

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

A veresegyházi termálfürdő engedélyes terveihez kapcsolódó kiegészítő tervezési feladatokra

amely létrejött

egyrésztől: **Veresegyház Város Önkormányzata**
Székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
Adószám: 15730576-2-13
Fizetési számlaszám: 11742049-15391676
Képviselő: Pásztor Béla, polgármester

továbbiakban mint **Megrendelő**.

másrészről: Cégnév: **Kvadrum Építész Kft.**
Székhely: 1034 Budapest, Kecske u. 25.
Cégjegyzékszám: 01-09-069411
Adószám: 10398520-2-41
Fizetési számlaszám: 10918001-00000428-12130009
Képviselő: Zsigmond László

továbbiakban mint **Tervező** között az alábbi feltételekkel.

1. Szerződés tárgya:

1.1. A Megrendelő a lefolytatott eredményes közbeszerzési eljárást követően szerződést kíván kötni az alábbi tárgyban:

A veresegyházi termálfürdő engedélyes terveihez kapcsolódó – a kibővülő műszaki tartalom miatti - kiegészítő tervezési feladatokra.

Tervező a termálfürdő kibővített műszaki tartalmú építési engedélyes tervdokumentációját a hatályos szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően készíti el 8 példányban.

1.2. Felek jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban Kbt.) rendelkezései szerint lefolytatott, 2014. március 19 -én megküldött ajánlattételi felhívással megindított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő és a Tervező, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

1.3. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlattevő (Tervező) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik.

ÉRKEZETT

2014. APR. 25.

Szabó László

- 1.4. Megrendelő a szerződésben szereplő munkát átvételi elismervénnyel (mennyiségi teljesítés), illetve a terv minőségét jóváhagyó jegyzőkönyvvel (teljesítésigazolás) veszi át a Tervezőtől. Az átvételi elismervény a terv átadásával egyidőben kerül átadásra.
- 1.5. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a terv a követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak és szabványoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelel.

2. Szerződés időtartama:

Teljesítési határidő: Tervező jelen szerződés tárgyát képező tervezési munkákat **2014. május 30.-ig** készíti el.

3. Tervezési díj, Fizetési feltételek:

- 3.1. Szerződő felek a tervezési munka ellenértékét a közbeszerzési ajánlat alapján az alábbiak szerint határozzák meg:

Megrendelő **5.180.000,-Ft +27 % Áfa** azaz **bruttó 6.578.600,-Ft** tervezési díjat fizet Tervező által kiállított számla alapján. Tervező a teljesítés során 1 db vég számla benyújtására jogosult.

- 3.2. A teljesítésigazolást követően kiállított és benyújtott számla a kézhezvételét követő 30 napon belül kerül átutalásra Tervező részére, figyelembe véve a Kbt. 130. § (1)-(6) bekezdéseit.

- 3.3. Figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (6) bekezdésében foglaltakra a 36/A. § (1) bekezdése szerint, a havonta nettó módon számított 200.000,-Ft-ot meghaladó kifizetésnél **Megrendelő** abban az esetben fizethet, ha **Tervező** bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy **Tervező** a kifizetés időpontjában igazoltan szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

4. Tervező jogai és kötelezettségei:

- 4.1. **Tervező** kizárólagos felelősséget vállal a tervek tényszerűségéért, tartalmáért és a javasolt műszaki megoldás mindennemű megfélelőségeért.
- 4.2. A Tervező köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.
- 4.3. Tervező jogosult – a Megrendelő írásbeli beleegyezése esetén – a megjelölt határidők előtti tervszállításra.

5. Felhasználás joga

- 5.1. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján szolgáltatott tervdokumentáció szerzői jogvédelem alá tartozó alkotás, amely a Tervező szellemi tulajdona, s ezért azt a Megrendelő kizárólag az e szerződésben meghatározott célra és példányszámban, egyszeri megvalósításra jogosult felhasználni, és azt nyilvánosságra csak a Tervező hozzájárulásával hozhatja.
- 5.2. A terv vagy annak egyes részei megváltoztatásához (módosításához) a Tervező előzetes, és írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 5.3. A dokumentáció bármely formában való ismételt felhasználására (beleértve ebbe az esetleges további tervfázisok során való felhasználást is) sokszorosítására, vagy 3. személynek való átadására, ill. átengedésére a tervezővel külön kell megállapodni. Amennyiben a további tervfázisokat megrendelő más tervezővel készítteti, tervező a szerzői jog alapján a tervfelügyeleti jogot kiköti, mely a munka elvégzésének díjazására külön szerződés szerint kerül sor és amelynek díja a tervfázis tervezési díjának 30%-a.

6. Szerződő felek képviselői:

A **Megrendelő** és Tervező közötti kapcsolattartás szóban vagy írásban történhet. A megrendelt munkával kapcsolatos egyeztetésekben az alábbi személyek működnek közre:

Megrendelő részéről:

név: Cserháti Ferenc
cím: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
telefon: 0628/588-633
fax: 0628/588-646
e-mail: cserhati.ferenc@veresegyhaz.hu

Tervező részéről:

név: Zsigmond László
cím: 1034 Budapest, Kecse u. 25.
telefon: 06 30 950 3404
fax: 06 1 388 2380
e-mail: zsigmond@kvadrum.hu

A munka felelős tervezője:

név: Zsigmond László okleveles építészmérnök
tervezői jogosultság: É1 01 2416

7. Kötelező rendelkezések a Kbt. alapján

- 7.1. Tervező vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 7.2. Tervező vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti {Kbt. 125.§ (4) bekezdés}
- 7.3. A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződés módosítása olyan

körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. {Kbt. 132.§ (2) bekezdés}.

8. Jogviták:

Szerződő felek a szerződésben nem szabályozott kérdésekben, illetve az esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben a Ptk.-nak a szerződésekről szóló általános szabályait, illetve a 2011. évi CVIII. tv (Kbt.) előírásait fogadják el irányadónak.

A szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 1 példányt a **Tervező**, 3 példányt a **Megrendelő** kap.

Veresegyház, 2014. április 23.


Pásztor Béla
polgármester



KVADRUM ÉPÍTÉSZ Kft.

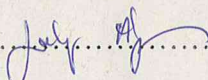
Zsigmond László
Tervező

Jogi ellenjegyző:


Garai Tamás
jegyző



Pénzügyi ellenjegyző:


Jáger Ágnes
pénzügyi osztályvezető
2014-04-23.