



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. december 05-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Újonnan parcellázásra kerülő építési telkek árának meghatározása
2020. évre

Készítette: Moldvay Miklós ingatlan- és vagyongazdálkodási főmunkatárs
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet *J. J. J.*

Látta és ellenjegyzte: Garai Tamás jegyző

Egyeztetve: Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy:

Újonnan parcellázásra kerülő építési telkek árának meghatározása
2020. évre

Tisztelt Képviselő-testület!

A Ligetek városrésztől Csomád irányában elterülő részen az út- és közműépítési munkálatok megkezdődtek a 9645/42 és 9645/57 hrsz-ú ingatlanjaink környezetében. Ezen a több hektáros területegységen belül a Képviselő-testület későbbi döntése alapján családi- és lakóház építési telkek parcellázására lesz lehetőségünk. Mivel az elmúlt időszakban a közmű- és útépítés költségei jelentősen megrágultak, így kénytelenek vagyunk ezen költségnövekedéseket az eladási árunkba is beszámítani.

Fentiek figyelembe vételével javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy ezen új parcellázású építési telkeink eladási árát **20.000,-Ft/m² + Áfa** összegben határozzuk meg.

Veresegyház, 2019. december 04.


Pásztor Béla polgármester

Határozati javaslat:

1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Ligetek városrésztől Csomád irányában elterülő részen **később** parcellázásra kerülő építési telkek eladási ára **20.000,-Ft/m² + Áfa** legyen.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal