u.  
Döbrentei Gábor u.  
Eötvös u.  
Fagyöngy u.  
Fáy u.  
Galagonya u.  
Karacs Teréz u.

Kökény u.  
Öreghegy sor  
Széchenyi tér  
Szedres u.  
Szemere Pál u.  
Tövis u.  
Vadrózsa u.  
Vásárhelyi P. u.  
Wesselényi M. u.  
Zápor u.

**IV. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Marik György**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Álmos vezér u.  
Béla király u.  
Budapesti út  
Csodaszarvas u.  
Előd u.  
Fehérló u.  
Garabonciás u.  
Géza fejedelem u.  
Hétvezér u.  
Honfoglalás u.  
Huba u.  
Igric u.  
Ispán u.  
Jogar u.  
Julianus u.  
Könyves Kálmán u.

Lovász tér  
Nádor u.  
Ond vezér u.  
Országbíró u.  
Palást u.  
Regős u.  
Salamon u.  
Szent Erzsébet krt.  
Szent István tér  
Szentkorona u.  
Szent Margit u.  
Táltos u.  
Tárogató u.  
Tas u.  
Tétényi u.

**V. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Bedő Csaba**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Bakfark Bálint u.  
Bárdos Lajos u.  
Bartók Béla u.  
Bihari János u.  
Dallam u.  
Dankó Pista u.  
Egressy Béni u.  
Etűd u.

Fényes Szabolcs u.  
Harmónia u.  
Hegedű u.  
Huszka J. u.  
Kacsóh Pongrác u.  
Kálmán Imre u.  
Kálmán Imre köz  
Kodály Zoltán köz

Kodály Zoltán u.  
Lisznyay Szabó Gábor u.  
Lisznyay Szabó Gábor köz.

Liszt Ferenc u.  
Muzsikás u.

**VI. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Veres Ágnes**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Csibaj u.  
Csobolyó u.  
Dézsza u.  
Dobó u.  
Eresztvény u.  
Hármaskút u.  
Hársas u.  
Hegyalja u.  
Hegyláb u.  
Hordó u.  
Kertesi u.  
Kilátó u.  
Hópehely u.  
Harmat tanya  
Harmat u.  
Szánkózó u.

Majális u.  
Szivárvány u.  
Lugas u.  
Paskom u.  
Peterdy G. u.  
Présház u.  
Szőlőfürt u.  
Szőlőhegy u.  
Szurdok u.  
Szüret u.  
Vasvári P. u.  
Zivatar  
Zúzmara  
Zsellérföldi út

**VII. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Kósa Tünde**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Akác u.  
Bokréta u.  
Borsika u.  
Búzavirág u.  
Csillagfürt u.  
Csengettyű köz  
Fodormenta u.  
Gyömbér u.  
Gyöngyvirág u.  
Harangvirág u.  
Határ u.  
Hóvirág u.  
Kakukkfű u.  
Kamilla u.  
Kútfő u.  
Lévai u.  
Levendula u.  
Lucerna u.

Margaréta u.  
Nyíres u.  
Pipacs u.  
Repce u.  
Revetek u.  
Sáfrány u.  
Somkóró u.  
Szalmarózsa u.  
Százszorszép u.  
Szent-Györgyi Albert u.  
Szurokfű u.  
Tárkony u.  
Vadvirág u.  
Zsálya u.  
Viczián tanya  
Viczián u.



**VIII. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvos:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Balázs Nóra**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Csengettyű köz  
Erkel F. köz  
Erkel F. u.  
Erkel F. tér  
Fészekrakó köz  
Fészekrakó u.  
Kertész u.  
Krónikás u.  
Lehár Ferenc köz  
Lehár Ferenc u.  
Melódia tér

Mosonyi Mihály köz  
Mosonyi Mihály u.  
Rózsavölgyi Márk köz  
Rózsavölgyi Márk u.  
Szent-Györgyi Albert u.  
Trombita köz  
Tuba köz  
Zongora köz  
Verbunkos u.

**IX. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Fekete Mária**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Arató u.  
Tinódi L. Sebestyén u.  
Gyermekliget u.  
Liget köz  
Bölcsőde u.  
Vízimolnár u.  
Malomköz  
Kéve u.  
Zsuzsanna u.  
Sportföld u.  
Csalogány u.  
Táborhely u.

Tárogató u.  
Lant u.  
Szablya u.  
Tél u.  
Ősz u.  
Nyár u.  
Tavaszi u.  
Anonymus u.

települési szintű lakosok

**X. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa:**  
**Rendelés helye:**

**Dr. Ráki Júlia**  
**Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Attila u.  
Bem József u.  
Csokonai u.  
Damjanich u.  
Gödöllői u.  
Honvéd u.  
Kölcsey u.  
Nemzetőr u.  
Ráday u. 1-37/B  
Ráday u.2-66.  
Dobó u.

Hold u.  
Klapka u.  
Labda u.  
Pázmány u.  
Petőfi tér  
Petőfi u.  
Szondy u.  
Újtelep u.  
Zrínyi u.  
Hársfa u.

**XI. felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosa: Dr. Németh Julianna Mária**  
**Rendelés helye: Veresegyház, Szentgyörgyi Albert utca 2.**

A körzethez tartozó utcák:

Andrássy út	Mikes Kelemen u.
Batthyányi u.	Mogyoródi u.
Csomádi út	Nagy tanya
Hajdi u.	Óvoda u.
Hajnal u.	Pacsirta u.
Huszai u.	Rákóczi u.
Huszár u.	Somlyó u.
Jókai u.	Szentlélek tér
Kálvin köz	Temető köz
Kálvin tér	Temető u.
Kálvin u.	Tompa Mihály u.
Kisrét u.	Tompa Mihály köz
Kuruc u.	Újiskola u.
Luther u.	

A 2.) napirendi pont tárgya: **A Kéz a Kézben Óvoda gyermeklétszámának alakulása és a maximális csoportlétszámtól való eltérésének engedélyezése a 2020/2021. nevelési évre**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökének.

**Szénás Zsoltné**, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta és egyhangúan támogatjuk.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**66/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevelésszervezési okokból a Kéz a Kézben Óvoda 18 csoportjában 20%-os, további 11 csoportjában 10%-os maximális létszám túllépést engedélyez az alábbiak szerint:

Kéz a Kézben Óvoda	csoportok	létszám+SNI /+fő/	létszám túllépés igénye (%)
1. számú tagóvoda	Hétszínvirág	28 + (1)	20%
(Béke u. 31-33.)	Csodafa	22	-
	Csipet csapat	22	-
	Szivárvány	28 +(1)	20%
2. számú tagóvoda	Falevél	28+(2)	20%
(Széchenyi tér 2.)	Szívecske	28	20%
	Lepke	22	-
	Manócska	27	20%
	Tavirózsa	28	20%

	Tündér	25+ (1)	10%
3. számú tagóvoda	Hold	27+(3)	20%
(Béke u. 30.)	Manó	23+(1)	-
	Harmatcsepp	25	10%
	Föld	28+(2)	20%
4. számú tagóvoda	Alma	24	10%
(Gyermekliget u. 32.)	Delfin	25+(1)	10%
	Katica	26+(1)	20%
	Szitakötő	27 +(1)	20%
	Körte	26 +(1)	20%
	Gomba	24	10%
	Csiga	17+(1)	-
	Cica	25 +(1)	-
	Csibe	26	10%
	Hóvirág	22	-
	Nyuszi	27 +(1)	20%
	Süni	20	-
5. számú tagóvoda	Halacska	22+(1)	-
(Lévai u. 11.)	Gyöngyvirág	23	-
	Fecske	26	10%
	Pillangó	26	10%
	Csillag	25+(1)	10%
6. számú tagóvoda	Margaréta	28+(1)	20%
(Hétvezér u. 6.)	Bóbita	28	20%
	Napraforgó	27	20%
	Gesztenye	27	20%
	Mókus	22	10%
	Napocska	25+(2)	10%
	Méhecske	28	20%
	Micimackó	28	20%

2. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az engedélyről értesítse az intézmény vezetőjét.

Határidő: 2020. augusztus 15.

Felelős: Garai Tamás jegyző

A 3.) napirendi pont tárgya: **Felhívás sporttámogatási kérelmek benyújtására**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság a mai ülésén tárgyalta, a Művelődési Bizottság is tárgyalta, mindkét bizottság egyhangúlag támogatja és elfogadjuk, javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**67/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívást ír ki a Veresegyház Városi Sportkör keretein kívül működő a sportcsoportok, civil szervezetek, magánszemélyek részére a sport célú támogatás igénybevételére a 2020. évi költségvetésben szereplő „egyéb szakágak támogatása sport pályázat” előirányzati keretből 2020. augusztus 3-i benyújtási határidővel.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felhívás kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 4.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház, Szent Imre utca felújítása (pályázat)**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**68/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására irányuló pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. *A projekt megnevezése:* Veresegyház, Szent Imre u. felújítása
2. *A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:* 2112 Veresegyház, Szent Imre u.
3. *A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:* Veresegyház belterület Hrsz.: 1149/11 és 1111.
4. *A pályázati konstrukció:* Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás
5. *A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:* bruttó 51 433 514.-Ft
6. *A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége:* bruttó 51 433 514.-Ft

7. *Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása:* az önerő bruttó 25 716 757.-Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének terhére biztosít.
8. *A központi költségvetési forrásból származó támogatás igényelt összege:* bruttó 25 716 757.-Ft
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül nyújtják be a Magyar Államkincstáron keresztül a támogató felé.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2020. július 10.

Az 5.) napirendi pont tárgya: **Felajánlott ingatlan megvásárlása (Veresegyház 487 hrsz., természetben: Fő út 60.)**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság 6 igen és 1 nem szavazattal, az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadta és támogatja.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Gáncs Gábor képviselőnek.

**Gáncs Gábor** képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén jeleztem, de itt is szeretném elmondani, hogy egy rendkívüli helyzeten vagyunk túl, a sok rendkívüli ülés mellett polgármester úr egy rendkívül sürgős tájékoztatást tartson, hogy a város gazdálkodása hogyan alakul, illetve mi várható az elkövetkezendő időszakban. Ez azért lenne sürgős, mivel szerintem is a bevételeink jelentősen csökkennek, a kiadásaink viszont nem csökkennek arányosan, nehogy decemberben vagy januárban derüljön ki, hogy milyen gondok következnek be. Nem tudom, hogy a többi képviselőtársamat érdekli-e vagy nem, de ez engem érdekelne, legyen szíves ezzel kapcsolatban az elkövetkezendő időkben erre minél előbb időt fordítani.

**Pásztor Béla** polgármester: Július hónapban előkészítjük, július végén, augusztus elején a költségvetés áttekintésére kerül sor, hiszen el kell fogadnunk az I. félév teljesítését, és a mostani helyzetben pedig kötelezően terheli ránk az idő, hogy – áttekintve a II. félévet – a költségvetést módosítsuk. Ebbe az előterjesztésbe minden belekerül, amit csökkentenünk kell a költségvetésben. Vannak olyan kötelezettségek, amelyeket nem tudunk elhalasztani. Ebből nagy tétel a sportcsarnok befejezése ebben az esztendőben, mindenképpen biztosítanunk kell a fedezetet vagy a fedezet biztosításának az új idejét esetleg a beruházóval egyeztetetten rendezni kell, ezt nem tudjuk csökkenteni, de egyéb tételeket minden bizonnyal – benne van képviselő úr kérdésében – csökkentenünk vagy elhagynunk kell.

**Gáncs Gábor** képviselő: Milyen nagyságrendű ez a sportcsarnokkal kapcsolatos rendezés az idei évben?

**Pásztor Béla** polgármester: Ennek támogatási rendszere is követeli, hogy ez az építkezés folyamatosan és nagy lendülettel készüljön el. Bármiféle leállítás csak a költségeket növelné, illetve az állagát esetleg befolyásolná. Arra, hogy megéljünk, a bevételünk elegendő, a II. félév időszaka csökkentést, változtatást igényel, tételesen fel lesz sorolva. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**69/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 487 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlásához Hibó Péter Pál eladótól, összesen 35.000.000,- Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése a következőképpen történik:

- Vevő a teljes vételárat legkésőbb 2020. szeptember 30-ig fizeti meg Eladó részére.

Az ingatlan vételárának kifizetésére a 2020. évi költségvetés tartalékkerete biztosít fedezetet.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti feltételekkel megírt ingatlan adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlanvételből keletkezett változást a vagyonyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 6.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 9823 hrsz.)**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság egyhangúan támogatja, és javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**70/2020.(VII.09.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Veresegyház belterület 9823 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez a LEGJOBB SZÉKHELY Service Kft., mint vevő részére.

- 2.) A Képviselőtestület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző


Pásztor Béla polgármester az utolsó napirend tárgyalására zárt ülést rendel el. A nyilvános ülést 10 óra 9 perckor bezárta.

kmf.

  
**Garai Tamás**  
jegyző

  
**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**

  
**Bobál Imréné**  
képviselő

  
**Dr. Marik György**  
képviselő