




Veresegyház Város Alpolgármestere

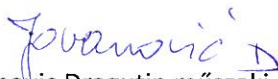
2112 Veresegyház, Fő út 35. tel: 28 – 588-600; fax: 28 – 588-646

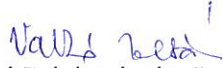
ELŐTERJESZTÉS


a Képviselő-testület 2019. 11. 20-i **rendes / rendkívüli** ülésére

Tárgy: Veresegyház, Luther u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása tájház kialakítása céljára

Készítette: 
dr. Simon Edit jogi és hatósági referens

Látta: 
Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető

Egyeztetve: 
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Ellenjegyzte: 
Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Veresegyház, Luther u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása tájház kialakítása céljára

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Önkormányzata megvásárolta a Luther u. 2. szám alatti ingatlant tájház kialakítása céljára.

A régi tájházban jelenleg a Városi Múzeum működik, így onnan kiszorult a veresegyházi népviselet és hagyományok bemutatásának lehetősége.

Az új tájházat a Veresegyházi Hagyományőrző Nép Együttes Alapítvány használná, mely rendezvények alkalmával a helyi lakosság számára is nyitva lenne.

Az épület tetőszerkezetének javítása elengedhetetlen volt, a munkálatok már folynak. A belső felújításra is szükség van, mely tartalmazza vasbeton koszorú készítését, a földém szigetelést, az áthidalók és nyílászárók cseréjét, a burkolást és a vizesblokk kialakítását.

A felújítási munkálatok elvégzésére három árajánlat érkezett: az Illésmester Kft-től, a TG-Tempo Kft-től és Kovács Gyula egyéni vállalkozótól.

A legkedvezőbb ajánlatot az Illésmester Kft. tette, aki 15.386.737 Ft + ÁFA vállalási áron felújítja az ingatlant.

A beruházás pénzügyi fedezete a 2020. évi költségvetésben fenti célra biztosított előirányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel Polgármester Urat arra, hogy az Illésmester Kft-vel a „Veresegyház, Luther u. 2. szám alatti ingatlan felújítása – tájház kialakítása céljára” tárgyú vállalkozási szerződést aláírja.

Veresegyház, 2019. november 15.



Cserhádi Ferenc
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Illésmester Építő és Forgalmazó Kft-vel (székhely: 2112 Veresegyház, Találkozó útja 10, adószáma: 14253964-2-13, képviseli: Illés Zoltán ügyvezető) a „Veresegyház, Luther u. 2. szám alatti önkormányzati ingatlan felújítása – tájház kialakítása céljára” tárgyú vállalkozási szerződés megkötéséhez.

A beruházás összege bruttó 19.541.156 Ft, melynek fedezete a 2020. évi költségvetés beruházási előirányzata.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Illésmester Kft-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Illésmester Építő és Forgalmazó Kft.

Név: Illésmester KFT

Cím: 2112. Vház, Találkozók u.10

A munka leírása:
Vház Luther u-i ház
felújítása

Készült: 2019. okt. 14.

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám:

KSH besorolás:.....

Teljesítés: 20.. év.....hó...nap

Készítette:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költsége	6.282.649	9.104.088
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6.282.649	9.104.088
2.1 ÁFA vetítési alap		15.386.737
2.2 Áfa	27.00%	4.154.419
3. A munka ára		19.541.156

illésmester

Építő és Forgalmazó Kft.

2112 Veszegyház, Találkozók u.10.

Adószám: 14253964-2-13

Aláírás

Név :TG-Tempo Ép. és Szolg.KFT

Cím :2167.Vácduka
Ady E. u. 43

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:
Veresegyház Luther u-i ház
átalakítása és felújítása

Készült:2019. okt. 13.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	6.282.649	9.804.184
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6.282.649	9.804.184
2.1 ÁFA vetítési alap		16.086.833
2.2 Áfa	27.00%	4.343.445
3. A munka ára		20.430.278

TG-TEMPO
ÉPÍTŐIPARI ÉS
SZOLGÁLTATÓ KFT
2167 Vácduka, Ady E. u. 43.
Tel: 06 30 8074-029
Adsz.: 24796598/2-13



Aláírás

Név :Kovács Gyula ev

Cím :3100. Salgótarján
Szerpentin u . 23

A munka leírása:
Veresegyház Luther u-i ház
felújítása, átalakítása

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

Készült:2019. okt. 10.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	6.282.649	10.364.262
1.1 Közvetlen önköltség összesen	6.282.649	10.364.262
2.1 ÁFA vetítési alap		16.646.911
2.2 Áfa	27.00%	4.494.666
3. A munka ára		21.141.577

KOVÁCS GYULA EV.

3100 Salgótarján, Szerpentin út 46.

Adószám: 55411510-2-32

Bsz.: 11704007-22042721

Aláírás