



Veresegyház Város Polgármestere


Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

E L Ő T E R J E S Z T É S

a képviselő-testület 2020. június 30-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Veszélyhelyzeti polgármesteri döntések megerősítése, illetve hatályon kívül helyezése

Készítette: 
Székelyné Szabó Andrea aljegyző

Látta és ellenjegyezte: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

E L Ő T E R J E S Z T É S
Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Veszélyhelyzeti polgármesteri döntések megerősítése, illetve hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Továbbiakban: Mötv.) 32. §. (1) bekezdés d) pontja értelmében a képviselő-testület, a polgármester, a bizottság által átruházott hatáskörben hozott döntéseket korlátozás nélkül bármikor felülvizsgálhatja., illetve megváltoztathatja.

A veszélyhelyzet megszűnését követően a képviselő-testület joga annak eldöntése, hogy mely, veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntéseket helyez hatályon kívül, illetve melyeket hagy meg változatlanul.

Az Mötv. vonatkozó paragrafusa a veszélyhelyzetben módosított rendeleteket is érinti, így a szabályozás a polgármester által veszélyhelyzetben módosított rendeleteire is vonatkozik.

Fentiek értelmében javaslom a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntések képviselő-testület általi felülvizsgálatát és az alábbi határozati javaslatok szerinti változatlan formában való hatályban tartását, illetve hatályon kívül helyezését.

Veresegyház, 2020. június 18.


Pásztor Béla
polgármester

I. Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 32. § (1) d) pontja alapján úgy dönt, hogy az I. határozati javaslat mellékletét képező, Veresegyház Város Polgármestere által a veszélyhelyzetben hozott döntések változatlan formában hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

- Veresegyház Város Polgármesterének az **5/2020.(IV.22.)** önkormányzati rendeletével módosított, a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a **6/2020. (V.18.)** önkormányzati rendeletével módosított, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI. 21.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a **7/2020.(V.18.)** önkormányzati rendeletével módosított, „Az egészségügyi alapellátásról” szóló 3/2017. (III. 3.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a **8/2020. (V.20.)** rendeletével módosított, az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020.(III.6) önkormányzati rendelete

- Veresegyház Város Polgármesterének a **9/2020.(VI.1.)** önkormányzati rendeletével módosított, a szociális ellátásokról szóló 10/2006.(VI.28.) önkormányzati rendelete
- Veresegyház Város Polgármesterének a **10/2020. (VI.1)** önkormányzati rendeletével módosított, a térítési díjakról szóló 9/2007. (VII.12.) önkormányzati rendelete

1/2020.(III.14.) Pm. határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a 45/2020. (III.14.) Kormányrendelet 2. §-a alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 16-tól az önkormányzati fenntartású Meseliget Bölcsőde intézmény esetében további intézkedésig rendkívüli szünetet rendel el.
- 2.) Jelen határozat meghozataláról az emberi erőforrások minisztere soron kívüli tájékoztatást kap.

2/2020.(III.14.) Pm. határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a 45/2020. (III.14.) Kormányrendelet 2. §-a alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 16-tól az önkormányzati fenntartású Kéz a Kézben Óvoda intézmény esetében további intézkedésig rendkívüli szünetet rendel el.
- 2.) Jelen határozat meghozataláról az emberi erőforrások minisztere soron kívüli tájékoztatást kap.

3/2020.(III.16.) Polgármesteri határozat:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 17-től határozatlan ideig elrendeli a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár zárva tartását.

4/2020.(III.16.) Polgármesteri határozat:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 17-től határozatlan ideig elrendeli a Váci Mihály Művelődési Ház és a Szabadidős és Gazdasági Innovációs Centrum zárva tartását.

5/2020.(III.16.) Polgármesteri határozat:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 17-től határozatlan ideig elrendeli a Veresegyházi Medvetthon zárva tartását.

6/2020.(III.16.) Polgármesteri határozat:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere 2020. március 17-től határozatlan ideig elrendeli a Veresegyházi Termálfürdő zárva tartását.

7/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a 45/2020. (III.14.) Kormányrendelet 2. §-a alapján Veresegyház Város Polgármestere az önkormányzati fenntartású Meseliget Bölcsőde, illetve a Kéz a Kézben Óvoda intézményekben a 2020. március 16-tól elrendelt rendkívüli szünet meghosszabbításáról rendelkezik további intézkedésig.
- 2.) Jelen határozat meghozataláról az emberi erőforrások minisztere soron kívüli tájékoztatást kap.

9/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere a veresegyházi piac termékkörének változására vonatkozóan 2020. március 18-tól elrendelt szabályozás meghosszabbításáról, valamint 2020. április 1-jétől a piac termékkörének bővítéséről rendelkezik további intézkedésig.
A piacon – meghatározatlan ideig – csak élelmiszereket, vegyiárut, illetve 2020. április 1-jétől kertészeti termékeket (élőnövény, palánta, szezonális virágok) lehet forgalmazni.
- 2.) A piac nyitvatartása és működése 2020. március 28-tól az alábbiak szerint változik:
 - Saját és családja érdekében a 65. életévét betöltött személy a piacot 9.00 óra és 12.00 óra közötti időben látogathatja.
 - A piacon 9.00 óra és 12.00 óra közötti időben az ott árusítók és foglalkoztatottak kivételével kizárólag a 65. életévét betöltött személy tartózkodhat.
 - Fentiekre tekintettel a 65. évnél fiatalabbak 6:00 – 9:00 között, valamint 12:00-15:00 óra között vásárolhatnak, a piac nyitvatartása ezen időszakban 15:00 óráig meghosszabbodik.

10/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Polgármestere elrendeli, hogy Veresegyház Város Önkormányzat Gazdasági Programja 2014-2019 című dokumentum hatálya 2020. december 31-ig meghosszabbodjon.

11/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva hozzájárulok a Veresegyház belterület 1457/2/A/10 hrsz-ú, 34 m² terület nagyságú tehermentes üzlethelyiség, a Veresegyház belterület 1457/2/A/11 hrsz-ú, 35 m² terület nagyságú tehermentes üzlethelyiség és a Veresegyház belterület 1457/2/A/12 hrsz-ú, 65 m² terület nagyságú tehermentes üzlethelyiség együttes értékesítésére szolgáló pályázat kiírásához, meghívásos (zártkörű pályáztatás) eljárással. A Képviselő-testület a zártkörű pályázatra a veresegyházi székhelyű VERES FA-LAK-AT Kft.-t, a veresegyházi székhelyű Kucsa-Ker Kft.-t és a gödöllői székhelyű Gödöllő COOP Zrt.-t hívja fel ajánlattételre, az elfogadott pályázati kiírás alapján.
- 2.) A pályázatokat értékelő munkacsoport tagjai: Pásztor Béla polgármester, Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke, Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke) legyenek.
- 3.) Az értékelő munkacsoport véleménye alapján megjelölt nyertest a benyújtási határidőt követő első ülésén hirdeti ki.

12/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva **Szabó Tünde Ibolya** Veresegyház Város Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői feladatainak ellátására benyújtott pályázatát nem támogatom.
- 2.) A döntéssel egyidejűleg elrendelem, hogy Veresegyház Város Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői állásának betöltésére új pályázat kerüljön kiírásra.
- 3.) Felkérem a Jegyzőt, hogy a pályázat megjelenéséről gondoskodjon.

13/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Képviselő-testülete nevében eljárva szükségesnek tartom a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet, a Település Szerkezeti Terv és Szabályozási Terv módosítását.
2. Hozzájárulok a Helyi Építési Szabályzat, a Település Szerkezeti Terv és Szabályozási Terv módosítására irányuló teljes eljárás megindításához.

14/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva elfogadom a Szadai Ferencné által térítésmentesen felajánlott Veresegyház belterület 381/8 hrsz.-ú (természetben: Veresegyház, Temető és Tompa Mihály utca találkozásánál lévő) 20 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan önkormányzati tulajdonba vételét.
- 2.) Köszönetem fejezem ki Szadai Ferencné lakosunknak a felajánlott ingatlan tulajdonjogának ingyenes átengedéséért.
- 3.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Polgármester által az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződés aláírására. Felhívom a Jegyzőt, hogy a fenti szerződés alapján keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

15/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Polgármestere elfogadja Veresegyház Város Önkormányzatának 2020. évre szóló közbeszerzési tervét.
2. A Polgármester felhatalmazza a jegyzőt a Közbeszerzési terv honlapon, és az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) történő közzétételére.

16/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Elrendelem a „Veresegyház, helyi személyszállítási szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását és lefolytatását, egyben kijelölöm a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjait:
A Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjai:
 - Garai Tamás jegyző
 - Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető
 - Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
 - Csíky Gábor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóA Közbeszerzési Bírálóbizottság jegyzőkönyvvezetője:
 - Dr. Simon Edit jogi és közbeszerzési referens
- 2.) A közbeszerzési eljárás fedezete a 2020. évi költségvetés dologi kiadások előirányzata, valamint a 2020. évi költségvetés általános tartaléka.
- 3.) Felhatalmazom a jegyzőt, hogy a Veresegyház, helyi személyszállítási szolgáltatás – tárgyú közbeszerzési eljárás az Önkormányzat 2020. évi Közbeszerzési tervébe bekerüljön.

17/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Hozzájárulok a „Ligetek városrészen csapadékvíz csatorna építése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Blogék Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 2., adószáma: 22634001-2-13).
A beruházás összege bruttó 27.847.290.-Ft, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Polgármester által a Blogék Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

18/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Hozzájárulok a „Medveotthon területén remiz tetőjavítása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Rajta Team Kft-vel (székhely: 2117 Isaszeg, Jászberényi u. 12., adószáma: 14748020-2-13.).
A beruházás összege bruttó 34.466.594.-Ft, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Polgármester által a Rajta Team Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

19/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Hozzájárulok a „Liget tagóvoda tűzjelző rendszerének létesítése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a TILLSEC Kft-vel (székhely: 2081 Piliscsaba, Fényesliget sétány 16., adószáma: 14324996-2-13.).
A beruházás összege **bruttó 30.208.803.-Ft**, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
- 2.) Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Polgármester által a TILLSEC Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

20/2020.(III.31.) Polgármesteri határozat:

Elrendelem, hogy a járványügyi védekezés többletköltségeire 10.000.000 Ft előirányzatot átcsoportosításra kerüljön az Önkormányzat 2020. évi általános költségvetési tartalék előirányzata terhére.

21/2020.(III.31.) Polgármesteri határozat:

Hozzájárulok - az érvényes Településszerkezeti és Szabályozási Tervben foglaltakkal összhangban -, a Szabó Tamás $\frac{1}{4}$ és Szabó Balázs $\frac{3}{4}$ tulajdonát képező Veresegyház 5921 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonásához. A belterületbe csatolás minden egyéb kötelezettsége és teljes költsége a Tulajdonosokat terheli.

22/2020.(IV. 1.) Polgármesteri határozat:

1. Hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért által fenntartott intézmények folyamatos működéséhez 10 000 000,- Ft kamatmentes kölcsönt biztosítson. A kölcsön kezdetének időpontja 2020. április 1. Visszaadás időpontja 2021. március 31.
2. A kölcsön biztosításának fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a kölcsönszerződés Polgármester által történő aláírásra.

23/2020.(IV.1) Polgármesteri határozat:

- 1.) Hozzájárulok ahhoz, hogy Baldauf László magánszemély részére, az általa 2020. január 31-től 2020. március 19-ig tartó időszakra biztosított 250 000 000,- Ft kölcsönrel összefüggésben 1 208 289,- Ft megfizetésre kerüljön, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
- 2.) A Kölcsönszerződés alapján a kölcsönadó kamatot nem számít fel, azonban igényt tart a pénzösszeg átutalásával kapcsolatos költségeinek, valamint a kieső hozamának megtérítésére. Tekintettel arra, hogy a kölcsönadó költségeinek megfizetéséről a képviselő-testület a 15/2020. (I. 30.) határozatában döntött, indokolt a Kölcsönadó írásos megkeresése szerint megtérítendő 1 208 289,- Ft banki költségek teljesítése.

24/2020.(IV.15.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében kihirdetem a Veresegyház belterület 1457/2/A/10; 1457/2/A/11 és 1457/2/A/12 hrsz-ú tehermentes üzlethelyiségek együttes értékesítésével kapcsolatban kiírt pályázat nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot tevő Gödöllő COOP Vagyonhasznosító és Kereskedelmi Zrt.-t. A Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy a Gödöllő COOP Zrt.-vel – a pályázati kiírásban szereplő feltételek alapján - az ingatlan adásvételi szerződés megkötésre kerüljön.

25/2020. (IV.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 9814 hrsz-ú ingatlan, valamint a Kukovics Ferenc $\frac{3}{4}$ és Kukovics Ferencné $\frac{1}{4}$ hányadú tulajdonát képező Veresegyház 19/1 hrsz-ú ingatlan közötti telekhatár-rendezés a **Parcella GM Kft. 48/2019 vázrajza** alapján, változatlan tulajdonosi jogállással átvezetésre kerüljön az alábbiak szerint:

- 9814 hrsz.	kivett konténerétkeзде	5.025 m ²
- 19/1 hrsz.	kivett lakóház, udvar	2.057 m ²

26/2020. (IV.24.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzata részt vesz az Országos Futópálya-építési Programban, a szükséges önrészt biztosítja.

1. A projekt megnevezése: Futópálya létesítése az Ivacsi tó körül
 2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Ivacsi tó
 3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Veresegyház belterület Hrsz.: 2283/54 és 2284
 4. A pályázati konstrukció: Országos Futópálya-építési Program
 5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó 96 148 009.- Ft
 6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 96 148 009.- Ft
 7. A saját erő számszerű összege és forrása: az önerő bruttó 51 148 009.- Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetés terhére biztosít.
 8. Az Országos Futópálya-építési Program által finanszírozott érték: bruttó 45 000 000.- Ft
- A pályázatot az Önkormányzat elkészíti és határidőben benyújtja a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége központi e-mail címére.

27/2020. (IV.24.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzata részt vesz az Országos Bringapark Programban pumptrack pálya létesítése céljából, a szükséges önrészt biztosítja.

1. A projekt megnevezése: Pumptrack pálya létesítése Veresegyházon
2. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 2112 Veresegyház, Szentlélek tér 5.
3. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Veresegyház belterület Hrsz.: 29/2.
4. A pályázati konstrukció: Országos Bringapark Program
5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: bruttó 43 120 310.- Ft
6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: bruttó 43 120 310.- Ft
7. A saját erő számszerű összege és forrása: az önerő bruttó 21 560 155.- Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetés terhére biztosít.
8. Az Országos Bringapark Program által finanszírozott érték: bruttó 21 560 155.- Ft

A pályázatot az Önkormányzat elkészíti és határidőben benyújtja a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség központi e-mail címére.

28/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/50 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Tósaki László Mihálytól 300,-Ft/m², 303.900,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

29/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/10 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Puchné Székely Katalinól 300,-Ft/m², 108.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

30/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/7 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Gaál Imrénétől 300,-Ft/m², 2.058.000,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

31/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/35 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Umenhoffer Andrástól 300,-Ft/m², 115.200,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

32/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/37 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan összesen 51/102 tulajdoni hányadának megvásárlásához Gönczi Pétertől 300,-Ft/m², 361.200,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

33/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/2 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Póczi Jenő Ferencnéből 300,-Ft/m², 120.900,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

34/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/9 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 68/408 tulajdoni hányadának megvásárlásához Varga Tamástól 300,-Ft/m², 108.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

35/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/4 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 51/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Soósné Papp Judittól 300,-Ft/m², 325.800,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

36/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (tervezett elkerülő út mellett véderdő telepítése céljából)” – a Veresegyház külterület, 065/81 hrsz-ú, gyümölcsös művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Csesznák Pálnétól 300,-Ft/m², 167.700,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

37/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/10 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Miháltz Gábortól 300,-Ft/m², 108.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

38/2020.(IV.28.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/37 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/102 tulajdoni hányadának megvásárlásához Dalos Máriától 300,-Ft/m², 120.300,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

40/2020.(V. 5.) Polgármesteri határozat:

1. Hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata az PICUR Magánóvoda Alapítvány által fenntartott intézmény folyamatos működéséhez 200 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

41/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/12 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Szathmáry Csabától 300,-Ft/m², 219.600,-Ft, 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Császár Györgytől 300,-Ft/m², 219.600,-Ft és a 17/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Rozsovits Ildikótól 300,-Ft/m², 219.600,-Ft, vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

42/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/10 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 34/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához dr. Székely Csabától 300,-Ft/m², 216.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

43/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 34/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Marján Gábor Györgytől 300,-Ft/m², 218.100,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

44/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/80 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a CARME Kft., mint vevő részére.

45/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/52 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan ½ tulajdoni hányadának megvásárlásához Ágoston Dánieltől 300,-Ft/m², 155.400,-Ft és ½ tulajdoni hányadának megvásárlásához Ágoston Jánostól 300,-Ft/m², 155.400,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

46/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület 014/23 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 51/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Varga Gézáttól 300,- Ft/m², 346.200,- Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

47/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, a Veresegyház belterület 4986/1 hrsz-ú, 18.564 m² terület nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekhatár-rendezési eljárással értékesítésre kerülő 8 m² terület rész vagyonszertári nyilvántartás törzsvagyon (forgalomképtelen) részéből való kivezetéséhez és az üzleti vagyon (forgalomképes) részébe történő átvezetéséhez.
- 2./ A Képviselőtestület nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 4986/1 hrsz-ú, 18.564 m² terület nagyságú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból 8 m² terület rész értékesítéséhez Kiss Csaba és Takács Anikó Vevők részére 20.000,-Ft + 27% Áfa (160.000,-Ft + 43.200,-Ft Áfa), azaz bruttó 203.200,-Ft eladási áron.
- 3./ A Képviselőtestület nevében kikötöm, hogy a szükséges telekhatár-rendezési eljárás lefolytatása, majd az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése és ezek teljes költsége Vevőket terheli.

48/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9819 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Cserés Ferenc, mint vevő részére.

49/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/30 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan ½ tulajdoni hányadának megvásárlásához Horváth Sándortól 300,-Ft/m², 253.200,-Ft és ½ tulajdoni hányadának megvásárlásához Horváth Sándornétól 300,-Ft/m², 252.900,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

50/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9820 és 9821 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséhez a DetVolt Szolgáltató Kft., mint vevő részére.

51/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9818 és 9822 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséhez a ANORBAU Kft., mint vevő részére.

52/2020. (V.6.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/38 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlásához Józsa Dénes Gyulától 300,-Ft/m², 1.377.000,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

53/2020. (V.7.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy a Constructor Domini Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 78., cégjegyzékszám: 01-09-352069) Veresegyház Város Önkormányzata részére 130.000.000,- Ft, azaz egyszázharmincmillió forint összegű kölcsönt nyújtson az Önkormányzat K&H Bank Zrt. által vezetett 10402991-49565452-57481014 számú számlaszámára történő átutalással az alábbi feltételekkel:

- kölcsön folyósítása: 2020. május 07.
- visszafizetés határideje 2020. július 10.
- kölcsön éves kamata: 1 havi BUBOR + 2,5% mértékű kamat
- szerződésnek megfelelő teljesítés esetén egyéb díj, járulék nem kerül felszámításra.

54/2020.(V.12.) Polgármesteri határozat:

1. Hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata Ferenczi Renáta részére a civil szerveződésű „Segítő Angyalok” csoport által végzett karitatív tevékenységhez 200 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

55/2020. (V.13.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a 2020. évi költségvetési évben a Veresegyház és Környéke Szennyvízkezelő Társulástól 100 000 000,- Ft kamatmentes likvid kölcsön felvételéhez.
A kamatmentes kölcsön visszafizetésének végső határideje 2020. december 31.
Az Önkormányzat a kölcsön biztosítékaul felajánlja a Veresegyház belterület 5784/11 hr. számú ingatlan jelzálog fedezetül.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Kölcsönszerződés Polgármester által történő aláírásra.

56/2020. (V.13.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok ahhoz, hogy a DUO-DENT VERES Fogászati Kft. által működtetett I. és IV. számú fogorvosi 2020. június 4-től összevonásra kerüljön, így a továbbiakban egy körzetként működjön.
Az Önkormányzat az így kialakított I. számú körzet felnőtt és gyermek lakosságának fogszakorvosi ellátását dr. Szentesi Miklós Ádám fogorvossal kívánja biztosítani.

57/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9446 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Kasza János, mint vevő részére.

58/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9447 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Battyányi Gyula, mint vevő részére.

59/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9448 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Varga Zoltán, mint vevő részére.

60/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/105 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez az Eastimpex DL Kft., mint vevő részére.

61/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/74 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Lovas Dániel és Rácz Krisztina, mint vevők részére.

62/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház külterület 059/2 hrsz-ú, legelő művelési ágú ingatlan területén 82 m² nagyságban bányászolgalmi jog bejegyzéséhez a TIGÁZ Földgázelosztó Zrt. részére.

63/2020. (V.14.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/98 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a Magor Busz Kft., mint vevő részére.

64/2020. (V.15.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház belterület 5784/11 hrsz-ú telek eladási ára 20.000,- Ft/m² + ÁFA legyen.

65/2020. (V.19.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 3522 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar és gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Soós Jánosné eladótól, összesen 42.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése a következőképpen történik:

szerződéskötéskor 10.000.000,-Ft

2020. szeptember 30-ig 32.000.000,-Ft.

A vételár kifizetésére a 2020. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra elkülönített kerete biztosítja a fedezetet.

66/2020. (V.20.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 453 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan megvásárlásához Bokros Barbara eladótól, összesen 26.000.000,-Ft-os vételáron.

A vételár kifizetése a következőképpen történik:

- szerződéskötéskor az ingatlant terhelő jelzálogjog jogosultjának követelése kerül kifizetésre,
- 2020. december 31-ig pedig a tehermentesített ingatlan vételárából fennmaradó hátralék.

A vételár kifizetésére a 2020. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra elkülönített kerete biztosítja a fedezetet.

67/2020. (V.20.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/73 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Kiss Orsolya, mint vevő és Kiss Gyula, mint hasznélvezeti vevő részére.

68/2020. (V.20.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/11 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlásához Szalaknai Ferenc Márktól 300,-Ft/m², 1.536.600,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

69/2020. (V.21.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a 45/2020. (III.14.) Kormányrendelet 2. §-a alapján a veresegyházi Meseliget Bölcsődében 2020. március 16-tól elrendelt rendkívüli szünetet Veresegyház Város Polgármestere 2020. május 22. napjával megszünteti.
- 2.) A 215/2020. (V.20.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése értelmében a Meseliget Bölcsőde 2020. május 25-étől a veszélyhelyzet előtti szokásos rendben működik, a gyermekeket a bölcsődei ellátásban való részvétel jogszabályi feltételei szerint fogadják.

70/2020. (V.21.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a 45/2020. (III.14.) Kormányrendelet 2. §-a alapján a veresegyházi Kéz a Kézben Óvodában 2020. március 16-tól elrendelt rendkívüli szünetet Veresegyház Város Polgármestere 2020. május 22. napjával megszünteti.
- 2.) A 215/2020. (V.20.) Kormányrendelet 1. § (1) bekezdése értelmében a Kéz a Kézben Óvoda 2020. május 25-étől a veszélyhelyzet előtti szokásos rendben működik, a gyermekeket az óvodai ellátásban való részvétel jogszabályi feltételei szerint fogadják.

72/2020. (V.21.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében köszönetem fejezem ki, a Dédi Vendégháza által, a Szeder Egyesület részére történő 541.030,- Ft adomány felajánlásáért.
2. A Szeder Egyesület részére 541.030,- Ft támogatást biztosítok, amely támogatás kifizetése a 2020. évi költségvetés tartalékkerete terhére történik.
3. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a támogatási szerződés polgármester általi aláírására, valamint az önkormányzati támogatási összeg, azaz 541.030,- Ft kedvezményezett részére történő átutalásáról való intézkedésre.

73/2020. (V.25.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/75 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a DD Property Kft., mint vevő részére.

74/2020. (V.25.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/99 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez az LS Beauty Kft., mint vevő részére.

75/2020. (V.28.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Váci Mihály Művelődési Ház (hrsz. 1633) belső udvarának funkcionális átalakítása” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresegyház Ingatlanfejlesztő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 14., adószáma: 14933082-2-13.) 24.220.238 Ft + áfa, összesen bruttó 30.759.702 Ft összeggel.
2. A Veres1 Színház Nonprofit Kft. 5.000.000 Ft-ot fizet a vállalkozó részére előlegként az EMT-TE-19-RK-0002 azonosító számú pályázati támogatásból.
3. Az önkormányzatot terhelő összege bruttó 25.759.702.-Ft, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
4. A fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a polgármester által a Veresegyház Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

76/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva 2020. június 1-jétől 2025. május 31-ig megbízom Tóth Gábornét a Veresegyház Város Önkormányzat Idősek Otthona intézményvezetői feladatainak ellátásával.
- 2.) Tóth Gáborné illetménye – minden bérelemet figyelembe véve – bruttó 646.442 Ft/hó.
- 3.) A kinevezési dokumentum elkészíttetéséről és aláírásáról gondoskodom.

77/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a város szabályozási tervében Gksz-1 és Gksz-2 övezetként jelölt, Gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom.

78/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 624 hrsz-ú ingatlan megosztása a Parcella GM Kft. 35/2020 vázrajza alapján, változatlan tulajdonosi jogállással átvezetésre kerüljön az alábbiak szerint:

- 624/1 hrsz.	kivett beépítetlen terület	804 m ²
- 624/2 hrsz.	kivett közterület	302 m ²

79/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a Reviczky Alapítvány folyamatos működéséhez 200 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „Egyéb külföldinek nyújtott működési célú támogatások” előirányzat terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírására.

80/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a Rákóczi Szövetség Magyar Iskolaválasztási Programjához 300 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” előirányzat, Polgármesteri keret terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

81/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 014/49 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlásához Illéfalvi Pétertől 300,-Ft/m², 310.500,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.
- 2./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a tervezett elkerülő út mellett véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében)” – a Veresegyház külterület, 059/14 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlásához Illéfalvi Pétertől 300,-Ft/m², 871.800,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés földvásárlásokra elkülönített kerete terhére történik meg.

82/2020. (V.29.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 3530 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Jakus Jánosné tulajdonos 12/24 tulajdoni hányadának megvétele céljából csereszerződés megkötéséhez az Önkormányzatunk tulajdonát képező Veresegyház belterület, 8655 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlannal kapcsolatban, összesen 16.383.000,-Ft csereérték figyelembe vételével.

A Veresegyház belterület 3530 hrsz-ú ingatlan többi tulajdonostársával pedig adásvételi szerződés megkötéséhez, az alábbiak szerint:

Ujvári Ferenc 6/24 tulajdoni hányadát képező 676 m² területrészt, összesen 8.197.852,-Ft,

Ujvári Lilli 2/24 tulajdoni hányadát képező 225 m² területrészt, összesen 2.728.575,-Ft,

Ujvári László 2/24 tulajdoni hányadát képező 225 m² területrészt, összesen 2.728.575,-Ft, Ujvári

András 2/24 tulajdoni hányadát képező 225 m² területrészt, összesen 2.728.575,-Ft vételáron.

A vételár kifizetésére a 2020. évi költségvetés ingatlanvásárlásokra elkülönített kerete biztosítja a fedezetet.

83/2020. (VI.2.) Polgármesteri határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljárva meghirdetem a „Virágos, tiszta porta 2020” programot a mellékelt felhívás szerinti tartalommal.
- 2.) A Képviselő-testület nevében elfogadom a virágos, tiszta porták kiválasztására és a díjazásra vonatkozó javaslatot.

84/2020. (VI.9.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 1103/52 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez minimum nettó 5.000 Ft/m² áron a Veresegyház Kft., mint vevő részére.

85/2020. (VI.9.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 5786/42; 5786/43; 5786/44; 5786/46 és 5786/47 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokból a Parcella GM Kft. 42/2020 vázrajza alapján megosztási eljárással, a kialakított 38 db lakótelek ingatlanok és az ezek megközelítését biztosító út ingatlanok változatlan tulajdonosi jogállással átvezetésre kerüljenek.

86/2020. (VI.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva jelen határozattal visszavonom az Alapítvány az Árnyas Utcai Gyermekekért kölcsöne tárgyában hozott, 22/2020.(IV.1.) számú polgármesteri határozatot.

87/2020. (VI.11.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljárva jelen határozattal visszavonom a „Segítő Angyalok” csoport támogatása tárgyában hozott, 54/2020.(V.12.) számú polgármesteri határozatot.

88/2020. (VI.14.) Polgármesteri határozat:

- 1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a veresegyházi Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2020. március 17-től elrendelt zárva tartását Veresegyház Város Polgármestere 2020. június 14. napjával megszünteti.
- 2.) A 279/2020. (VI.13.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2020. június 15-től a veszélyhelyzet előtti szokásos rendben működik, bárki számára látogatható.

89/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/104 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 5.000,-Ft/m² eladási áron) a Metal Industry Kft., mint vevő részére.

90/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9814 hrsz-ú, kivett konténerétkezde megnevezésű ingatlan 241/5266 tulajdoni hányadának (241 m²) értékesítéséhez 12.000 Ft/m² áron Kukovics Ferenc és Kukovics Ferencné, mint vevők részére.

91/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében elfogadom és jóváhagyom a veresegyházi Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatát.

92/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok „településfejlesztési céllal (a település közigazgatási határára véderdő-telepítés lehetőségének biztosítása érdekében) – a Veresegyház külterület, 014/6 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan 34/68 tulajdoni hányadának megvásárlásához Barna Sándornétól 300,-Ft/m², 217.500,-Ft vételáron. A vételár kifizetése a 2020. évi költségvetés tartalék kerete terhére történik meg.

93/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testület nevében hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a Szent Korona Kórus Társaság salzburgi adventi hangversenyének utazási költségeire 300 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetése „Egyéb külföldinek nyújtott működési célú támogatások” előirányzat terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

94/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a város helyi építési szabályzatáról szóló 6/2019. (III.05.) rendelet Gksz-1 és Gksz-2 övezetre vonatkozó előírások módosítására irányuló eljárás megindításához.
2. Fenti törvény felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pestterv Kft-vel a szerződést aláírja. A 390.000 Ft + áfa tervezési díj kifizetése az önkormányzat 2020. évi költségvetése Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások előirányzat terhére történik.
3. Fenti törvény felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településképi rendelet módosításához szükséges partnerségi szabályzat szerinti és a 314/2012. Korm. rendelet 42.§. szerinti tárgyalásos eljárást az állami főépítésszel lefolytassa.

95/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy Veresegyház Város Önkormányzata a „Gondoskodás Összefogással” Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátásokat Biztosító Központ Kemence Idősek Otthona részére fedett tároló és fedett terasz kialakítására 1 000 000 Ft önkormányzati támogatást biztosítson az Önkormányzat 2020. évi költségvetési tartalék előirányzata terhére.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Támogatási szerződés Polgármester által történő aláírásra.

96/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében a **75/2020.(V.28.) Polgármesteri határozatot módosítom, miszerint** hozzájárulok a „Váci Mihály Művelődési Ház (hrsz. 1633) belső udvarának funkcionális átalakítása” tárgyú vállalkozási szerződés módosításához a Veresmester Ingatlanfejlesztő Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 14., adószáma: 14933082-2-13.) **9.857.967 Ft + áfa, azaz bruttó 12.519.618 Ft összegre.**
2. A Veres1 Színház Nonprofit Kft. 5.000.000 Ft-ot kifizetett a vállalkozó részére előlegként az EMT-TE-19-RK-0002 azonosító számú pályázati támogatásból.
3. Az önkormányzatot terhelő összege **bruttó 7.519.618 Ft**, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
4. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresmester Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosításának Polgármester által történő aláírására.

97/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a „Vadvirág utca útépitése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez a Veresgép Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Hajó u. 13., adószáma: 23429491-2-13.). A beruházás összege **bruttó 14.863.064.-Ft**, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés tartalékkerete.
2. Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor a Veresgép Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

98/2020. (VI.17.) Polgármesteri határozat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok - az érvényes Településszerkezeti és Szabályozási Tervben foglaltakkal összhangban - a SANOFI Zrt tulajdonát képező veresegyházi 0129/5, 0129/8, 0129/9, 0129/20, 0129/21, 0129/22, 0129/23, 0129/25 és 0129/26 külterületi hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához. A belterületbe csatolás minden egyéb kötelezettsége és teljes költsége a Tulajdonost terheli.

II. Határozati javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 32. § (1) d) pontja alapján úgy dönt, hogy a II. határozati javaslat mellékletét képező, Veresegyház Város Polgármestere által a veszélyhelyzetben hozott azon döntéseket, amelyeknek visszavonásáról a veszélyhelyzet megszűnését követően nem született rendelkezés, hatályon kívül helyezi.

8/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat:

A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere a 2020. március 17-től elrendelt zárva tartás meghosszabbításáról rendelkezik további intézkedésig a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár, a Váci Mihály Művelődési Ház és a Szabadidős és Gazdasági Innovációs Centrum, a Veresegyházi Termálfürdő, illetve a Veresegyházi Medveotthon intézmények vonatkozásában.

39/2020.(V.5.) Polgármesteri határozat:

1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Veresegyház Város Polgármestere a veresegyházi piac termékkörének változására vonatkozóan elrendelt 9/2020.(III.30.) Polgármesteri határozat visszavonásáról rendelkezik.

2020. május 9-től a veresegyházi piacon a szokott rendnek megfelelően a piac-, vásár- és búcsútartásról szóló 29/2017. (XII.21.) számú önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése szerinti termékek köre árusítható.

A piacon árusítható termékek köre:

Szabad asztalról:

Élelmiszer, nyers élelmiszer, élelmiszer-nyersanyag, élő baromfi, nyúl, hal és más ehető víziállat, élő és művirág, mezőgazdasági termék, karácsonyi fenyőfa, virágföld.

Ruházat, vegyes iparcikk, háztartási cikk, kulturális cikk, kegytárgy, dísz tárgy, ajándéktárgy, bazáráru, műszaki cikk – kivéve azokat az áruféleségeket, amelyek működési engedéllyel rendelkező üzletben hozhatók forgalomba.

A piac területén kialakított üzlethelyiségben:

Állati eredetű nyers élelmiszer, élelmiszer-nyersanyag, lőtt vad, vágott baromfi-, nyúl-, hal- és más ehető víziállat csak üzlethelyiségben és rendszeres hatósági állatorvosi felügyelet mellett árusítható.”

2.) A piac működése az 5/2020. (IV.23) önkormányzati rendelet módosításai alapján 2020. április 25-én életbe lépett szabályok szerint változatlan:

- Saját és családja érdekében a 65. életévét betöltött személy szerdánként 9.00 és 12.00 óra közötti időben, szombatonként 6.00 és 9.00 óra közötti időben látogathatja a veresegyházi piacot. A veresegyházi piacon szerdánként 9.00 és 12.00 óra között, valamint szombatonként 6.00 és 9.00 óra közötti időben az ott árusítók és foglalkoztatottak kivételével kizárólag a 65. életévét betöltött személy tartózkodhat.

- Fentiekre tekintettel a 65. évnél fiatalabbak szerdánként 6.00 és 9.00 óra, szombatonként 9.00 és 12.00 óra között vásárolhatnak.

3.) Piaclátogatási napokon a piac területén mindenki köteles a száját és az orrot eltakaró eszközt viselni, továbbá köteles a másik embertől lehetőség szerint legalább 1,5 méter távolságot tartani.

71/2020. (V.21.) Polgármesteri határozat:

1.) A katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Váci Mihály Művelődési Ház és a Szabadidős és Gazdasági Innovációs Centrum 2020. március 17-től elrendelt zárva tartását részlegesen feloldom.

A 170/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet 1. § -a alapján a Váci Mihály Művelődési Házban, illetve a Szabadidős és Gazdasági Innovációs Centrumban a sportegyesület által szervezett, valamint az amatőr sport, a szabadidős sport és a tömegsport célú edzések megtartása 2020. május 25-től engedélyezett.

2.) A védelmi intézkedések betartásáért az intézményvezető felel.