



Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. tel.: 28-588-600 fax: 28-588-646

Előterjesztés

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a

Művelődési és Családügyi Bizottság

2024. június 12-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: A Veresegyház 1107/2 és 1107/4 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes használatba adása a Veresi Akadályfutók Sport Egyesület részére

Előterjesztő: Szénás Zsoltné a Művelődési és Családügyi Bizottság elnöke

Közreműködött: Holósi Ildikó igazgatási ügyintéző

Szakmai egyeztetés: Balog Erzsébet igazgatási osztályvezető

Az előterjesztés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakon alapul.

Az előterjesztés **nyílt/zárt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **egyszerű/minősített** döntés szükséges.

Tisztelt Művelődési és Családügyi Bizottság!

Veresegyház Város Önkormányzata, kizárólagos tulajdonosa a Veresegyház belterületi 1107/2 és 1107/4 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanoknak, melyek természetben a Csarnok utca és Sport utca kereszteződésénél helyezkednek el.

A Veresi Akadályfutók Sport Egyesület képviselőjében Szimicsevics László a csatolt kérelemmel fordult Polgármester Úrhoz, melyben az érintett terület hosszú távú (5-10 év), ingyenes használatát kérelmezi akadálypálya létrehozása és üzemeltetése céljából.

Az egyesület 2018 óta működik Veresegyházon és mostanra megfogalmazódott az igény egy futópálya létrehozására, azzal a céllal, hogy edzések és versenyek szervezésével népszerűsítik a sportágot.

A fenti ingatlanokon a futópálya kialakítása érdekében vállalják a terület bekerítését, az erdős rész megtisztítását és az összegyűjtött szemét elszállítását, ezt követően az akadályfutáshoz megfelelő akadályelemeket helyeznének el a területen.

Hosszú távú terveik között szerepel, az ingatlanok közműekkel történő ellátása, öltöző és tároló konténerek telepítése a növényzet megtartásával, mivel a természet közelség és a zöld terület megóvása alapvető érdekük.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy tárgyalja meg az ingatlanok hasznosítására vonatkozó előterjesztést.

Veresegyház, 2024. június 6.

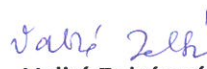
Mellékletek: -Veresi Akadályfutók SE kérelme
- térképrészlet

Veresegyház, 2024. június 6.

Szénás Zsoltné s.k.
elnök

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.


Valkó Zoltánné
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


dr. Kiss Béláné
jegyző

Határozati javaslat:

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Művelődési és Családügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Veresi Akadályfutók Sport Egyesülettel (képviseletében Szimicsevics László, adószám: 19371814-1-13, Erdőkertes, Szabadkai u. 25.) akadálypálya létrehozása és üzemeltetése céljából az önkormányzat tulajdonában lévő Veresegyház 1107/4 és 1107/2 hrsz.-ú ingatlanok ingyenes használatára vonatkozóan 5 évre szóló használati megállapodást kössön a térkép melléklet szerinti határvonalakkal.
2. A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a javaslatot a Képviselő-testület felé továbbítsa.

Határidő: azonnal
Felelős: elnök



Veresi Akadályfutók SE

Cím: Erdőkeres, Szabadkai u. 25.

Telefon: +36 70 2577692

e-mail: egyesulet@ocrv.hu - Web: www.ocrv.hu

Adószám: 19371814 1 13

T. Viki
bekapcs. meg
J

Kérelem a 1107/2 és 1107/4 önkormányzati telkek ingyenes használatba vételére.

Veresegyház Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Cserháti Ferenc Polgármester Úr részére

VERESEGYHÁZI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
2024. MÁJ 14.
Érkezett: _____
Szám: 13264-1 Melléklet: _____
Előszám: _____ Előadó: TU

Tisztelt Polgármester Úr!

Szimicsevics László, a **Veresi Akadályfutók SE** elnöke azzal a kéréssel fordulok a Polgármester Úrhoz, hogy a Csarnok utca és Sport utca sarkán található 1107/2 és 1107/4 önkormányzati telkekkel kapcsolatos, ingyenes használatba vételi kérésünket terjessze a Képviselő Testület elé.

Akadályversenyző/akadályfutó csapatunk 2018 óta működik a településen. 2023-ban váltunk sportegyesületté, azzal a céllal hogy edzések és versenyek szervezésével népszerűsítsük a sportágot Veresegyházon és vonzásokörzetében. Az akadályversenyzés az elmúlt években komoly versenysporttá nőtte ki magát, de alapvetően megmaradt tömegsportnak ahol az átlagemberek is megmérettethetik magukat. A sportág a természetközelségének köszönhetően nem csak egyszerű testmozgás, hanem kaland és kikapcsolódás is egyben. Ennek köszönhetően kivételesen nagy a közösségteremtő ereje, korra és nemre való tekintet nélkül mindenki számára vonzó rekreációs lehetőség.

A 1107/2 és 1107/4 telkek használati jogát hosszú távra (5-10 évre) szeretnénk megkapni. Az említett területen akadálypályát szeretnénk létrehozni ahol ezen közösségépítő tevékenységünket az elkövetkező években folytathatjuk. Sportágunk alapja a természetközelség ezért a terület megóvása és erdős/fás jellegének megőrzése alapvető érdekünk. Ez a kivételes adottság nyújt lehetőséget egy egyedülálló létesítmény létrehozására ami reményeink szerint a jövőben üde színter lehet a település sportéletének.

Terveink:

A terület bekerítése után az erdős részt megtisztítjuk. Az évek alatt felgyülemlett szemetet összegyűjtjük és elszállítjuk. A kidőlt vagy veszélyessé vált fákat kertész/erdész felügyeletével eltávolítjuk majd a területen futópályákat alakítunk ki ahova akadályokat helyezünk. Minden egészséges fát megtartunk és megóvunk. A későbbiekben a területre bekötjük a közműveket, illetve öltöző és tároló konténereket telepítünk. Mindezt úgy, hogy a növényzetben semmiképp ne essen kár.

Az akadálypályán elsősorban egyesületi edzések lesznek tartva, amelyeken a megfelelő felelősségvállalási nyilatkozat kitöltése után bárki részt vehet. Az egyesületi tagság nem feltétel.



Veresi Akadályfutók SE

Cím: Erdőkertes, Szabadkai u. 25.

Telefon: +36 70 2577692

e-mail: egyesulet@ocrv.hu - Web: www.ocrv.hu

Adószám:19371814 1 13

Heti/kétheti rendszerességgel tartunk olyan nyílt napot amikor ingyen lehet csatlakozni vezetett edzéshez.

A terület mérete lehetővé teszi kisebb, főleg gyerekek számára megfelelő, akadályversenyek rendezését. Iskolák, sportegyesületek és csapatok számára akár egy sportnap keretében de hagyományteremtő jelleggel iskolák közötti, csapatos akadályversenynek is otthont tudunk adni a kialakítandó akadálypályán.

A területen tartott események nem járnak zajjal így a közelben lakókat nem fogjuk zavarni, viszont hosszútávra biztosítjuk, hogy a terület ápolts és tiszta marad. Megtartja erdős/fás jellegét, így képezve természetes védősávot az ipari park és a lakóövezet között.

Az egyesület tagjai nevében köszönöm megtisztelő támogatását,

Szimicsevics László
Veresi Akadályfutók SE.
+36 70 4526823
egyesulet@ocrv.hu



Veresegyház, 2024.05.13.

- ✓ **Villamos energia** 01
- ✓ **ELMŰ** 02
- ✓ **MAVIR Zrt.** 03
- ✓ **MÁV MAGYAR ÁLLA...** 04
- ✓ **Vízellátás** 05
- ✓ **DMRV Zrt.** 06
- ✓ **Vízvezetés** 07
- ✓ **DMRV Zrt.** 08
- ✓ **ALAPTÉRKEPEK** 09
- Földrésztérkép 09
- Hélyrajzi szám felirat 10
- Épületek 11
- Ortofotó 2023 12
- Ortofotó 2005 13
- Utcaterkép 14
- NTA 15

KIEMELT INFORMÁCIÓ
TÁJÉKOZTATÓ TERKEP
A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

KIEMELT INFORMÁCIÓ
HITELES ADATOK
Az ingatlanok hiteles tévhelyi adatait az ingatlanügyi hatóságok szolgáltatják. Az adatok a www.földhivatal.hu honlapról vásárolhatók meg.



10 M

M = 1 : 500

EOV 6680652 255832,7