



## Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel.: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

---

### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2020. június 30-i rendes / rendkívüli ülésére

**Tárgy:** A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2019. évi beszámolója

**Készítette:** Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás  
Sörös Erika TGSZ adminisztrációs vezető *Sörös Erika*

*Garai Tamás*  
**Látta és ellenjegyzte:** Garai Tamás  
jegyző

**Tárgyalja:** *Pénzügyi*.....Bizottság

Az előterjesztés nyílt /zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges

## Előterjesztés Képviselő-testületi ülésre

### A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulásnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezete szerinti éves beszámolója a 2019. évről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (Mötv.) előírtak, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 91. § (1)-ben foglaltak és az Önkormányzatok, valamint a Társulás között létrejött Társulási megállapodás és a vagyonkezelési szerződés szerint a Társulást létrehozó önkormányzatok Képviselő-testületei előtt a Társulásnak gazdálkodása éves alakulásáról évente be kell számolnia. Ennek teszünk eleget jelen előterjesztésünkkel.

A 2019. évi beszámoló a jogszabályi előírásnak megfelelően a költségvetési rendelet szerkezetében és mellékleteivel készült, melyet a három település polgármestereiből álló Társulási Tanács határozatával elfogadott.

A Társulás 2015. január 1. óta kezeli Erdőkertes, Szada és Veresegyház szennyvízközmű vagyonát.

Társulásunk a tavalyi évben is **gondoskodott** a szennyvízcsatorna-hálózat és a tisztítótelepi vagyon gondos kezeléséről, a **rendeltetésszerű használat biztosításáról**, az üzemeltetői kapcsolattartással a **zökkenőmentes, folyamatos üzemről**. A Társulás kezdeményezte, szervezte és bonyolította a Gördülő Fejlesztési Tervben célként kitűzött beruházásokat, felújításokat, valamint koordinálta a váratlan eseményekből adódó feladatokat.

A Társulás **összeállította** és határidőben **benyújtotta** a szennyvízközműre vonatkozó, 15 évre szóló **Gördülő Fejlesztési Tervet**, melyet a MEKH elfogadott. Az abban foglalt feladatokat **végrehajtottuk**.

2019. decemberében benyújtottuk a KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0023 számú, „Szennyvíztisztító bővítés, korszerűsítés és csatornaépítés a Veresegyházi agglomeráció területén” című projektünk 4. számú **Projekt Fenntartási Jelentését**, mely teljes körűen elfogadásra került. A projekt fenntartási időszakára előírt kötelezettségek teljesítésében az önkormányzatoknak is közre kellett működniük, a Társulás munkáját a hivatalok munkatársai adatszolgáltatásaikkal segítették.

A **Projekt fenntartási időszaka 2020-ban lezárul**, az idei év decemberében benyújtandó zárójelentésben dokumentálnunk kell minden indikátor és horizontális szempont teljesítését. Ezért 2020. novemberében és decemberében feltétlenül számítunk az önkormányzatok aktív együttműködésére.

A projekt fenntartási időszakának lezárását követően lehetőség nyílik olyan műszaki változtatásokra is, amelyeket eddig nem tudtunk megtenni. Belátva, hogy a három érintett település lakosság száma (jelenleg 34 ezer fő állandó, 3 ezer fő ideiglenes lakos), ezzel együtt pedig szennyvízkibocsátása is folyamatosan emelkedik, a **Társulás kapacitásbővítést kezdeményezett a szennyvíztisztító telepen**. Ennek a hosszabb távon megvalósítható célkitűzésnek első lépéseként készítettük el 2019-ben a bővítésre vonatkozó tanulmánytervet, mely a jelenlegi 5000 m<sup>3</sup>/nap kapacitású tisztítómű 7000 m<sup>3</sup>/nap kapacitásúra bővítését teszi lehetővé.

A Társulás nyújtotta be a három ellátásért felelős szennyvízzel kapcsolatos **adatszolgáltatásait, statisztikáit és monitoring jelentéseit**.



A Társulás figyelemmel kísérte, egyes esetekben módosításokat kezdeményezett, vagy benyújtotta a rendszer fejlesztéséhez és üzemeltetéshez szükséges új **vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyeket**.

A Társulás már 2018-ban **kezdeményezte** a szennyvíztisztító üzemeltetéséhez kapcsolódó 12 db **monitoring kút közül 8 db megszüntetését**. Az eljárás eredménnyel zárult, a kutak megszüntetési engedélyt kaptak. A kivitelezési munka 2020-ban fog terv szerint befejeződni, ezzel az évi 664 e Ft + ÁFA monitoringvizsgálati költség is jelentősen csökkenni fog.

Folyamatosan figyelemmel kísérjük korábbi **kivitelezési szerződéseink garanciális időszakát**, szükség szerint bejárásokat tartottunk, több esetben éltünk a reklamáció lehetőségével, így az addig feltárt kisebb hiányosságok pótlásra kerültek.

Ugyancsak több esetben kifogásoltuk a DMRV Zrt. által – a rendkívüli helyzetekből adódó és általuk végzett – felújításokra benyújtott költségvetéseket, számlákat, mivel az összegeket több alkalommal is megalapozatlannak, túlzónak találtuk. Kezdeményezéseink sikerrel jártak, így jelentős összegeket takarítottunk meg.

A Társulás kezeli a **három érintett település lakosságának szennyvízközmű bekötéssel kapcsolatos ügyeit** – ebben együttműködve a Polgármesteri Hivatalok munkatársaival.

2019-ben mintegy 80 db – adatokkal nyilvántartott – **lakossági ügyet** intéztünk, továbbá számtalan esetben szóbeli (telefonni vagy személyes) tájékoztatást nyújtottunk, több esetben az illetékességi területünkön kívülről is megkerestek (Vác, Órbottyán, Váchartyán, Nógrád megyei települések).

2019. évben a Társulásnál Veresegyház Város Önkormányzata tartott **tagi ellenőrzést**. A vizsgálat a feladatok végrehajtásában, a nyilvántartásban hibát nem talált, de megállapította, hogy a Társulás működése nem jogszerű, mert a gazdálkodó szervezeti feladatait a székhely szerinti önkormányzat hivatalának kellene ellátni. Bár a jogszabályi környezet nem volt egyértelmű, csupán a jogszabályokhoz kapcsolódó állásfoglalásokkal sikerült alátámasztani az állítást, továbbá az eddigi működés során egyetlen szerv (pl. Magyar Államkincstár Törzskönyvi nyilvántartás, ahová minden társulási irat benyújtásra került) sem kifogásolta működésünket – az ellenőrzés végeredményeként javasolt átalakulási változtatást elfogadtuk, melyet 2020. december 1-jén kell végrehajtani.

A Társulás elektronikus úton intéz hatósági ügyeket, cégkapuval rendelkezik, de az ASP bevezetésére még nem kötelezett.

A Társulás 2019-ben elkészítette Adatvédelmi Szabályzatát, külön szerződés szerint (határozatlan időre) adatvédelmi tisztviselőt bízott meg a **GDPR előírások szerint**.

A Társulás **minimális létszámmal** működik: 1 fő főállású (2019. augusztusa óta nyugdíjas), 2 fő részmunkaidős (ebből 1 fő nyugdíjas – Gazdasági vezető) foglalkoztatottal; a TGSZ Vezető megbízási szerződés keretében látja el feladatát. A kifejezetten szakmai feladatokra külső megbízással segítséget vettünk igénybe, így a könyvelési feladatokat külső cég látja el, valamint szerződéssel foglalkoztatjuk az informatikust és a jogi segítséget nyújtó ügyvédet.

A mellékelt anyaghoz – **1. számú Szöveges beszámoló** és a **2. számú Éves költségvetési beszámoló** – az alábbi kiegészítéseket tesszük:

**A bevételek** eredeti előirányzata 2019-re 169.230 eFt volt; mivel a KEOP-beruházás már megvalósult, és csak a használati díjak megállapodás szerinti számlázásából, kamatbevételekből számíthatott **bevételre** a Társulás.

A Társulás bevételi főösszege (**169.477 eFt**) a 2018. évi bevételi főösszeghez képest 31,5 %-kal (53,4 M Ft-tal) csökkent. Ennek oka a 2018. évi magasabb bevételi összeg volt, mivel a 2017. évi fejlesztési díjhányad 50%-ának visszatartásából eredő üzemeltetői tartozás rendezése 2018-ban történt meg.



A használati díj évek óta változatlan mértékű, 87,58 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA, az ebből származó bevétel számításának alapja az értékesített szennyvíz mennyisége. A három település összes szennyvízfogyasztása (a bevétel időszakában értékesített mennyiség) 1,93 %-kal növekedett az előző évihez képest. Ezen belül érdemes megjegyezni, hogy az Erdőkertesen értékesített szennyvízmennyiség 6,95 %-kal, a Szadán értékesített mennyiség 9,31 %-kal nőtt, míg Veresegyházon 3,94 %-kal csökkent. Ez adódhat a lakosság változó fogyasztási szokásaiból, de az Erdőkertesen kiemelkedő számban történt szennyvízhálózati rákötésekből is.

A településenkénti nettó használati díjból származó bevételt a szöveges beszámoló részletezi.

**Kiadási oldalon** a mellékletben részletezettek szerint nem voltak rendkívüli tételek.

A GFT-ben meghatározott és a MEKH által jóváhagyott feladatokat végrehajtottuk – ajánlatokat kértünk be, összehasonlítottuk és értékeltük azokat, a lehetséges beszállítókat, kivitelezőket ellenőriztük, a munkákat megrendeltük, szerződéseket kötöttünk, a teljesítéseket ellenőriztük, a dokumentációkat kezeltük. 2019. évben **egy közbeszerzésünk** volt (a szennyvíztisztító telepen meghibásodott iszapcentrifuga helyett egy új csigásprés beszerzésére). Beruházásaink, beszerzéseink lebonyolításában a Társulás érvényes **beszerzési szabályzata** szerint jártunk el, általában három-négy vállalkozó versenyeztetésével.

A GFT **felújítási, pótlási tervrészéből** az előre tervezett (nem a rendkívüli meghibásodásokból adódó) feladatokat a Társulás saját bonyolításban végezte el – megkeresve a lehető legjobb és legolcsóbb megoldást, valamint megtakarítva az üzemeltető által végzett munkákra felszámítandó 8%-os többletköltséget. A rendkívüli meghibásodások miatti felújításokat a DMRV Zrt. elvégeztette, azokkal a Társulással elszámolt.

Az alábbi **beruházások** valósultak meg: (összegek nettó értékek, eFt-ban)

- |  |        |
|--|--------|
| • Veresegyház, V-1 jelű átemelőbe biofilter (szagtalanító egység) beépítése  | 696    |
| • Veresegyház, szennyvíztelep hidraulikai kapacitás bővítésére tanulmányterv készítése   | 1.448  |
| • Veresegyház, szennyvíztelep iszapvíztelenítő rendszer telepítési terv készítése és kivitelezése (csigásprés beszerzés)         | 53.050 |
| • Veresegyház, szennyvíztelep iszapvíztelenítő rendszer telepítési terv készítése és kivitelezése (iszapkihordó rendszer kiép.)  | 8.668  |
| • Erdőkertes, Liszt Ferenc utca szennyvízcsatorna-hálózat kivitelezés  | 5.032  |
| • Új beállások kiépítése (Erdőkertes 3 db)   | 396    |
| • Új beállások kiépítése (Szada 1 db)  | 149    |
| • Új beállások kiépítése (Veresegyház 5 db)  | 587    |
| • Kifizetésre került egy korábbi beruházás jótállási biztosítékeként visszatartott összege                                       | 749    |
| • Áthúzódó beruházásként a Veresegyház, Gyermekliget úti szennyvízcsatorna rekonstrukció végszámlája 2020-ban került kifizetésre | 13.783 |

A GFT **felújítási, pótlási tervrészéből** az alábbi feladatok valósultak meg:

- |   |       |
|---|-------|
| • Szada, 21-es átemelő gépészeti rekonstrukció  | 1.130 |
| • Veresegyház Szennyvíztisztító Telep üzemviteli épület kazánjának cseréje  | 655   |
| • Veresegyház Szennyvíztisztító Telep konténeres alatti aszfaltozás   | 2.182 |
| • Veresegyház Szennyvíztisztító Telep bakdaru felújítása  | 1.062 |
| • Veresegyház, 49-es átemelő irányítástechnikai és erősáramú rekonstrukció  | 4.459 |
| • Átemelőben meghibásodott szivattyúk helyett új szivattyúk beszerzése, felújítása a DMRV Zrt. kivitelezésében (E-13, E-14/1, E-14/2) | 2.990 |

- Átemelőkhben meghibásodott szivattyúk helyett új szivattyúk beszerzése, felújítása a DMRV Zrt. kivitelezésében (Sz-20, Sz-46) 1.198
- Átemelőkhben meghibásodott szivattyúk helyett új szivattyúk beszerzése, felújítása a DMRV Zrt. kivitelezésében (V-4/1, szvt. Iszapvíztelenítő polielektrolit csigaszivattyú csere, Medvés, V-45, V-35, V-49, V-29) 10.729

A Társulás indítványozta új típusú, megbízható, olcsóbb (Tsurumi) szivattyúk alkalmazását az átemelőkhben, a tesztelést követően azonban – figyelembe véve az üzemeltetői tapasztalatokat is – ezt elvetettük.

Az évet jelentős (147.351 eFt) pénzmaradvánnyal zártuk. A maradvány részét képezik a tavalyi évben teljesített munkák miatti kötelezettségek is, melyek kifizetése 2020-ban megtörtént. Az esetleges havária események miatti károk elhárítására tartalékoltt forrásunkat nem kellett felhasználnunk; a Társulást érintő havária esemény nem történt 2019-ben. A megmaradt pénzt a későbbiekre – esetleges haváriára, valamint a szennyvíztelep kapacitásbővítő fejlesztésére – tartalékoljuk.

Összegezve a Társulás a 2019. évre kitűzött feladatait sikeresen teljesítette, a felmerült problémákat megoldotta.

Fentiek figyelembe vételével javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a Társulás mellékelt 2019. évi beszámolójának az alábbi határozati javaslatban történő elfogadását.

**Határozati javaslat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint alapító tag – úgy dönt, hogy a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2019. évi beszámolóját elfogadja.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: azonnal**

Veresegyház, 2020. június 23.

  
**Pásztor Béla**  
**polgármester**