

Gördülő Fejlesztési Terv a 2020 - 2034. időszakra									
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA									
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *									
Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság									
Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszer 21-18342-1-003-00-12									
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Közép	Hosszú	Tervezett időtáv ****
						Kézdés	Rövid		
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Nem engedélyköteles	Önkormányzatok	10 000	Használati díj	2020.01.01	x		
2	Szivattyú beszerzések; meghibásodott, nem javítható tartalékshivattyúk beszerzése	Nem engedélyköteles	Veresegyház	5 000	Használati díj	2020.01.01	x		
4	Veresegyház, szennyvíztelep hidraulikai kapacitás bővítésére kivitteli és vízjogi engedélyes terv készítés	Engedélyköteles	Veresegyház	15 000	Használati díj	2020.01.01	x		
5	Veresegyház szennyvíztelep vízjogi engedélyes terv szerint kombinált előmechanikai egység I. ütem kivitelezése	Engedélyköteles	Veresegyház	60 000	Használati díj	2020.01.01	x		
I. ütem (2020.) összesen:				90 000					
6	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Nem engedélyköteles	Önkormányzatok	45 000	Használati díj	2021.01.01			x
7	Szivattyú beszerzések; meghibásodott, nem javítható tartalékshivattyúk beszerzése	Nem engedélyköteles	Veresegyház	50 000	Használati díj	2021.01.01			x
8	Veresegyház szennyvíztelep vízjogi engedélyes terv szerint hidraulikai kapacitás bővítés megvalósítása ütemezett kivitelezése	Engedélyköteles	Veresegyház	400 000	Használati díj	2021.01.01			x
II. ütem (2021-2024) összesen:				495 000					
9	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Nem engedélyköteles	Önkormányzatok	55 000	Használati díj	2025.01.01			x
10	Szivattyú beszerzések; meghibásodott, nem javítható tartalékshivattyúk beszerzése	Nem engedélyköteles	Veresegyház	50 000	Használati díj	2025.01.01			x
11	Veresegyház szennyvíztisztító telep hidraulikai kapacitásbővítésének ütemezett kivitelezése	Engedélyköteles	Veresegyház	500 000	Használati díj	2025.01.01			x
12	Csatornázatlan utcák közművesítése	Engedély köteles	Erdőkeresztes	50 000	Használati díj	2025.01.01			x
13	Csatornázatlan utcák közművesítése	Engedélyköteles	Szada	50 000	Használati díj	2025.01.01			x
III. ütem (2025-2034) összesen:				705 000					
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]		Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]							
I. ütem	90 000			90 000					
II. ütem	495 000			495 000					
III. ütem	705 000			705 000					

* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt

**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni



**Veresegyház – Erdőkertés – Szada települések
víziközműveinek
GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERVE
Szennyvízközmű ágazat
2020-2034.**

Ellátásért felelős:

Veresegyház Város Önkormányzata
Erdőkertés Község Önkormányzata
Szada Nagyközség Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35.
2113 Erdőkertés, Fő tér 4.
2111 Szada, Dózsa György út 88.

Víziközmű-szolgáltató:

DMRV Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2600 Vác, Kodály Z. u. 3.

Készítette:

Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és
Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére 2112 Veresegyház, Fő út 35.

2019.

1. BEVEZETÉS

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése szerint:

A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: MEKH) Hivatalhoz.

A törvény alapján *az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási terv, vagy beruházási terv tekintetében benyújtásra kötelezettnek, annak tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt vélemények a jóváhagyásra benyújtott terv mellékletét képezik.*

A gördülő fejlesztési terv elkészítésének szakmai szabályait a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet szabályozza.

Veresegyház, Erdőkertes és Szada szennyvízcsatorna-hálózata és a három település szennyvizének tisztítását ellátó telep a három önkormányzat tulajdonában van, az alábbi tulajdoni megosztásban:

Veresegyház	51,9 %
Erdőkertes	29,9 %
Szada	18,2 %.

Az ellátásért a három település önkormányzata egyetemlegesen felelős.

A tulajdonos önkormányzatokat a Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszer vonatkozásában Veresegyház Város Önkormányzata képviseli. Az önkormányzat – a másik két önkormányzat egyetértésével meghatalmazta a 2008. év december hónap 23. napja óta működő Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztító telep Fejlesztésére-t – rövid nevén **a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulást** –, hogy a Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszerrel kapcsolatos feladatokat az Ellátásért felelősök helyett és nevében teljesítse, a jogokat és kötelezettségeket az Ellátásért felelősök helyet és nevében gyakorolja és teljesítse. Az erről szóló többoldalú megállapodást (képviseleti jogosultság) **10. számú mellékletként** csatoljuk.

Ezzel a lépéssel átláthatóbbá vált a szennyvízközmű-vagyon kezelése, egységes nyilvántartása; egyszerűbb az együttműködés az üzemeltetővel, a víziközmű-szolgáltató tevékenysége könnyebben ellenőrizhető; megvalósítható a valóban felelős önkormányzati gazdálkodás, a szennyvízközmű vagyonnal kapcsolatos pénzeszközök elkülönített kezelése, továbbá mentesülnek az önkormányzatok számos speciálisan szakmai feladat alól.

A rendszer üzemeltetési feladatait a jogszabályi keretekben meghatározott, 2017. év december hónap 19. napján megkötött „Víziközmű bérleti és üzemeltetési szerződés”-sel keletkeztetett jogviszony alapján – továbbra is a DMRV Zrt. látja el.

2. A REGIONÁLIS SZENNYVÍZELVEZETŐ ÉS -TISZTÍTÓ RENDSZER RÖVID BEMUTATÁSA

2.1. A Veresegyházi Regionális Szennyvízelvezető Rendszer (VRSz) felépítése, rendeltetése

A Veresegyházi Regionális Szennyvízelvezető Rendszer a befogadó Veresegyházi szennyvíztisztító telephez kapcsolódóan három település szennyvízelvezető hálózatából áll. Funkció szerinti bontáson túl meg lehet különböztetni „régit” és „új” rendszert. Az új rendszert részben a 2010-2012. között a KEOP keretében EU támogatással, részben pedig a települések saját forrásaiból megvalósult elemek alkotják. A régi rendszer részét képezi a 2009. előtt (jellemzően 1995-1996. között) épült szennyvízcsatorna-hálózat és műtárgyak összessége. Az új hálózat jelentős része Erdőkertes és Szada településen valósult meg, hiszen Veresegyház már korábban szinte az egész területre kiépítette a csatornahálózatot. A szennyvíztelep felújítása 2012-ben fejeződött be, amikor egy korszerű, új membránszűrési technológia került kiépítésre. A felújítás során szinte az összes technológiai egységet lecserélték, vagy felújították.

A Veresegyházi regionális rendszerhez tartozó települések: Veresegyház
Erdőkertes
Szada (Margitai terület nélkül)

A térség **szennyvízelvezető hálózata gravitációs elválasztott rendszerű.** A csapadékvizek elvezetésére részben mindhárom településen megépült, egymással összefüggő rendszert nem alkotó csapadékvíz csatornaszakaszok szolgálnak. A térségben a rendezett csapadékvíz elvezetés még nem teljes körűen megoldott.

A regionális rendszeren **keletkező szennyvizek egyetlen szennyvíztisztító telepen kerülnek tisztításra.** A szennyvíztisztító telep a három településtől ÉNY-i irányban helyezkedik el, Veresegyház külterületén.

A regionális szennyvízelvezető rendszerek sajátossága, hogy általában nyomott, regionális gerincvezetékre vannak felfűzve a települési ún. mellékgyűjtő hálózatok. A kapcsolat jellemzően MOBA jellegű közterületi 1 + 1 szivattyús átemelővel történik, így egyes gravitációs és nyomott szakaszokból áll a teljes rendszer.

Egy-egy ellenesésű utca, ill. kisebb terület szennyvízelvezetését DEEPRESS típusú (egy szivattyús) beemelők biztosítják.

A regionális szennyvízgyűjtő rendszerek rendeltetése, hogy a nagyszámú szennyvízkibocsátó, a lakossági és a különféle gazdálkodó szervezetek szennyvízelvezetési igényét biztosítsa a szennyvíz központi szennyvíztisztító telepre történő vezetésével. A telep kizárólag a közművezetéken érkező szennyvíz befogadására alkalmas.

2.1.1. Az átemelők területi megosztása

A Veresegyházi Regionális Szennyvízelvezető Rendszerhez összesen 44 db átemelő telep (1 db MEBA, 29 db MOBA átemelő és 14 db DEEPRESS beemelők) tartozik, amelyeknek település szerinti megoszlása:

Veresegyház 17 db,
Erdőkertes 12 db,
Szada 15 db.

Létesítés időpontja:

1996. 29 db átemelő,

2012. 15 db átemelő (KEOP pályázati beruházásban Erdőkertesben 10 db, Szada településen 5 db átemelő kivitelezése történt meg.)

2.1.2. Tisztított szennyvíz mennyisége

A telepen megtisztított szennyvíz éves mennyisége:

2015: 1.528.375 m³

2016: 1.671.080 m³

2017: 1.624.623 m³

2018: 1.631.076 m³

A 2018. évben elvezetett, illetve tisztított szennyvíz átlagos napi mennyisége: 4468 m³/d.

2.1.3. A szennyvíztisztító telep rövid általános bemutatása

A szennyvíztisztító telep Veresegyháztól DNY-ra, a Budapest-Vác vasútvonaltól délre, a Szód - Rákos-patak vízrendszerébe tartozó Folyás-patak melletti – 035/1 hrsz.-ú – területen helyezkedik el.

A telep regionális feladatokat lát el. Feladata: Veresegyház, Erdőkertes, Szada (a Margitai terület nélkül) települések csatornázott területén összegyűjtött lakossági és ipari szennyvizek fogadása, mechanikai, biológiai és III. fokozatú (nitrogén és foszfor eltávolítása) tisztítása ultraszűréssel (membrántechnológia), valamint a technológiai folyamat során keletkező iszapok kezelése, stabilizálása, víztelenítése.

A szennyvíztisztító telep az alábbi főbb paraméterekkel létesült:

Napi átlagos hidraulikai terhelés: 5 000 m³/d

Óracsúcs száraz időben: 312 m³/h

Óracsúcs csapadékos időben: 460 m³/h

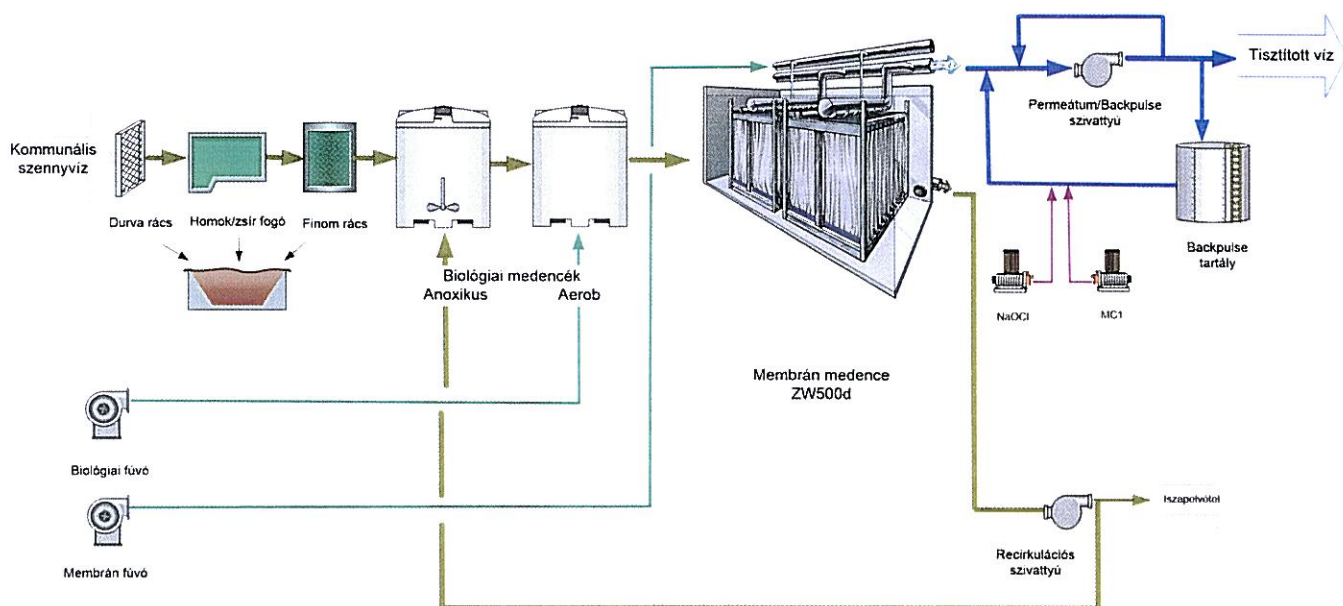
Lakos egyenérték: 40 000 LE/d

Vízmennyiségi paraméterek

A szennyvíztisztító telep 2018. évi átlagos napi hidraulikai terhelési értéke: 4451 m³/d.

A szennyvíztisztító telep nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet, ún. szippantott szennyvizet nem fogadhat.

A membrán-bioreaktoros szennyvíztisztítás folyamatábrája



3. MŰSZAKI FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE – I. ütem

A VRSZ szennyvízközművek **beruházási tervét az 1. számú melléklet** összefoglaló táblázata tartalmazza.

3.1 Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

3.1.1 Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők miatt a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

3.1.2 Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

3.1.3 Műszaki tartalom

Eseti.

3.1.4 A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / életvédelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

3.1.5 Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási terv, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

3.1.6 A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemszervek, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

3.1.7 Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 10 M Ft

3.1.8 Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

3.2 Szivattyú beszerzések: Meghibásodott, nem javítható tartalékszivattyúk beszerzése

3.2.1 Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, szükséges a nem javítható szivattyúk pótlása és a biztonságos üzemeltetés érdekében tartalékszivattyúk beszerzése.

3.2.2 Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

3.2.3 Műszaki tartalom

Eseti. Meghibásodott, gazdaságosan nem javítható szivattyúk pótlása, korszerűbb dugulásmentes Vortex járókerekes szivattyúk beszerzése.

3.2.4 A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / életvédelem, kiemelt felhasználó / közzintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A hálózaton lévő műszaki állapotromlás főleg az átemelők gépészeti berendezéseinél tapasztalható, ezért a beruházási feladatok között főleg a korszerűtlenebb szivattyúk cseréjét tűztük ki célul. Ez a megállapítás vonatkozik az átemelők elektromos berendezéseire és irányítástechnikai eszközeire is. A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

3.2.5 Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási terv, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

3.2.6 A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemszavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

3.2.7 Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 5 M Ft

3.2.8 Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

3.3 Veresegyház szennyvíztelep hidraulikai kapacitás bővítésére kiviteli és vízjogi engedélyes terv készítése

3.3.1 Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A települések folyamatos fejlődése során, a növekvő lakosságszám és a fogyasztás miatt a napi tisztított szennyvíz mennyiség emelkedést mutat. A telep 5000 m³/d tisztítókapacitásra épült. A szennyvíztisztító telep 2018. évi átlagos napi hidraulikai terhelési értéke: 4468 m³/d volt. Távlatilag szükséges a telep 7000 m³/d hidraulikai kapacitásának bővítését, melyre vízjogi és kiviteli terv készítése szükséges.

3.3.2 Technológiai leírás és folyamatábra

A tanulmánytervben megfogalmazottak szerint a Veresegyházi szennyvíztisztító telep kapacitása a jelenlegi 5000 m³/nap névleges kapacitásról a biológiai műtárgyak bővítése és jelentősebb átalakítása nélkül megnövelhető 7000 m³/nap-ra. A kapacitásbővítés a biológiai tisztítórendszernek a jelenleginél magasabb iszapkoncentrációval történő üzemeltetésén és a fázisszétválasztás teljesítménynövelésén (membránszűrő kazetták számának emelésén) alapul.

3.3.3 Helyszín



3.3.4 Műszaki tartalom

A tanulmányterv a kapacitásbővítés változatait három megoldásban fejtette ki. A kiviteli terv készítőjének feladata az ajánlott megoldások közül a legjobban megvalósíthatónak tartott verzió kiválasztása.

3.3.5 A beruházás szükségességének indokolása

(**részletes indokolás, lehetséges indokok:** folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A három település (Erdőkertes, Veresegyház, Szada) folyamatos fejlődése és az intenzív lakásépítés miatt a telep jelenleg 5000 m³/nap hidraulikai terhelése a névleges kapacitáshoz közelít, egyes időszakokban túl is lépi. A telepen alkalmazott membrántechnológia a névleges kapacitás felett tartósan nem üzemeltethető.

3.3.6 Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

A kiviteli tervek alapján a Katasztrófavédelmi Hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély beszerzése szükséges.

3.3.7 A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén a telep hidraulikai túlterhelése következtében csökken a tisztítási hatásfok.

3.3.8 Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A telep hidraulikai kapacitásbővítést ütemezetten kívánjuk elvégezni. A teljes beruházás becsült költsége 900 M Ft.

A tervezésre a becsült keretösszeg: 15 M Ft.

3.3.9 Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

3.4. Veregyházi szennyvíztelepen vízjogi engedélyes terv szerint kombinált előmechanikai egység I. ütem szerinti kivitelezése

3.4.1 Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A települések folyamatos fejlődése során, a növekvő lakosságszám és a fogyasztás miatt a napi tisztított szennyvízmennyiség emelkedést mutat. A telep 5000 m³/d tisztítókapacitásra épült. A tanulmánytervben megfogalmazottak szerint a Veregyházi szennyvíztisztító telep kapacitásbővítésének egyik legfontosabb eleme a mechanikai előtisztító berendezések cseréje. A jelenleg beépített 2 db AVM TH 150-A típusú rács hidraulikai kapacitása már jelenleg is a teljesítőképesség felső határán üzemel, ezek tovább nem terhelhetőek. A rácsgépházba beépített AVM HV 10 típusú tangenciális homokfogó az eddigiekben sem működött megfelelően. A mechanikai tisztítás működése és hatásfoka jelentősen befolyásolja a telepre beépített nagyértékű membrántechnológia élettartamát, műszaki állapotát, karbantartási igényét és az üzemeltetési költségeket.

3.4.2 Technológiai leírás és folyamatábra

A kapacitásbővítéshez a Veregyházi szennyvíztisztító telepen a teljes mechanikai szennyvíz-előkezelés minden fő létesítményének (rácscsűrítés, homokfogás) megújítása - korszerűsítése és bővítése - szükséges. A tanulmánytervben javasolt berendezésből 2 db egyidejű üzemeltetése kielégíti a tervezett bővítés követelményeit. A mechanikai tisztítás megújítása koncepciójának felállítása során a technológiai kapacitásigényeken túlmenően többek között figyelembe kell venni a következőket:

- Az új mechanikai előtisztítás kiépítését a szennyvíztisztító telep folyamatos üzemeltetése mellett kell elvégezni úgy, hogy a felújítás közben a meglévő előtisztító berendezéseknek legalább a jelenlegi tisztítási hatásfokkal kell működniük.
- A meglévő rácsgépház meglehetősen szűk.
- A szennyvíztisztító telep területe Veresegyház helyi építési szabályzata szerint a Gip-3 övezetbe tartozik, amelynek határa a szennyvíztisztító kerítésvonala. A kerítésvonalon kívüli műtárgytelepítés esetén a helyi építési szabályzat módosítása is szükségessé válhat.
- A részletes technológiai folyamat a kiviteli és vízjogi engedélyek birtokában kerül kivitelezésre.

3.4.3 Műszaki tartalom

A tanulmányterv a kapacitásbővítés változatait három megoldásban fejt ki. A kiviteli terv készítőjének feladata az ajánlott megoldások közül a legjobban megvalósíthatónak ítélt megoldást kiválasztása. Műszaki megítélésünk szerint az ismert problémák megoldására a kombinált előmechanikai berendezés lenne a leghatékonyabb, amely tartalmazza a durva rácsszűrést, zsírfogást és homok kiválasztást.



3.4.4 A beruházás szükségességének indokolása

(**részletes indokolás, lehetséges indokok:** folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közigazgatás érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A három település (Erdőkertes, Veresegyház, Szada) folyamatos fejlődése és az intenzív lakásépítés miatt a telep jelenleg 5000 m³/nap hidraulikai terhelése a névleges kapacitáshoz közelít, egyes időszakokban túl is lépi azt. A telepen alkalmazott membrántechnológia a névleges kapacitás felett tartósan nem üzemeltethető.

3.4.5 Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

A kiviteli tervek alapján a Katasztrófavédelmi Hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély beszerzése szükséges.

3.4.6 A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén a telep hidraulikai túlterhelése következtében csökken a tisztítási hatásfok.

3.4.7 Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A telep hidraulikai kapacitásbővítését ütemezetten kívánjuk elvégezni. A teljes beruházás becsült költsége 900 M Ft.

A rendelkezésre álló keretösszeg: 60 M Ft.

3.4.8 Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

4. MŰSZAKI FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE – II. ütem

4.1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

4.1.1 Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők miatt a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

4.1.2 Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

4.1.3 Műszaki tartalom

Eseti.

4.1.4 A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

4.1.5 Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizelésítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

4.1.6 A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemzavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

4.1.7 Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 45 M Ft

4.1.8 Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

4.2. Szivattyú beszerzések: Meghibásodott, nem javítható tartalék-szivattyúk beszerzése

4.2.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, szükséges a nem javítható szivattyúk pótlása, korszerűbb változatra történő cseréje.

4.2.2. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

4.2.3. Műszaki tartalom

Eseti. Meghibásodott, gazdaságosan nem javítható szivattyúk pótlása korszerűbb, dugulásmentes Vortex járókerekes szivattyúk beszerzése.

4.2.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A műszaki állapotromlás a hálózaton elsősorban az átemelők gépészeti berendezéseinél tapasztalható, ezért a beruházási feladatok között főleg a korszerűtlenebb szivattyúk cseréjét tűztük ki célul. Ez a megállapítás vonatkozik az átemelők elektromos berendezéseire és irányítástechnikai eszközeire is.

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

4.2.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti

4.2.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzembiztonság, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

4.2.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 50 M Ft.

4.2.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembevételével került összeállításra.

4. 3. Veresegyház szennyvíztelep vízjogi engedélyes terv szerint hidraulikai kapacitásbővítés megvalósításának ütemezett kivitelezése

4.3.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

Az érintett települések – Erdőkertesz, Veresegyház, Szada - folyamatos fejlődése során, a növekvő lakosságszám és a fogyasztás miatt a napi tisztított szennyvízmennyiség emelkedést mutat. A telep 5000 m³/d tisztítóképességre épült. A tanulmánytervben megfogalmazottak szerint a Veresegyházi szennyvíztisztító telep kapacitásbővítésének egyik legfontosabb eleme a mechanikai előtisztító berendezések cseréje. A jelenleg beépített 2 db AVM TH 150-A típusú rács hidraulikai kapacitása már jelenleg is a teljesítőképesség felső határán üzemel, ezek tovább nem terhelhetők. A rácsgépházba beépített AVM HV 10 típusú tangenciális homokfogó az eddigiekben sem működött megfelelően.

A mechanikai tisztítás működése és határfoka jelentősen befolyásolja a telepre beépített nagyértékű membrántechnológia élettartamát, műszaki állapotát, karbantartási igényét és az üzemeltetési költségeket.

4.3.2. Technológiai leírás és folyamatára

A kapacitásbővítéshez a teljes mechanikai előkezelés minden fő létesítményének (a rácsszűrés, homokfogás) megújítása szükséges. A mechanikai tisztítás megújítása koncepciójának felállításakor a technológiai kapacitásigényeken túlmenően többek között figyelembe kell venni a következőket:

- Az új mechanikai előtisztítás kiépítését a szennyvíztisztító telep folyamatos üzemeltetése mellett kell elvégezni úgy, hogy a felújítás közben a meglévő előtisztító berendezéseknek legalább a jelenlegi tisztítási határfokkal kell működniük.
- A meglévő rácsgépház meglehetősen szűk.
- A szennyvíztisztító telep területe Veresegyház helyi építési szabályzata szerint a Gip-3 övezetbe tartozik, amelynek határa a szennyvíztisztító kerítésvonal. A kerítésvonalon kívüli műtárgytelepítés esetén a helyi építési szabályzat módosítása is szükségessé válhat.

A részletes technológiai folyamat a kiviteli és vízjogi engedélyek birtokában kerül kivitelezésre.

4.3.3. Műszaki tartalom

A tanulmányterv a kapacitásbővítés lehetőségét három megoldási változatban fejt ki. A kiviteli terv készítőjének feladata az ajánlott megoldások közül a legjobban megvalósítható változat kiválasztása.

4.3.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A három település (Erdőkertes, Veresegyház, Szada) folyamatos fejlődése és az intenzív lakásépítés miatt a telep jelenleg 5000 m³/nap hidraulikai terhelése a névleges kapacitáshoz közelít, egyes időszakokban túl is lépi azt. A telepen alkalmazott membrántechnológia a névleges kapacitás felett tartósan nem üzemeltethető.

4.3.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyk és kötelezések másolata)

A kiviteli tervek alapján a Katasztrófavédelmi Hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély beszerzése szükséges.

4.3.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén a telep hidraulikai túlterhelése következtében csökken a szennyvíztisztítási hatásfok.

4.3.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A telep hidraulikai kapacitásbővítését ütemezetten kívánjuk elvégezni. A teljes beruházás becsült költsége 800 M Ft.

A későbbiekben – amennyiben lehetőség nyílik pályázati keretből további pénzügyi forrást szerezni – az ütemterv változhat, a megvalósítás időtartama lerövidülhet.

A rendelkezésre álló keretösszeg: 400 M Ft.

4.3.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

5. MŰSZAKI FEJLESZTÉS ISMERTETÉSE – III. ütem

5.1. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

5.1.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, előregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okokból, valamint különböző környezeti hatások, illetve emberi tényezők miatt a létesítményeken bárhol rendkívüli helyzet alakulhat ki.

5.1.2. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

5.1.3. Műszaki tartalom

Eseti.

5.1.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / életvédelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás bekövetkeztét megszüntetve.

5.1.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti.

5.1.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemzavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

5.1.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 55 M Ft.

5.1.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

5.2. Szivattyú beszerzések: Meghibásodott, nem javítható tartalékszivattyúk beszerzése

5.2.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A szennyvízhálózat és gépi berendezései jelentősen leamortizálódtak, elöregedtek, valamint a szennyvízben képződő kén-hidrogén gázok miatt nagymértékben korrodálódtak, a szennyvízzel érintkező elemek (csatornaidegen anyagok) tovább rontják a gépek műszaki állapotát. A fenti okból, szükséges a nem javítható szivattyúk pótlása.

5.2.2. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

5.2.3. Műszaki tartalom

Eseti. Meghibásodott, gazdaságosan nem javítható szivattyúk pótlása korszerűbb, dugulásmentes Vortex járókerekes szivattyúk beszerzése.

5.2.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemserű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / életvédelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A hálózaton lévő műszaki állapotromlás főleg az átemelők gépészeti berendezéseinél tapasztalható, ezért a beruházási feladatok között elsősorban a korszerűtlenebb szivattyúk cseréjét tűztük ki célul. Ez a megállapítás vonatkozik az átemelők elektromos berendezéseire és irányítástechnikai eszközeire is.

A beruházás megvalósulása nagymértékben növeli az üzembiztonságot, az esetleges meghibásodások miatti üzemszünet, költséges hibaelhárítás veszélyét megszüntetve.

5.2.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Eseti.

5.2.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén az üzemszavarok, kiöntések gyakoriságának növekedése várható, a hibaelhárítás költségei növekednek, így magukba foglalva a környezetszennyezés és a közegészségügyi veszélyeztetés kockázatát.

5.2.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 50 M Ft.

5.2.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

5.3. Veresegyház szennyvíztelep hidraulikai kapacitásbővítésének ütemezett kivitelezése

5.3.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A települések folyamatos fejlődése során, a növekvő lakosságszám és az emelkedő vízfogyasztás miatt a napi tisztított szennyvízmennyiség is emelkedést mutat. A telep 5000 m³/d tisztítókapacitásra épült. A jelenleg üzemelő telepen az előmechanikai berendezések működése - a durva szűrő és a homokfogó - nem kielégítő. A kiviteli és vízjogi engedély szerinti hidraulikai kapacitásbővítés szükséges.

5.3.2. Technológiai leírás és folyamatábra

A kapacitásbővítéshez a teljes mechanikai előkezelés minden fő létesítményének (a rácsszűrés, homokfogás) megújítása, továbbá a fázis szétválasztás ultra ZeeWeed UF 500 D6/48 komplett

membránkazetta szűrők beépítése szükséges. Kazettánként 48 db, összesen 192 db ZeeWeed 500 D 300 membránmodul beépítésével a jelenlegi 13.198 m² membránfelület 19.797 m²-re, azaz 50 %-kal növekszik. Az új membránkazetták beépítését követően a tervezett kapacitásemelkedés paramétereivel számolva – zárójelben a jelenlegi értékeket mutatva – a következők szerint alakul:

- Napi átlagos fluxus: 14,73 l/m²/h (15,15 l/m²/h)
- Fluxus száraz idői csúcsnál: 22,53 l/m²/h (31,07 l/m²/h)
- Fluxus csapadékos idői csúcsnál: 26,47 l/m²/h (35,61 l/m²/h)

Tehát a fajlagos hidraulikai membránterhelés – különösen a csúcshozamokra vetítve – az új kazetták beépítésével csökken. A membránszűrés kapacitásnövelése a permeátum szivattyúk cseréjét is szükségessé teszi.

5.3.3. Műszaki tartalom

A tanulmányterv a kapacitásbővítés lehetőségét három megoldási változatban fejti ki. A kiviteli terv készítőjének feladata az ajánlott megoldások közül a legjobban megvalósítható változat kiválasztása. A rendelkezésre álló vízjogi engedélyes terv szerint kerül meghatározásra.

5.3.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / élet védelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A három település (Erdőkertes, Veresegyház, Szada) folyamatos fejlődése és az intenzív lakásépítés miatt a telep jelenleg 5000 m³/nap hidraulikai terhelése a névleges kapacitáshoz közelít, egyes időszakokban túl is lépi azt. A telepen alkalmazott membrántechnológia a névleges kapacitás felett tartósan nem üzemeltethető.

5.3.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vizilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

A kiviteli tervek alapján a Katasztrófavédelmi Hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély beszerzése szükséges.

5.3.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A beruházás elmaradása esetén a telep hidraulikai túlterhelése következtében csökken a szennyvíztisztítási hatásfok.

5.3.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A telep hidraulikai kapacitásbővítést ütemezetten kívánjuk elvégezni.
A teljes beruházás becsült költsége 800 M Ft.
Pályázati támogatási lehetőségek igénybevételével a beruházás ütemezése változhat.
A rendelkezésre álló tervezhető keretösszeg: 500 M Ft.

5.3.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

5.4. Csatornázatlan utcák közművesítése

5.4.1. Műszaki ismertető

Jelenlegi állapot ismertetése

(a tervezett műszaki – fejlesztéssel érintett víziközmű jelenlegi műszaki állapotának ismertetése)

A beruházási terv készítésénél figyelembe vettük a szennyvízágazati közművagyon jelenlegi állapotát. A vagyonértékelés alapján kimondható, hogy a szennyvízhálózat műszaki állapota jónak mondható, amely főleg abból adódik, hogy a legrégebbi csatornaszakasz is 1995-96-ban került megépítésre, KG-PVC anyagból. A hosszabbtávú terveinkben szerepeltetjük olyan területek csatornázását, amelyeknek a közművesítése a településrendezési elképzelések alapján indokolt lesz. Ezek főleg Erdőkertes és Szada településen várhatóak. A csatornaszakaszok megépítése továbbra is anyagi források függvénye, amely lehet a víziközmű vagyon használati díja, vagy pályázati forrás, mivel az önerős megvalósítás realitása csekély.

5.4.2. Technológiai leírás és folyamatábra

Nem releváns.

5.4.3. Műszaki tartalom

Vízjogi engedélyes kiviteli terv tartalmazza.

5.4.4. A beruházás szükségességének indokolása

(részletes indokolás, lehetséges indokok: folyamatos üzemszerű működés biztosítása, ellátás biztonság, minőségi követelmények, környezetvédelmi ok, közegészségügyi előírások betartása, épített környezet / vagyon / életvédelem, kiemelt felhasználó / közintézmény érintettsége, egyéb beruházáshoz való csatlakozás, hatósági kötelezés, ...)

A település teljes csatornázottságának elérése az újonnan kialakított területeken.

5.4.5. Hatósági engedélyek / kötelezések

(a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási rendszer, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó, más hatóság által kibocsátott okirat, így különösen a hatályos engedélyek és kötelezések másolata)

Vízjogi létesítési engedélyhez kötött.

5.4.6. A műszaki-fejlesztés elmaradásának következménye

A települések további fejlődése lelassul vagy leáll, a lakosság családi ház építésének lehetőségei csökkennek, vállalkozások idetelepülése megszűnik.

5.4.7. Költség és forrás ismertető

Költségszámítás

A rendelkezésre álló keretösszeg: 100 M Ft; a használati díjból finanszírozható.

5.4.8. Nyilatkozat

Tárgyi műszaki fejlesztést ismertető dokumentum a víziközművek gördülő fejlesztési terve részét képező felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv részletes tartalmi és formai követelményeiről szóló 61/2015. (X.21.) NFM rendelet figyelembe vételével került összeállításra.

6. A BERUHÁZÁSI TERV KAPCSOLATA A TELEPÜLÉSEK HOSSZÚTÁVÚ FEJLESZTÉSI CÉLKITŰZÉSEIVEL

Mindhárom település rendelkezik Településrendezési tervvel, Fenntartható Fejlődés Programmal (LA 21), valamint Veresegyház Integrált Városfejlesztési Stratégiával.

Beruházási tervünk ezen települési szabályzatoknak, stratégiai terveknek megfelelően készült, figyelembe véve a szakmailag kapcsolódó környezetvédelmi szabályzásokat is.

Mivel az említett települési elképzelések már nem a lakosság létszámának hirtelen nagyarányú növekedésére épülnek – elsősorban minőségi változtatásokat irányoznak elő a településeken élők környezetében –, így a gerinchálózat bővítésében csak távlati, kisebb kapacitásnövelési igénnyel számolunk. A települési tervek a lakosságnak a kiépített szennyvízhálózatra történő teljes körű rácsatlakozását irányozzák elő, valamint a rendszer elemeinek rekonstrukciójával minél korszerűbb minőségi, hibamentes szolgáltatás biztosítását.

A fogyasztás esetleges emelkedő tendenciáját a jelenlegi szennyvízelvezetési és tisztítási kapacitás még bírja; azonban a települések lakossági létszám növekedése miatt a tisztítási kapacitás növelésével kell számolni rövid időn belül. Rövidtávú feladataink között megkezdjük a szennyvíztisztítási kapacitás megnövelésére vonatkozó kivitelezéseket, majd a következő etapban folytatjuk az elkészült vízjogi létesítési engedély szerinti megvalósítást.

A szennyvíztisztítóban tervezett fejlesztések befejezéséig a jelenlegi, 5000 m³/d telepi kapacitást az idegenvizek csökkentésével – felvilágosító munka hatékonyságának növelésével, adminisztratív intézkedésekkel, az ellenőrzés fokozásával, a csapadékvíz elvezetés területi megoldásával – igyekszünk kihasználni, valamint a tisztítandó szennyvízmennyiséget e kereten belül tartani.

7. A GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV PÉNZÜGYI FORRÁSAI

A Vksztv. 65. § (1) bekezdése szerinti a víziközmű-szolgáltatás hatósági díjáról szóló miniszteri rendelet a Vksztv-ben előírt határidőben nem született meg. Ennek megfelelően a helyi önkormányzatoknak 2019. évben az amortizációs költségeknél kevesebb használati díjat fizet az üzemeltető. A Vksztv. az ellátásért felelősre rója annak anyagi terhét, hogy a tulajdonában álló víziközműveket fejlessze, ugyanakkor a Vksztv. jelenleg hatályos formájában a víziközmű-fejlesztés anyagi háttérét nem teremti meg az olyan ellátásért felelősök vonatkozásában, amelyek nem állami tulajdonban vannak.

7.1. Szükséges pénzügyi források

Az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet (a Vksztv. végrehajtási rendelete) 90/E. § (1) szerint: „A víziközmű-szolgáltatás biztonságát meghatározó felújítások, pótlások és rekonstrukciók fedezetének forrásait elsődlegesen a szolgáltatási díjban érvényesített díjhányad biztosítja.”

A felújítási, pótlási és beruházási feladatok forrásául az alábbi pénzügyi eszközök szolgálhatnak:

- a) A szolgáltatási díjban érvényesített díjhányad
- b) víziközmű-fejlesztési hozzájárulás,
- c) a fejlesztési célra véglegesen átvett pénzeszköz
- d) költségvetési támogatás
- e) pályázaton elnyert támogatás
- f) bankkölcsön

Ennek értelmében a Veresegyházi Regionális Szennyvízelvezető és –tisztító Rendszer beruházásainak, fejlesztésének, pótlási kötelezettségeinek **elsődleges forrása a bérleti-üzemeltetési szerződés alapján az üzemeltető által fizetendő használati díj.**

A 2019. december 31-i adatok alapján az Önkormányzatoknál lévő teljes vagyon bruttó értéke:

8.387.845 eFt volt.

Ebből: a szennyvíztisztító bruttó értéke: **1.860.470 eFt**

a hálózat bruttó értéke Veresegyházon: **2.561.711 eFt**

Erdőkertesén: **2.505.732 eFt**

Szadán: **1.459.932 eFt.**

A vagyonértékelés és a számviteli nyilvántartások alapján számított értékcsökkenés:

319.606 eFt / év.

Ez magába foglalja az ingatlanok, gépek, berendezések, valamint az elektromos irányítástechnikai eszközök különböző kulcsokkal való számításait. A hálózat és az ingatlanok amortizációját 3%-kal, a gépek, berendezések amortizációját 14,5 %-kal, az irányítástechnikai eszközök amortizációját 33%-os kulccsal vettük figyelembe.

A hálózat és az építmények hasznos élettartamánál 30 évet vettünk számításba.

Jelenleg a 2017. december 19-én aláírt érvényes bérleti-üzemeltetési szerződéssel rendelkezünk a DMRV Zrt-vel. A szerződés szerint befolyó használati díjak rövidtávon fedezik a beruházásra és felújításra, pótlásra tervezett feladatok költségigényét.

Mivel a tisztító és a hálózat nagy része is viszonylag új, a karbantartások és felújítások tervszerűen megtörténtek, ezért kevesebb az igény a felújításra, így a Felújítási és pótlási tervrészben a szerződésben meghatározott használati díjnak csak mintegy egynegyedével számoltunk (a háromnegyed rész beruházásokra fordítható) – egyetértve az üzemeltetővel.

A beruházási tervrészre jutó nagyobb használati díjhányadot hosszútávon elsősorban a szennyvíztisztító telep ütemezett fejlesztéséhez kívánjuk felhasználni. Ez ugyancsak az üzemeltetővel egyetértésben történt; a tervezett beruházási feladatok rövidtávon kielégítik az igényeket, az ehhez szükséges fedezet rendelkezésre áll.

A tervezett feladatok ráfordítási igénye nem veszélyezteti a működtetést; a felújítási-pótlási munkákra is elegendő a pénzügyi fedezet.

Az éves amortizációs költség 319.606 e Ft elszámolásához képest a fejlesztési és beruházási tervünk 27,61 % felhasználást mutat. Az elszámolt amortizáció és a 130 M Ft éves használati díj 40 %-os forráspótlást eredményez. Mivel az önkormányzatok a ténylegesen elszámolt éves amortizációs költséget nem kapják meg, nem tudják fejlesztésre beruházásra, pótlásra fordítani, így folyamatosan csökken a víziközmű vagyon értéke (2018-ban 189 M Ft víziközmű vagyonvesztéséget könyveltünk el).

7.1.1. Ellátásért felelős által biztosított fedezeti összegek

A szennyvízközművekre fordítandó beruházási költséget és felújítási-pótlási költséget az ellátásért felelősök az üzemeltetőtől befolyó használati díjból (megosztva beruházásokra és felújításokra) kívánják fordítani.

Mivel az önkormányzatoknak a használati díjbevételeken kívül egyéb pénzügyi forrása a szennyvízközművek fejlesztésére, felújítására nem áll rendelkezésre, ezért a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő beruházásokat úgy határoztuk meg, hogy ahhoz az érintett önkormányzatoknak továbbiakkal ne kelljen hozzájárulniuk.

7.1.2. Egyéb források

Mivel 2010-2012. között KEOP-pályázat keretében uniós és hazai támogatással megépült a három település teljes hálózata, megtörtént a szennyvíztisztító telep bővítése és korszerűsítése, továbbá saját forrásból kiegészítő beruházásokra került sor – újabb **külső pályázati forrásokat** csak előre nem látható, indokolt esetben, illetve a szennyvíztisztító távlati kapacitásbővítésénél kívánunk igénybe venni.

Banki kölcsönnel a települések a tervezet szerint nem kívánnak élni.

Szerény bevételre számítunk a **selejtezendő tételek** esetleges **értékesítéséből** is.

Melléletek:

1. számú: Beruházási terv (táblázat)
2. számú: MEKH Igazgatási szolgáltatási díj befizetésének igazolása
3. számú FKI szakhatósági eljárási díj befizetésének igazolása
4. számú: 5/2019. (IX. 02.) TT számú határozat a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás által készített 2020-2034. évi GFT Beruházási tervrészének jóváhagyásáról
5. számú: Erdőkertesi KT-határozat a GFT beruházási tervrész elfogadásáról
6. számú: Szadai KT-határozat a GFT beruházási tervrész elfogadásáról
7. számú: Veresegyházi KT-határozat a GFT beruházási tervrész elfogadásáról
8. számú: Üzemeltetői vélemény
9. számú: DMRV Zrt. nyilatkozata a beruházások ráfordítási igényéről
10. számú: Megállapodás képviseleti jogosultságra vonatkozóan



Kelt: 2019.08. 28.
Ikt.sz:
DMRV/11454_1/2019/BEF
Melléklet: felsorolás szerint

Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás
Kucsora István részére

Veresegyház
Fő út 35. I/123.
2112

Tárgy: 2020-2034. évi Gördülő Fejlesztési Terv
Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszer

- Felújítási és pótlási tervrész

Tisztelt Címzett!

Társaságunk a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11.§ alapján elkészítette az Önkormányzat tulajdonában lévő és Társaságunk által bérleti üzemeltetési jogviszony keretében üzemeltetett víziközmű-rendszere a 2020-2034-es időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet (továbbiakban: GFT) A GFT összeállítása során formai és tartalmi követelmények tekintetében a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet szerint jártunk el.

A GFT Felújítási és pótlási tervrészéből, valamint Beruházási tervrészéből tevődik össze. A Vksztv. 11.§ (2) és (4) bekezdések alapján a Felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltatónak, míg a Beruházási tervrészt az ellátásért felelősnek (Önöknek, mint tulajdonos Önkormányzatnak) kell elkészítenie és benyújtania, mely esetben az elkészítésre nem kötelezett fél véleményezési joggal élhet, így egyben mellékelten csatoljuk a Beruházási tervrészre vonatkozó véleményeltérésünket is.

Amennyiben a Beruházási tervrész elkészítésével és benyújtásával Társaságunkat kívánják megbízni, a lentebbi elérhetőségek valamelyikén keressék Társaságunkat.

A Magyar energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2019. júliusában kiadott Útmutatóját tájékoztatásul mellékelten csatoljuk.

Felújítási és pótlási tervrész:

Jogszabályi kötelezettségünknek megfelelően mellékeljük a Társaságunk által elkészített Felújítási és pótlási tervrészt, melyre vonatkozóan a Vksztv 11. § (4) bekezdése alapján, amennyiben az Önök részéről 30 napon belül észrevétel nem érkezik, annak tartalmát elfogadottnak tekintjük.

Amennyiben véleményük alapján a GFT átdolgozását tartják szükségesnek, úgy kérjük véleményüket lehetőség szerint soron kívül – az átdolgozás időszükségletét figyelembe véve – megküldeni szíveskedjenek Társaságunk részére!



Beruházási tervrész:

A Beruházási tervrészt az Ellátásért felelősnek / Ellátásért felelősök Képviselőjének 2019. szeptember 30-ig kell elküldenie a Hivatal részére kizárólag elektronikus formában, ÁNYK rendszeren keresztül (mellékelt útmutató szerint). Amennyiben nem Társaságunkat bízzák meg a Beruházási Tervrész benyújtásával, úgy kérjük a benyújtási kötelezettségüknek a megadott határidőig eleget tenni szíveskedjenek!

Igazgatási szolgáltatási díj(ak) mértéke

Az 1/2014. (III.4.) MEKH rendelet 1. melléklet E) táblázat 18-as pont b) bekezdése rendelkezik a Beruházási tervrész benyújtására vonatkozó eljárásdíjakról, mely a(z) Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszer esetében az alábbiak szerint kerül meghatározásra, amennyiben konkrét fejlesztéseket tartalmaz a Beruházási tervrész:

„a tárgyév június 1-jén, hatályos víziközmű-szolgáltatási engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenérték, de legalább 15 e Ft”: 16650

$16650 \times 0,001 = 16,650 \text{ e Ft} > 15 \text{ e Ft}$, ez alapján fizetendő: 16650 Ft

mely összeget a Hivatal Magyar Államkinestárnál vezetett 10032000-01714373-00000000 keretszámlájára szükséges befizetni. A befizetésről hitelt érdemlő igazolást a benyújtani kívánt tervrész mellékletét kell, hogy képezze. Tényleges műszaki-fejlesztés hiányában a 15 000 Ft 50%-át szükséges befizetniük.

Továbbá felhívjuk figyelmüket, hogy az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet alapján a GFT benyújtásakor a kijelölt szakhatóság részére szakhatósági díj megfizetésére is kötelezett, melyről bővebb tájékoztatást szintén a mellékelt Útmutató tartalmaz.

Felmerülő kérdés esetén Társaságunk részéről kapcsolattartó személyek:

- Kriston Ádám: kriston.adam@dmrvzrt.hu
- Vesztergám Anna: vesztergam.anna@dmrvzrt.hu
- Győri Márton: gyori.marton@dmrvzrt.hu

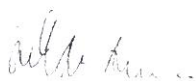
Tisztelettel:


dr. Páris Zoltán
Koordinációs igazgató


Kriston Ádám
Beruházási-fejlesztési osztályvezető

Mellékletek: Felújítás és pótlás tervrész
Műszaki fejlesztési ismertető
Útmutató

Kapják: Címzett,
DMRV Zrt. – UFU, Önkormányzati kapcsolattartó, Irattár





Gördülő fejlesztési terv a 2020 - 2034 időszakra												
FELJÚTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA												
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *												
Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság												
Veresegyházi Regionális Szennyvízrendszer 21-18342. I.003-00-12												
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (e-Ft)	Forrás megnevezése ***			Megvalósítás várható időtartama				
					Önkormányzatok	Veresegyház	Használati díj	Kézdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Veresegyház, NA 300 nyomóvezeték szakaszoló aknák rekonstrukciója	Eseti	Önkormányzatok	10 000		Használati díj						
2	Szada, SZ-27 átemelő gépészeti rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Önkormányzatok	7 000		Használati díj						
3	Erdőkertes, Fő úti (E-13) átemelő szivattyúk cseréje	Nem engedélyköteles	Önkormányzatok	6 000		Használati díj						
4	I. ítem (2020) összesen:			30 000								
5	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Veresegyház, Vrs 6. jelű Tópart utcai átemelő gépészeti rekonstrukció	Eseti	Önkormányzatok	40 000		Használati díj						
6	Veresegyház, Vrs 12. jelű Szivárvány úti átemelő gépészeti rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	5 000		Használati díj						
7	Veresegyház, Vrs 5. jelű Hattyú úti átemelő gépészeti rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	5 000		Használati díj						
8	Veresegyház, Vrs 34. jelű Nap utcai átemelő gépészeti rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	5 000		Használati díj						
9	Veresegyház, Vrs 8. jelű Virág utcai átemelő gépészeti rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	5 000		Használati díj						
10	Veresegyház, szennyvíztisztító telep membránkezeltek ütemezett cseréje	Nem engedélyköteles	Veresegyház	48 000		Használati díj						
11	Erdőkertes, 16-os átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Edőkertes	6 200		Használati díj						
12	Szada, 20-as átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Szada	6 200		Használati díj						
13	Szada, 21-es átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Szada	6 200		Használati díj						
14	Szada, 36-os átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Szada	6 200		Használati díj						
15	Szada, 46-os átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Szada	6 200		Használati díj						
16	Szada, Iparipark átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Szada	6 200		Használati díj						
17	Veresegyház 4-es átemelő, erőáramú és irányítástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200		Használati díj						
18	II. ítem (2021-2024) összesen:			156 400								

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vizsgai engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam ****	
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép
19	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Onkormányzatok	100 000	Használati díj				
20	Veresegyház 5-ös átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
21	Veresegyház 6-os átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
22	Veresegyház 8-as átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
23	Veresegyház 9-es átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
24	Veresegyház 34-es átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
25	Veresegyház 35-ös átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
26	Veresegyház 12-es átemelő, erőáramú és iránylástechnikai rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Veresegyház	6 200	Használati díj				
27	Veresegyház, szennyvíztisztító telep membránkazetták ütemezett cseréje	Nem engedélyköteles	Veresegyház	150 000	Használati díj				
	III. ütem (2025-2034) összesen:			293 400					

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	30 000
II. ütem	156 400
III. ütem	293 400

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni

**** a megfelelő időtartamot x-el kell jelölni