

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. december 19-én 10,00 órai kezdettel meghirdetett,  
10,18 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

## Mutató:

### Rendelet:

30/2019.(XII.20.) rendelet: Az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) rendelet módosításáról

### Határozatok:

253/2019.(XII.19.) Kt. határozat: 600 m Ft folyószámlahitel igénybevétele, valamint 1.500 m Ft keretösszegű folyószámlához kapcsolódó rulirozó kölcsönszerződés megkötése

254/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Veresegyház belterület 5785/132/A/33 hrsz-ú egyéb helyiség, hőközpont megnevezésű ingatlan árverésen való megvásárlása

255/2019.(XII.19.) Kt. határozat: 2020. évi belső ellenőrzési terv és módosított Stratégiai ellenőrzési terv 2018-2021 év jóváhagyása

256/2019.(XII.19.) Kt. határozat: 2020. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítása

257/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme (Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz.)

258/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Megosztással kialakításra kerülő új, iparterületi ingatlan értékesítése Veresegyház 1101/25 hrsz-ú (Sport utca 2.) és a Képviselő-testület 187/2019.(IX.23.) számú határozatának visszavonása

259/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Vállalt kötelezettség teljesítéséről szóló nyilatkozat elfogadása (Veresegyház, 691 hrsz. Veresegyház, Ráday utca 36/a)

260/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Alpolgármesteri jutalom megállapítása

261/2019.(XII.19.) Kt. határozat: Polgármesteri jutalom megállapítása

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 19-én 10,00 órai kezdettel meghirdetett, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 10,18 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Bobál Imréné	képviselő
Cserháti Ferenc	alpolgármester
Harcos Györgyné	képviselő
Kosik József	alpolgármester
Lázár Ildikó	képviselő
Dr. Marik György	képviselő
Schwarcz Andrásné	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Gáncs Gábor	képviselő
-------------	-----------

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Csécсынé Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Székelyné Szabó Andrea	aljegyző
Valkó Zoltánné	pénzügyi osztályvezető
Jovanović Dragutin	műszaki osztályvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Sipos Zsuzsanna	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető
Farkasné Vas Hajnalka	belső ellenőr

**Jelen vannak továbbá:**

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Dr. Papp Dávid	ügyvéd
Kovács Péter	Veresi Krónika főszerkesztője

**Pásztor Béla** polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, az intézményvezetőt és a sajtó képviselőjét. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitom. Ezt követően javaslatot teszek a napirendi pontokra.

## Napirend

- 1.) **Pásztor Béla** polgármester a meghívóban szereplő 1. napirendi pontot visszavonja.
- 2.) **Az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról** szóló 15/2013.(IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

- 3.) Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 3. napirendi pontot visszavonja.
- 4.) Pásztor Béla polgármester a meghívóban szereplő 4. napirendi pontot visszavonja.
- 5.) 600 m Ft folyószámlahitel igénybevétele, valamint 1.500 m Ft keretösszegű folyószámlához kapcsolódó rulirozó kölcsönszerződés megkötése  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 6.) Veresegyház belterület 5785/132/A/33 hrsz-ú egyéb helyiség, hőközpont megnevezésű ingatlan árverésen való megvásárlása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 7.) 2020. évi belső ellenőrzési terv és módosított Stratégiai ellenőrzési terv 2018-2021 év jóváhagyása  
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 8.) 2020. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítása  
Előadó: Garai Tamás jegyző
- 9.) Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme (Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz.)  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 10.) Megosztással kialakításra kerülő új, iparterületi ingatlan értékesítése Veresegyház 1101/25 hrsz-ú (Sport utca 2.) és a Képviselő-testület 187/2019.(IX.23.) számú határozatának visszavonása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 11.) Vállalt kötelezettség teljesítéséről szóló nyilatkozat elfogadása (Veresegyház, 691 hrsz. Veresegyház, Ráday utca 36/a)  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 12.) Alpolgármesteri jutalom megállapítása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 13.) Polgármesteri jutalom megállapítása  
Előadó: Kosik József alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kérem a Képviselő-testület döntését.

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Kosik József alpolgármestert és Dr. Marik György képviselőt.

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

A meghívóban szereplő 1. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A 2.) napirendi pont tárgya: **Az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének.

**Bobál Imréné**, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság 5 fővel jelen volt, egyhangúlag elfogadjuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is az elfogadást.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Szénás Zsoltné képviselőnek.

**Szénás Zsoltné** képviselő: Annyi megjegyzésem lenne, hogy ha érinti a bizottságomat és személyi kérdés, akkor ne az előterjesztésből értesüljek róla, ha lehet kérni.

**Pásztor Béla** polgármester: Bocsánatot kérek és köszönöm az intelmet. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással: Az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) önkormányzati rendelet módosítását a 30/2019.(XII.20.) számú önkormányzati rendeletével elfogadta.*

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és  
Működési Szabályzatáról szóló  
15/2013.(IV.17.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján szervezetének és működésének szabályait az SZMSZ-ben az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A rendelet 1. számú melléklete – A Képviselő-testület állandó bizottságai –e rendelet 1. számú melléklete szerint módosul.

Záró rendelkezések

2. §

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet kihirdetéséről – az SZMSZ-ben meghatározott módon - a jegyző gondoskodik.

Veresegyház, 2019. december 20.

**Garai Tamás**  
jegyző

**Pásztor Béla**  
polgármester

**1. sz. melléklet**

**A Képviselő-testület állandó bizottságai**

1.	Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság	7 fő
2.	Pénzügyi Bizottság	7 fő
3.	Szociális és Egészségügyi Bizottság	7 fő
4.	Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság	13 fő

A meghívóban szereplő 3. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

A meghívóban szereplő 4. napirendi pontot Pásztor Béla polgármester a napirend ismertetésekor visszavonta.

Az 5.) napirendi pont tárgya: **600 m Ft folyószámlahitel igénybevétele, valamint 1.500 m Ft keretösszegű folyószámlához kapcsolódó rulirozó kölcsönszerződés megkötése**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Polgármester úr kiegészítésével ezt egyhangúlag elfogadjuk, és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Megismétlem a Pénzügyi Bizottság ülésén elmondottakat. Ez az a 2 milliárd hitel, amit a K&H-tól minden évben átütemezünk, miszerint 2019-ben megszűnik, ugyanakkor 2020-ban életbe lép a megállapodás. Az ehhez kapcsolódó adminisztrációt az önkormányzat és a bank elvégzi. Beadtuk a költségvetésünk készítésekor az államhoz, hogy kapjunk 2,5 milliárd forint hitelt, amelyet 10 év alatt fizetnénk vissza. Pillanatnyilag nem érkezett még a döntésről értesítés. Azt a tájékoztatást kaptuk, hogy az ügyben még december 30-án kormányülés lesz és akkor döntenek. Ha a Kormány úgy dönt, hogy a teljes összeget vagy annak részét hitelként megkaphatjuk, akkor ez a megállapodás csak a fennmaradó részre vonatkozik. Ha úgy dönt, hogy nem kapunk, akkor lép életbe ez a megállapodás. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**253/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 600.000.000 Ft keretösszegű folyószámlahitel igénybeviteléről dönt az alábbi feltételekkel:  
Folyósítás ideje: 2020.01.02.

Hitel lejárat: 2020. év utolsó banki napja  
Kamat: 1 havi BUBOR+2,30  
Rendelkezésre tartási jutalék: 0,1%  
Szerződéskötési díj: 0 Ft

2. A Képviselő-testület a fizetési számlához kapcsolódó 1.500.000.000 Ft keretösszegű rülirozó kölcsönszerződés megkötéséről döntött az alábbi feltételekkel:  
Futamidő: 2020.01.02-től 2020. utolsó banki napja (várhatóan 2020.12.31.)  
Kamat: 1 havi BUBOR+2,30  
Rendelkezésre tartási jutalék: 0,10%  
Szerződéskötési díj: egyszeri 0,5%
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jegyzőt és a pénzügyi osztályvezetőt a kölcsönszerződés megkötésére a K&H Bank Zrt-vel.

Határidő: azonnal  
Felelős: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Itt is elmondom, hogy a 2020-as költségvetés tárgyalására többször fogunk találkozni, hogy az mindenki számára teljesen világos legyen minden részletével. Ez érinteni fogja a hitelt is.

A 6.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház belterület 5785/132/A/33 hrsz-ú egyéb helyiség, hőközpont megnevezésű ingatlan árverésen való megvásárlása**  
(írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság és Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Ügyvéd úr kiegészítette, hogy miről van szó. Javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra, tehát egyhangúlag támogattuk.

**Pásztor Béla** polgármester: A házhoz van ott fűtőrendszer, kazánrész. A lakókkal történt megbeszélés alapján mi veszünk részt az árverésen. Maximum 3 millió forintig licitképesek vagyunk. Ha megnyerjük, akkor a lakóházban lakók megvásárolják az önkormányzattól. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **254/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.7.) sz. önkormányzati rendelete 17.§ (2) bekezdése alapján dönt a Veresegyház belterület 5785/132/A/33 hrsz-ú egyéb helyiség, hőközpont megnevezésű, természetben a 2112 Veresegyház,

Kertész utca 2. tetőtér 33. szám alatti ingatlan árverésen való megvásárlásáról a Fülöp Szabolcs Végrehajtói Irodája előtt folyamatban lévő 218.V.0633/2019/110. számú végrehajtási eljárásban kitűzött ingatlanárverésen.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Veresegyházi Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző útján ingatlanra tehető legkisebb összegű vételi ajánlatot tegyen, mely 626.500 Ft és a kezdeti ajánlatot követő liciten legfeljebb 3.000.000 Ft legmagasabb összegű ajánlatot tegyen.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal

A 7.) napirendi pont tárgya: **2020. évi belső ellenőrzési terv és módosított Stratégiai ellenőrzési terv 2018-2021 év jóváhagyása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

**Garai Tamás** jegyző: Köszönöm, nincs kiegészítésem. A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönöm. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**255/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési tervet, valamint a módosított Stratégiai tervet 2018-2021 évre megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

A 8.) napirendi pont tárgya: **2020. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Garai Tamás jegyzőnek.

**Garai Tamás** jegyző: A belső ellenőrzési szerződés 2019. augusztus 1-től jött létre a hivatallal, december 31-ig terjedő időszakra szolt, ez most lejár. Ez az oka és szüksége, hogy a szerződés meghosszabbításáról döntsön a testület. A szerződés további egy évre ad felhatalmazást arra, hogy az Anima XL Kft. és az ő képviselőjében itt lévő belső ellenőrünk, Farkasné Vas Hajnalka elláthassa és ellássa a belső ellenőri feladatokat. Kérem ehhez a testület támogatását, hozzájárulását.



**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**256/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátását 2020.01.01-2020.12.31-ig külső szolgáltatóként az Anima XL Kft végezze.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 2019.12.31-ig

Felelős: polgármester, jegyző

A 9.) napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme (Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz.)**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Ez a Kvaka-féle intézményre vonatkozik. A különböző eljárásoknak megfelelően testületi döntéseket kell hozni. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**257/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz-ú ingatlanok a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 800468-6/2019. ügyiratszámú végzésében foglalt megosztásának ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, változatlan tulajdonosi jogállás mellett, a következők szerint:

- 6312/1 hrsz.	kivett út	12.956 m <sup>2</sup>
- 6312/2 hrsz.	kivett beépítetlen terület	2.730 m <sup>2</sup>
- 6312/3 hrsz.	kivett beépítetlen terület	6.824 m <sup>2</sup>
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a megosztásból keletkező változásokat a vagyon-nyilvántartásban vezettesse át.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

A 10.) napirendi pont tárgya: **Megosztással kialakításra kerülő új, iparterületi ingatlan értékesítése Veresegyház 1101/25 hrsz-ú (Sport utca 2.) és a Képviselő-testület 187/2019.(IX.23.) számú határozatának visszavonása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadjuk és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

*A képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**258/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nappal visszavonja 187/2019. (IX.23.) számú határozatát.
- 2./ A Képviselő-testület hozzájárul a megosztási eljárással újonnan kialakuló, Veresegyház belterület 1101/25 hrsz-ú, 344 m<sup>2</sup> terület nagyságú, kivett üzem megnevezésű, tehermentes ingatlan értékesítéséhez 5.000,-Ft/m<sup>2</sup> ár figyelembevételével, nettó 1.720.000,-Ft eladási áron az elhunyt Leviczki Tamás helyett felesége, Leviczki Beáta Vevő részére.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a végleges adásvételi szerződés aláírására. Egyben felhívja a Jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítéséből keletkező változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A 11.) napirendi pont tárgya: **Vállalt kötelezettség teljesítéséről szóló nyilatkozat elfogadása (Veresegyház, 691 hrsz. Veresegyház, Ráday utca 36/a)**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: A Ráday utcában van egy ingatlan – kérni fogjuk az államot, hogy vegye vissza –, ami önkormányzati tulajdonba került, évente erről jelentéseket kell készíteni. Teljesen természetellenesnek tartom, az állam az ellenőrző szerepét más módon is érvényesítheti. Nem ér annyit a terület, amit nem tudunk használni, mint amennyit jelentgetünk helyette, de most döntenünk kell. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság tárgyalta, és a nyilatkozat elfogadásával egyetértünk.

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönjük. Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**259/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Veresegyház belterület 691 hrsz.-ú (természetben: Veresegyház, Ráday utca 36./a szám alatti) ingatlan ½ tulajdoni részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1042/2011. (III.10.) számú Kormányhatározatban foglaltakat tudomásul vette, a részére térítésmentesen átadott ½ ingatlanhányadot elfogadta.
- 2./ A Képviselő-testület a Veresegyház 691 hrsz.-ú ingatlan ½ tulajdoni részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, 2011. május 20-án aláírt „Megállapodás”-ban vállalt kötelezettségének megfelelően nyilatkozik:
  - az ingatlan birtokbaadásáról szóló jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően a szükséges havária intézkedéseket már 2011-ben megtettük, az életveszélyes állapotban lévő, elhanyagolt épület bontása és az ingatlan területén illegálisan elhelyezett hulladék elszállítása minden esetben megtörtént;
  - a szomszédos ingatlant veszélyeztető kiszáradt fa kivágása megtörtént,
  - a további illegális hulladéklerakás elkerülése érdekében az ingatlan utcafrontját elkerítettük.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a nyilatkozattételi kötelezettsége teljesítéséről az MNV Zrt. Pest megyei Irodáját jelen határozat megküldésével 2019. december 31-ig értesítse.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2019. december 31.

A 12.) napirendi pont tárgya: **Alpolgármesteri jutalom megállapítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztés kiosztásra került, a havi fizetés 75%-át javaslom jutalomként. A főállású alpolgármester esetében 471.150 Ft-ot, a társadalmi megbízatású alpolgármester esetében 244.300 Ft-ot, a külsős társadalmi megbízatású alpolgármester esetében 137.419 Ft-ot. Átadom a szót Cserháti Ferenc alpolgármesternek.

**Cserháti Ferenc** alpolgármester: Kosik József alpolgármester úr esetében nem jól olvasta fel a számot.

**Pásztor Béla** polgármester: Bocsánatot kérek, a megállapítás alapját olvastam fel. Kosik József társadalmi megbízatású alpolgármester jutalma 183.225 Ft. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tóth Sándor**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyetértünk vele.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazás következik. Aki egyetért, kérem, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**260/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Cserhádi Ferenc Attila főállású alpolgármester részére az elmúlt időszakban végzett eredményes munkája elismeréséül bruttó 628.200,- Ft/hó tiszteletdíjának 75%-val megegyező, azaz 471.150,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom pénzügyi fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
2. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kosik József társadalmi megbízatású alpolgármester részére az elmúlt időszakban végzett eredményes munkája elismeréséül bruttó 244.300,- Ft/hó tiszteletdíjának 75%-val megegyező, azaz 183.225,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom pénzügyi fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Csécsyné Drótos Edina külsős társadalmi megbízatású alpolgármester részére az elmúlt időszakban végzett eredményes munkája elismeréséül bruttó 183.225,- Ft/hó tiszteletdíjának 75%-val megegyező, azaz 137.419,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom pénzügyi fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A 13.) napirendi pont tárgya: **Polgármesteri jutalom megállapítása**  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: Kosik József alpolgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Átadom a szót Kosik József alpolgármesternek.

**Kosik József** alpolgármester: Szeretném a képviselő-testületet kérni, hogy polgármester úr is ugyanúgy részesüljön ilyen juttatásban. Polgármester úr juttatása 523.000 Ft lenne. Mivel évek óta nem vett fel jutalmat polgármester úr, ezért én mindenféleképpen támogatom ezt. Szavazásra kérem a képviselő-testületet!

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**261/2019.(XII.19.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pásztor Béla Polgármester részére az elmúlt időszakban végzett eredményes munkája elismeréséül bruttó 698.000,- Ft/hó tiszteletdíjának 75 %-val megegyező,

azaz 523.000,- Ft összegű jutalmat állapít meg. A jutalom pénzügyi fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Felelős: Kosik József alpolgármester

Határidő: azonnal

**Pásztor Béla** polgármester: Az önkormányzathoz tartozó intézmények dolgozói átlagosan egy havi fizetésük 50%-át kapták meg. Az intézményvezetők ezen belül differenciálhattak. Az intézményvezetők jutalma a fizetésük 75%-a volt. A hivatalban az osztályvezetőktől fölfelé a vezetők is hasonló összeget kaptak. Ez az összeg belefér az éves bérkeretbe. A kis keresetűeknél az összeget felemeltük 50.000 Ft-ra. A következő esztendőben alapvetően tervezünk egy ilyen összeget, hogy biztosítva legyen. 185 millió forintunk van a számlán, fizetés január 3-án lesz, körülbelül 150 millió forintot várunk adóból, durván 300-330 millió forintunk lesz. Az élethez szükséges pénzt biztosítani tudjuk. Még vannak kifizetetlen számláink, nem nagy számlák, adósak nem maradunk. A jövő évi költségvetésre vonatkozóan pedig elmondtam, hogy mit csinálunk és mindannyian részesei lesznek a részletes költségvetésnek.

Pásztor Béla polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 10 óra 45 perckor bezárta.

kmf.



**Garai Tamás**  
jegyző



**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**



**Kosik József**  
alpolgármester



**Dr. Marik György**  
képviselő