

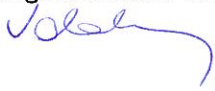

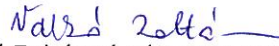


# Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

## ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. december 19-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme (Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz.)
- Készítette:** Moldvay Miklós ingatlan- és vagyongazdálkodási főmunkatárs Polgármesteri és Jegyzői Kabinet 
- Látta és ellenjegyzte:** Garai Tamás jegyző 
- Egyeztetve:**   
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

## Előterjesztés

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme (Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz.)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezik a Veresegyház, 6312 hrsz-ú, kivett út megnevezésű (természetben: Árnyas utca) és a Veresegyház, 6338/9 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok. Önkormányzatunk a megosztással kialakítja a Veresegyház 6312/2 hrsz-ú, 2.730 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant, melyet értékesített már Kvaka Ferenc vevő részére. A megosztás során új helyrajzi számot kap az Árnyas utca (Veresegyház, 6312/1 hrsz.) és a megosztási eljárást követően megmaradó Veresegyház 6312/3 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan is.

A megosztási eljárást a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 2019.december 06-án keltezett, 800468-6/2019. számú végzésében foglaltak szerint jogerősen jóváhagyta.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges telekalakítások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez.

Fenti ügyben kérem a Tisztelt Képviselő-testület egyedi határozatának meghozatalát a megosztás tényének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez.

**Melléklet:** - megosztást ábrázoló vázrajz.

Veresegyház, 2019. december 11.



Pásztor Béla polgármester

### Határozati javaslat:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 6312 és 6338/9 hrsz-ú ingatlanok a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 800468-6/2019. ügyiratszámú végzésében foglalt megosztásának ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez, változatlan tulajdonosi jogállás mellett, a következők szerint:

- 6312/1 hrsz.	kivett út	12.956 m <sup>2</sup>
- 6312/2 hrsz.	kivett beépítetlen terület	2.730 m <sup>2</sup>
- 6312/3 hrsz.	kivett beépítetlen terület	6.824 m <sup>2</sup>
- 2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a megosztásból keletkező változásokat a vagyon-nyilvántartásban vezettesse át.

**Felelős:** polgármester, jegyző  
**Határidő:** azonnal