



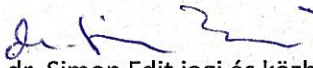
Veresegyház Város Alpolgármestere

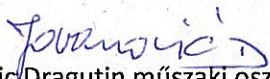
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28 – 588-600; fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. július 17-i rendes / rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Ligetek városrészén ivóvíz- és szennyvízcsatorna vezeték építése

**Készítette:**   
dr. Simon Edit jogi és közbeszerzési referens

**Látta:**   
Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető

**Egyeztetve:** Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

**Ellenjegyzi:** Garai Tamás jegyző

**Tárgyalja:** Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Ligetek városrészen ivóvíz- és szennyvízcsatorna vezeték építése

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Ligetek városrészen az Ybl Miklós u. – Lechner Ödön u. – Kós Károly u. – Schulek Frigyes u. által határolt területen telekosztással kialakított 33 db ingatlan ivóvízellátására és szennyvízelvezetésére vonatkozó előzetes közműnyilatkozatot adott ki a DMRV Zrt. az Önkormányzat kérelmére.

Az ivóvíz és szennyvízcsatorna vezeték építési munkáira három árajánlatot kértünk be az alábbi cégektől: NO-LA Bt., Unibau Bt. és Dont Stop Water Kft.

Ezek közül a legkedvezőbb ajánlatot a **No-La Bt.** tette, amely 49.605.000.- Ft (+ fordított Áfa) vállalási áron megvalósítja a beruházást.

Az árajánlat tartalmazza:

- a tervezési díjat,
- 676 fm vízvezeték építését DN 110-es csőből, tűzcsapokkal,
- 480 fm szennyvízvezeték építését DN 200-as csőből, 14 db beton tisztító aknával,
- 26 db szennyvíz bekötést, telekhatáron belüli beállások kiépítését tisztító aknákkal, összesen 350 fm DN 160-as csőből,
- geodéziai bemérést,
- előre kötés díját.

A tervezést követően a vízjogi engedélyeztetés kb. 2 hónap, a kivitelezési munkák várhatóan októberben kezdődnének, ami szintén kb. 2 hónapot vesz igénybe.

A beruházás pénzügyi fedezete a 2021. évi költségvetés.

Az építési beruházás összege nem éri el a nemzeti közbeszerzési eljárás értékhatárát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a No-La Bt-vel kötendő vállalkozási szerződést hagyja jóvá.

Veresegyház, 2020. július 13.

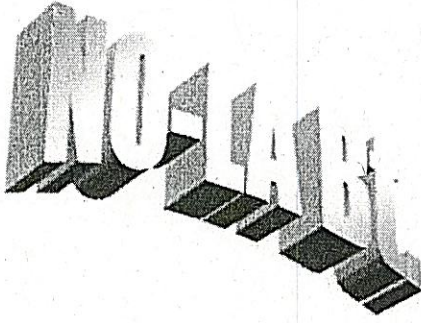
  
Cserhádi Ferenc  
alpolgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

1. Veresegyház Város Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul a „Ligetek városrészen ivóvíz- és szennyvízcsatorna vezeték építése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a No-La Bt-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Budapesti út 3./E./b., adószáma: 20995056-2-13). A beruházás összege 49.605.000.- Ft (+ fordított Áfa), melynek fedezete a 2021. évi költségvetés.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a No-La Bt-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Pásztor Béla polgármester



Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Bt.  
Veresegyház 2112.  
Budapesti u. 3/E/b  
Tel: 06-30/825-4235  
Email: laszlo.izracska@gmail.com

# ÁRAJÁNLAT

Tárgy: Veresegyház, Liget Városrész  
közmű fejlesztés

II. ítem

Készítette: Izracska László



Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Bt.  
Veresegyház 2112.  
Budapesti u. 3/E/b  
Tel: 06-30/825-4235  
Email: laszlo.izracska@gmail.com

## Árajánlat

Tisztelt Pásztor Béla Polgármester Úr!

A NO-LA Bt köszönettel vette megkeresését. Az Ön által felajánlott munkafeladatra melynek, tárgya: **Veresegyház Ligetek térségének víz és szennyvízcsatorna vezeték építése és kivitelezés**, részünkre átadott információk alapján, cégünk az alábbi indikatív árajánlatát nyújtja be:

Munka megnevezése:	Vállalkozási díj:
Víz vezeték építése	20.280.000.-ft
Szennyvízcsatorna építése	29.325.000.-ft
	<b>összesen: 49.605.000.-ft</b>

Víz és szennyvízvezeték építése tartalmazza:

- tervezési díjat, - anyag díjat, - vízvezeték esetében DN 110 átmérőt a terveken előírt tűzcsapokkal elzáró szerelvényekkel, - szennyvízvezeték esetében gerincvezeték DN 200 átmérőt, a telekhatáron belüli beállások kiépítése tisztító aknákkal, - munkadíjat, - komplett geodéziai bemérést, - előrekötési díjakkal,
- műszaki átadást a megfelelő hatóságoknak, - teljes helyreállítást.

Víz és szennyvízvezeték építése nem tartalmazza:

- közműfejlesztési díjakat, - vízóra akna telepítését, - árajánlatunk nem tartalmazza az áfát.

Kérjük árajánlatunkat elbírálni, és kedvező esetben a fenti munka elvégzésére megbízást adni szíveskedjenek.

Veresegyház, 2020-06-10.

**"NO-LA" BT.**  
Építőipari Kereskedelmi és  
Szolgáltató Betéti Társaság  
2112 Veresegyház, Budapesti út 3/E/B  
Adószám: 20995056-2-13

Tisztelettel: Izracska László

**"NO-LA" BT.**

Építőipari Kereskedelmi és  
Szolgáltató Részvénytársaság  
2112 Veresegyház Budapesti út 3/E/B  
Adószám: 20995056-2-13



Liget farsortja  
II. út

**UNIBAU Kft**

2100.Gödöllő

Hunyadi J. út 50/a

Tel:06/30-9347-614

Veresegyház Város Önkormányzata  
2112 Veresegyház, Fő út 35.  
Pásztor Béla Polgármester Úr

Tárgy: árajánlat

Telefonon történt megkeresésünkre, és helyszíni bejárásunkkor kapott információk alapján, válaszul közöljük a Veresegyház Ligetek Városrész közműfejlesztése, ivóvízvezeték és szennyvízvezeték építés munkáit, cégünk az alábbi ajánlatát nyújtja be:

Közművezeték építése 49.995.000.- nettó

Árajánlatunk elfogadása esetén kérjük értesíteni: 06/30-9347-614 telefonszámon.

Gödöllő, 2020-06-12.

**UNIBAU**

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
2100 Gödöllő, Hunyadi u. 50/a  
Adsz.: 10802140-2-13

Tisztelettel:  .....

Ügyvezető igazgató

## Veresegyház, Ligetek városrész Ingatlanfejlesztés II. ütem

Szennyvízvezeték és ivóvízvezeték építési munkáinak kiírása.

<b>megnevezés</b>	<b>mennyiség</b>	<b>mennyiség egység</b>	<b>összesen</b>
gépi földmunkavégzés	2700m <sup>3</sup>	4.550.-	12.285.000.-
kézi földmunkavégzés	350m <sup>3</sup>	9.500.-	3.325.000.-
csőfektetés Ø200 KGPVC cső	480fm	19.000.-	9.120.000.-
csőfektetés Ø160 KGPVC cső	350fm	14.000.-	4.900.000.-
csőfektetés Ø110 KPE cső	676fm	13.000.-	8.788.000.-
tömörítés	1500m <sup>3</sup>	2500.-	3.750.000.-
Tűzcsap és szerelvények szerelése	8db	175.875.-	1.407.000.-
Műszaki dokumentáció, átadási ügyintézés	1db	-----	2.500.000.-
beton akna építése	14db	280.000.-	3.920.000.-
összesen			<b>49.995.000.-</b>

Gödöllő, 2020.06.12

## ÁRAJÁNLAT

**Dont Stop Water KFT.**  
1063, Budapest,  
Szinyei Merse u. 10. as2.  
Adószám: 27897296-2-42

### Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Pásztor Béla Polgármester Úr!

Cégünk a tárgyi munkára az alábbi árajánlatát nyújtja be:

**Veresegyház, Ligetek Városrész közművesítése víz és szennyvízvezeték építése.**

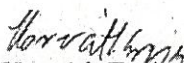
**összesen: 49.869.000.-ft nettó**

Árajánlatunk nem tartalmazza az áfát.

Kérjük árajánlatunk kedvező elbírálását.

Veresegyház, 2020.06.11.

**Dont Stop Water Kft.**  
1063 Bp. Szinyei Merse u.10.as2.  
Adószám: 27897296-2-42  
Cégj.sz.:01-09-355870

  
Tisztelettel: Horváth Ervin  
ügyvezető



Veresegyház Ligetek Városrész II.ütem Szennyvízvezeték és vízvezeték költségvetés

Szennyvízvezeték és ivóvízvezeték építése munkáinak kiírása.

megnevezés	mennyiség	mennyiség egység	összesen
gépi földmunka	2700	4 150,00 Ft	11 205 000,00 Ft
kézi földmunka	350	7 200,00 Ft	2 520 000,00 Ft
Ø200KGPVC szennyvízcső	480	21 000,00 Ft	10 080 000,00 Ft
Ø160KGPVC szennyvízcső	350	16 000,00 Ft	5 600 000,00 Ft
Ø110KPE ivóvízcső	676	15 000,00 Ft	10 140 000,00 Ft
kézi és gépi tömörítés	1500	2 300,00 Ft	3 450 000,00 Ft
Tűzcsap és elzáró szerelvények szerelése	8	188 250,00 Ft	1 506 000,00 Ft
műszaki átadás átvételi dokumentáció elkészítése	1	980 000,00 Ft	980 000,00 Ft
Tisztító akna építése	14	250 000,00 Ft	3 500 000,00 Ft
műszaki átadás-átvételhez kapcsolódó munkák(nyomáspróbák,kamerás vizsgálat)	1	888 000,00 Ft	888 000,00 Ft
Összesen			49 869 000 Ft

DONT STOP WATER KFT  
1063.Budapest Szinyei Merse u.10as2.

Horváth Ervin  
ügyvezető