

# I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**a) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszám, elektronikus levelezési címe:**

Veresegyház Város Önkormányzata

Címe: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Tel: +36 28 588-629

E-mail: andriska.szilvia@veresegyhaz.hu

**b) A közbeszerzési eljárás fajtája** (indoklása adott esetben):

hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 122/A.§ (1) bekezdés szerint

**c) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő dokumentációt készít, melyet térítésmentesen bocsát Ajánlattevők részére, és az ajánlattételi felhívással együtt megküldi valamennyi Ajánlattevő részére.

**d) A közbeszerzés tárgya, mennyisége:**

**Tárgya:** Kertészeti nagyfogyasztó bekapcsolása a veresegyházi termálfűtési rendszerbe

**Mennyisége:**

- Kiviteli tervek készítése
- Távvezeték hálózat építése
  - Visszasajtoló kút környéke
    - Hőszigetetlen PP csővezeték Ø200, SDR17,6 72 m
    - Hőszigetetlen KO csővezeték Ø323,9x2,6 30 m
  - Kertészet bekötése
    - Hőszigetelt KO csővezeték Ø219,1x2/315 KPE 170 m
    - Hőszigetelt PP csővezeték Ø250, SDR17,6 170 m
  - Szakaszozó és csatlakozó betonaknák építése 2 db
- Gépészeti technológia
  - Visszasajtoló kút melletti gépház gépészeti bővítése, a meglévő tartályon új beömlő csonk elhelyezése 1 db
  - Visszasajtoló kútfej bővítése 1 db
  - Szakaszozó és csatlakozó betonaknák gépészeti szerelése 2 db
  - Kertészet termál hőközpontjának kialakítása 1 db
- Villamos erőátvitel és gyengeáramú szerelés (gépház, kertészet) 2 db
- Szabályozás és irányítástechnika (kertészet) 1 db
- Üzempróbák és próbaüzem elvégzése
- Megvalósulási dokumentáció elkészítése

A műszaki leírásban, tervdokumentációban részletezettek szerint.

**e) A szerződés meghatározása:** Vállalkozási szerződés Kertészeti nagyfogyasztó bekapcsolásáról a veresegyházi termálfűtési rendszerbe

**f) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

2014. november 30.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

**g) A teljesítés helye:** 2112 Veresegyház

**h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás:**

Az ellenszolgáltatás teljesítése a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) 130-131.§-ában előírtaknak és az építési beruházások

közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ és 14.§-ában előírtaknak megfelelően történik, az eljárás lezárásaként megkötött szerződésben foglalt feltételek szerint.

Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 125.§ (4) bekezdése szerinti rendelkezéseket is.

A teljesítés folyamán Ajánlattevő 1 db előlegrszámlát, 1 részszámlát, valamint végszámlát (sikeres átadás-átvételi eljárást követően) nyújthat be.

A számlák kifizetése minden esetben banki átutaláson keresztül történik. A kifizetések pénzneme: HUF.

A tartalékkeret összege: maximum a nettó egyösszegű ajánlati ár 10%-a. A tartalékkeret a becsült érték része.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a tartalékkeret nem illeti meg automatikusan a nyertes ajánlattevőt, annak lehívására csak a Műszaki Ellenőr és a Megrendelő együttes jóváhagyása szerinti esetekben kerülhet sor (figyelembe véve a Kbt. szabályait).

Előleg igénybevételenek lehetősége a Kbt. 131.§ (1) bekezdése szerint.

**i) Részajánlat, többváltozatú ajánlat tehető-e:** Nem.

**j) Az ajánlatok értékelési szempontjai:**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás [Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pont]

**k) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amely a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja hatálya alá esik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amely Kbt. 56.§ (2) bekezdése hatálya alá esik.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontjában, valamint a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevő - a Kbt. 58.§ (3) bekezdésének értelmében – ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56.§ (1) szerinti kizáró okok hatálya alá.

**l) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

<b>Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:</b>	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell: <b>P.1.</b> ajánlattevő, illetve a közös ajánlattevő előző kettő üzleti évre vonatkozó teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét,	Az alkalmasság minimum-követelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő: <b>P.1.</b> ha az előző két üzleti évben (2012. és 2013.) teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem érte el a nettó 75 millió Ft-ot. Közös ajánlattétel esetén a P.1. alkalmassági követelmény tekintetében, - amely értelemszerűen kizárólag

<p>amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja]</p>	<p>egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre - elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy felel meg.</p>
<p><b>Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:</b></p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell: <b>M.1.</b> Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pont]. Ajánlattevő ezen alkalmassági követelményeknek való megfelelésségét a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend.17.§ (6) bekezdésére hivatkozva ajánlattevői nyilatkozattal is igazolhatja. <b>M.2.</b> Azon szakemberek megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket ajánlattevő a teljesítésbe be kíván vonni. [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés e) pont]</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő: <b>M.1.</b> ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben nem rendelkezik a közbeszerzés tárgyával megegyező (termásvíz hasznosításához kapcsolódó technológiai szerelés, vezetékeképítés, stb.) sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, pozitív referenciaigazolásokkal, melyeknek értéke összesen eléri a nettó 30 millió Ft-ot. <b>M.2.</b> ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: - 1 fő épületgépész tervező (új jelölése G); - 1 fő épületgépész felelős műszaki vezető (MV-ÉG) Közös ajánlattevők ezen feltételnek együttesen is megfelelhetnek. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmasságát a fent előírt módokkal azonos módon köteles igazolni a Kbt. 55.§ (5) bek. alapján.</p>

- m) Ajánlattételi határidő:** 2014. szeptember 8. péntek 10<sup>00</sup> óra
- n) Az ajánlat benyújtásának helye, és címe:**  
Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)
- o) Az ajánlattétel nyelve:**  
Magyar – más nyelven nem nyújtható be ajánlat.
- p) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye:** 2014. szeptember 8. péntek 10<sup>00</sup> óra  
Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)
- q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartalma:** 60 nap
- r) Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésnek tervezett napja: -**
- s) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**  
Ajánlatkérő a Kbt. 126.§ (1) bekezdése alapján a következőket írja elő:  
Késedelmi kötbér: 100.000,-Ft/naptári nap  
Teljesítési biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 3 %-a.  
Jótállási idő: jogszabályi előírásoknak megfelelően de legalább 24 hónap.

Jótállási biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 5 %-a.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

t) **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok:-**

u) **Az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be vagy fog benyújtani (igen/nem):** Nem.

v) **Egyéb információk:**

1. Az ajánlattételi felhívás feladásának / küldésének napja: 2014. augusztus 22.

2. Formai követelmények:

Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, egy papír alapú példányban, valamint a papír alapú példánnyal mindenben megegyező egy elektronikus másolati példányban kell benyújtani. Az elektronikus adathordozónak tartalmaznia kell a teljes, aláírt ajánlatot pdf formátumban.. [Kbt. 61.§ (1) bekezdés]

A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: **„Ajánlat – Kertészeti nagyfogyasztó bekapcsolása a veresegyházi termálfűtési rendszerbe”** feliratot, valamint a „Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel” feliratot jól látható, egyértelmű módon.

Ajánlatkérő a dokumentumokat egyszerű másolatban is elfogadja.

A nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük!

Az egyéb formai előírásokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

3. Ajánlattevő benyújtott ajánlatának tartalmaznia kell:

Cégekivonat, illetve annak másolatát akkor, ha a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon nem található meg. Ebben az esetben az ajánlattételi felhívás feladásának napjától számított 60 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve annak egyszerű másolatát kell csatolni.

A jelen eljárás vonatkozásában kötelezettségvállalásra jogosult(ak) meghatalmazását és az aláírásmintáját tartalmazó dokumentumot (aláírási címpéldányát) eredeti vagy egyszerű másolatban.

Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:

- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 60.§ (5) bekezdés]

- Az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő önállóan vagy más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg. [Kbt. 55.§ (5) bekezdés]

- A közbeszerzés bizonyos részéhez, illetve annak teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót igénybe kíván-e venni. Ha igen, mely részéhez és milyen mértékben, milyen százalékos arányban. [Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)-b) pontja]

- A teljesítési, valamint a jótállási és a szavatossági igények teljesítésére kikötött biztosítékot milyen formában teljesíti Ajánlattevő a Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig. [126.§ (5) bekezdés]

- Ajánlattevő tájékozódott az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. [Kbt. 54.§ (1) bekezdés]

4. Ajánlatkérő egyéb érvényességi feltételként a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § szerint írja elő a kivitelezés teljes körére és idejére a felelősségbiztosítás megkötését, az Ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

5. Az ajánlat benyújtásának körülményeivel kapcsolatos rendelkezések:
  - A postai úton feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor került a Csíky és Társa Kkt. Irodájában (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.). Az ajánlat, ill. az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
  - Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség ajánlattevőt terheli.
6. Ajánlatkérő a Kbt. 124.§ (4) bekezdés értelmében az eljárás nyertesével, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.