



Veresegyház Város Alpolgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. 06. 30.-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Veresegyház Városi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának kérése a Fabriczius József Általános Iskola Mogyoródi utca 5-7. szám alatti épületében található uszoda felújításához

Készítette: Balogh Ildikó igazgatási ügyintéző

Látta és ellenjegyzte: Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Veresegyház Városi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának kérése a Fabriczius József Általános Iskola Mogyoródi utca 5-7. szám alatti épületében található uszoda felújításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzat 1/1 hányadban tulajdonosa a 2112 Veresegyház, Mogyoródi utca 5-7. (hrsz.: 3542/4) szám alatt található iskola megnevezésű ingatlanok. Az iskola az uszodával együtt a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe került 704622/732802-ed hányadban a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 74. §-a alapján 2017. január 1-től.

Időközben az uszoda felújítása szükségessé vált, melynek megvalósítására vonatkozóan a Dunakeszi Tankerületi Központ szerződést kötött a KESZI-Constructor Kft-vel (székhelye: 2120 Dunakeszi, Mátyás Király utca 17.). Ennek alapján a Tankerület a 2020. 06. 17. napján kelt levelében megkereste önkormányzatunkat, hogy mint tulajdonos járjon hozzá az uszodafelújítás kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez. A kivitelezés időtartama: 2020. július 1- 2020. augusztus 31.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tulajdonosi hozzájárulást szíveskedjen megadni és az erről készült okirat aláírására adjon felhatalmazást.

Veresegyház, 2020. június 22.



Cserhádi Ferenc
alpolgármester

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ részére, a Veresegyház Városi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Veresegyház 3542/4 hrsz-ú, természetben 2112 Veresegyház, Mogyoródi utca 5-7. szám alatt található iskola megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő, Fabriczius József Általános Iskola épületében működő uszoda felújításának megvalósításához. (Felújítást végző kivitelező: KESZI-Constructor Kft., székhelye: 2120 Dunakeszi, Mátyás Király utca 17., felújítás ideje: 2020. július 1- 2020. augusztus 31.)
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT
Veresegyház, Mogyoródi utca 5-7. sz. (3542/4. hrsz.)
ingatlanon található uszoda felújításához

Veresegyház Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ részére, a Veresegyház Városi Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Veresegyház 3542/4 hrsz-ú, természetben 2112 Veresegyház, Mogyoródi utca 5-7. alatt található iskola és tornaterem megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő, Fabriczius József Általános Iskola épületében működő uszoda felújításának megvalósításához. (Felújítást végző kivitelező: KESZI-Constructor Kft., székhelye: 2120 Dunakeszi, Mátyás Király utca 17., cégjegyzékszám: 13-09-125758)

A kivitelezés időtartama 2020. július 1. - 2020. augusztus 31.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás kizárólag a megnevezett felújítás megvalósításához került kiadásra. Jelen tulajdonosi hozzájárulás aláírására Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének /2020. számú határozata alapján kerül sor.

Kelt: Veresegyház,

.....
Pásztor Béla polgármester
Veresegyház Város Önkormányzat,
mint tulajdonos képviselője

Titkárság Veresegyház

Feladó: Cserhádi Ferenc <cserhati.ferenc.vh@gmail.com>
Küldve: szerda 2020. június 17 19:18
Címzett: Ildikó Balogh; Gergely Lajos
Tárgy: Fwd: Tulajdonosi hozzájárulás és közterülehesználat kérés

Beszéljük ezt meg holnap !

Cserhádi Ferenc
Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Tóthné Pataki Csilla <csilla.pataki.tothne@kk.gov.hu>
Dátum: 2020. június 15. 11:11:10 CEST
Címzett: "alpolgarmester@veresegyhaz.hu" <alpolgarmester@veresegyhaz.hu>
Másolat: Szabóné Forgács Gabriella <gabriella.forgacs@kk.gov.hu>, Eszes Katalin <katalin.eszes@kk.gov.hu>, Molek Ádám József <adam.molek@kk.gov.hu>, Kristóf Éva <eva.kristof@kk.gov.hu>, Szalainé Gulyás Ágnes <fabriczius@gmail.com>
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás és közterülehesználat kérés

Tisztelt Alpolgármester Úr!
Kedves Ferenc!

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva az uszoda felújítás kapcsán az alábbi kérelemmel fordulunk az önkormányzathoz:

1. A mellékelt fotó alapján, kérjük a jelölt terület ingyenes használatának engedélyezését. Indoklásul előadom, hogy a kiviteli költség jelentősen megterheli a tankerület költségvetését. (becsült bruttó költség: 25 millió Ft) Az állványozást e hét végén megkezdjük.
2. A kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást is ezúton kérjük a T. Önkormányzattól.

A kivitelezés várható idő intervalluma: 2020. június 20. és 2020. augusztus 15. , de a területet biztonsági okokból 2020. augusztus 31-ig kérjük.

A kivitelezési munkák ideje alatt az uszoda zárva tart.

(Természetesen , ha korábban végzünk a terület visszaadását jelezzük.)

A kivitelezést végző vállalkozó adatai:

KESZI-Constructor Kft.

Székhelye: 2120 Dunakeszi, Mátyás király utca 17.

Képviselő: Fericeán Dumitru Demeter

Képviselő elérhetősége (telefon, e-mail): 20/331-1337, kesziconstructor@gmail.com

Adóigazgatási azonosító száma: 14616299-2-13

Cégbiztosítási szám:13-09-125758

Tankerületi kapcsolattartó:

Molek Ádám vagyongazdálkodási osztályvezető

Mobil: +36 30 340 3981

E-mail: adam.molek@kk.gov.hu

Kérdés esetén állunk rendelkezésre.

Köszönjük a megértést és az együttműködést.

Üdvözzel:



Tóthné Pataki Csilla
gazdasági vezető
Dunakeszi Tankerületi Központ
2120 Dunakeszi, Állomás sétány 4.
Telefon: +36 27 795 276
Mobil: +3670 382 4559
csilla.pataki.tothne@kk.gov.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mailben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.



Pest Megyei Kormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/53832/2020

2020.06.22

VERESEGYHÁZ

Szektor : 53

Belterület 3542/4 helyrajzi szám

2112 VERESEGYHÁZ Mogyoródi utca 5-7. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t. jöv. k.fill.	alosztály ter. kat. jöv.	adatok kat. jöv. k.fill.
Kivett iskola, tornaterem	0	1.0145	0.00		

2. bejegyző határozat: 37068/2008.02.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 732802/732802

bejegyző határozat, érkezési idő: 45831/1996.10.09

jogcím: 1990. évi LKV. tv.

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

3. hányad: 28180/732802

bejegyző határozat, érkezési idő: 53432/2017.09.01

jogcím: ingyenes kijelölés

jogállás: vagyonkezelő

név: GAZDASÁGI, MŰSZAKI ELLÁTÓ SZERVEZET

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Sport utca 4.

törzsszám: 15391975

4. hányad: 704622/732802

bejegyző határozat, érkezési idő: 45048/3/2018.05.30

jogcím: ingyenes kijelölés

jogállás: vagyonkezelő

név: DUNAKESZI TANKERÜLETI KÖZPONT

cím: 2120 DUNAKESZI Állomás sétány 4

törzsszám: 15835066

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42146/2000.05.04

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 23/2, 3541/1, 3541/2, 3542, 3543, 3544, 3545 hrsz-u ingatlanok összevonásából és megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 51439/2006.07.18

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítésének ténye feljegyezve.

Folytatás a következő lapon