



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646


ELŐTERJESZTÉS


A Képviselő-testület 2019. május 30-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Veresegyház, Kéz a Kézben Óvoda 4.sz. tagóvoda 1.sz. épületének átalakítása

Készítette: Komjáti-Kosztolányi Katalin

Látta: Cserhádi Ferenc alpolgármester

Egyeztetve:  Szabó Katalin mb. pénzügyi osztályvezető

Ellenjegyezte:  Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/ zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: Veresegyház, Kéz a Kézben Óvoda 4.sz. tagóvoda 1.sz. épületének átalakítása

- Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szolgáló pályázati lehetőségen való indulás támogatása, az önerő biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A támogatás célja a települési önkormányzatok (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzati hivatal székhelyének fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében. Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)
 - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitásbővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
 - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés)
 - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
 - ad) Közös önkormányzati hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A támogatás formája **vissza nem térítendő támogatás. A szükséges önerő mértéke minimum 50 %.** Egy pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében legfeljebb egy intézmény fejlesztéséhez igényelhet támogatást. Amennyiben a Pályázat olyan fejlesztési célt is tartalmaz, amelyhez építésügyi hatósági engedély is szükséges, úgy a **Pályazónak vállalnia kell, hogy legkésőbb 2019. szeptember 30-ig a szükséges építésügyi hatósági engedéllyel/engedélyekkel rendelkezni fog.**

Fentiek alapján a Kéz a Kézben Óvoda 4. sz. tagóvoda (Liget Óvoda) 1. sz. épületének átalakítását javaslom az alábbiak szerint:

A tagóvoda főépületének tetőterében az óvodai csoportok foglalkoztatásához nincsenek meg a megfelelő feltételek. A több épületből álló tagóvoda 1. sz. épületének átalakításával lehetőség lenne a tetőtérben foglalkoztatott csoportok áthelyezésére az átalakított, felújított épületben, mely eddig nevelői helyiségként funkcionált.

A tervezett átalakítás tartalma:

A földszinti és az emeleti 2-2 szomszédos szoba közötti falon falnyílás létesítésével foglalkoztató termék kerülnek kialakításra. A földszinten az egyik irodahelyiség átalakításával gyermekmosdó létesül, melyben helyet kap 3 db gyermek mosdókagyló és 4 db gyermek WC. Az épület egyéb részei szükség szerint felújításra kerülnek az óvodai funkció optimális ellátása érdekében.

A felújítás tartalma:

- függőleges esővíz-csatornák javítása és pótlása
- 300 literes esővíz-szikasztó létesítése
- a bejárati lépcső töredezett, levált, jelenleg balesetveszélyes burkolatának javítása
- az épület belső tereiben a sérült, töredezett padlóburkolatok javítása
- törött ablaküvegek cseréje
- az emeleti mosdó levált falburkolatának javítása
- a felázott főfalak talajvíz elleni szigetelésének komplex megoldása a főfalak teljes hosszában speciális vízszigetelő anyag injektálásával
- felázott falak vakolatának javítása
- az épület teljes belső festése
- külső nyílászárók szükség szerinti festése

Jelen fejlesztés megvalósítása az óvodás korú gyermekek megfelelő színvonalon történő ellátásához, ezen keresztül a népesség megtartásához járulnak hozzá. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, támogassa a pályázaton való indulást.

A pályázatban szerepeltetni kívánt fejlesztések összege bruttó 5 764 403 Ft, a beruházás megvalósításához szükséges (50%-os) önerő összege 2 882 202 Ft, melyet kérem, hogy a Képviselő-testület a város **2019. évi költségvetés terhére biztosítson.**

Veresegyház, 2019. május 28.


Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására szolgáló pályázati kiírásra, az alábbiak szerint:

1. *A projekt megnevezése:* Veresegyház, Kéz a Kézben Óvoda 4.sz. tagóvoda 1.sz. épületének átalakítása
2. *A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:*
2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 32.
3. *A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:*
Veresegyház belterület 5785/12.
4. *A pályázati konstrukció:* Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatás
5. *A tervezett beruházás teljes beruházási költsége:* bruttó 5 764 403.-Ft
6. *A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége:*
bruttó 5 764 403.-Ft
7. *Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása:* az önerő bruttó 2 882 202.-Ft, amely összeget Veresegyház Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése biztosít.
8. *A központi költségvetési forrásból származó támogatás igényelt összege:* bruttó 2 882 202.-Ft
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a pályázati dokumentációt aláírják és azt határidőn belül postai úton nyújtsák be a Magyar Államkincstáron keresztül a támogató felé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. május 31.