

Veresegyház Város Önkormányzata

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 / 588-600 Fax: 28 / 588-646

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Az építendő új katolikus templom kiviteli terveinek elkészítése ” tárgyú
hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

2014. március 25.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma:

Név: Veresegyház Város Önkormányzata

Cím: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Telefon: 06/28-588-600

Telefax: 06/28-588-646

E-mail: polgarmester@veresegyhaz.hu

Az Ajánlatkérő nevében eljáró személy neve: Pásztor Béla polgármester

Kapcsolattartási pont: Veresegyházi Polgármesteri Hivatal, Pályázati,

Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

Címzett: dr. Andriska Szilvia közbeszerzési referens

Telefon: 06/28-588-629, Fax: 06/28-588-646,

E-mail: andriska.szilvia@veresegyhaz.hu

2.) A közbeszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (a továbbiakban Kbt.) Harmadik része szerinti Nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján.

3.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogcíme:

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (a továbbiakban Kbt.) 122. § (7) bek. a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat, ha a szolgáltatás becsült értéke nem éri el a 25 millió Ft-ot. A Kbt. 122. § (8) bek. szerint ajánlatkérő a verseny biztosítása céljából köteles legalább három ajánlattevőt ajánlattételre felhívni.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást nemzeti eljárásrendben a Kbt. 121. § (1) bek. b) pontja alapján folytatja le.

4.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: Az építendő új katolikus templom kiviteli terveinek elkészítése

Mennyisége:

A megrendelő Veresegyház Város Önkormányzata Nagy László okleveles építészmérnök által készített engedélyezési tervdokumentáció alapján a tervezés következő fázisában el kívánja készíttetni az építendő új katolikus templom kiviteli tervdokumentációját. A kiviteli tervet generál tervezői megbízás alapján kívánja megrendelni. A generál tervezői szolgáltatás körében el kell készíteni az új katolikus templom építészeti, tartószerkezeti, elektromos és épületgépészeti szakági terveit az alábbiak szerint:

Az építészeti terv műszaki tartalma:

- pallértervek m=1:50 (alaprajzok, metszetek és homlokzatok)
- ács és mérnöki rrfa tartószerkezetek alaprajzai és metszetei (m=1:50)
- helyszínrajz, (tetőfelületi idomterv)
- részmetsetek, részletrajzok m=1:20 léptékben;
- csomóponti részletek m=1:10 léptékben;
- nyílászáró konszignáció;
- lakatos konszignáció;
- kő,-műkő elemek konszignációja;
- műszaki leírás;
- belső padlók és falak burkolatkiosztási terve;
- rehabilitációs munkarész
(akadálymentes mosdó kiviteli terve, infokommunikációs táblák terve);

-téli árazatlan költségkiírás

A tartószerkezeti terv műszaki tartalma:

- Tartószerkezeti méretezések;
- alapozási szerkezetek, vasbeton falak, pillérek és földémszerkezetek; zsaluzási, vasszerelési tervei alaprajzokkal, metszetekkel, csomóponti részletrajzokkal;
- ács és rfa tartószerkezetek méretezése, tartószerkezeti csomópontok tervei
- téli árazatlan költségkiírás;

Az elektromos terv műszaki tartalma:

erősáramú tervezés:

- területen belüli energiaellátó rendszerek (0,4 kV)
- a fenti rendszerekhez tartozó főelosztó, elosztók
- világítási berendezések
- tartalékvilágítási berendezések
- erőátviteli és épületgépészeti rendszerek erősáramú betáplálása és vezérlése épületautomatika rendszerrel
- érintésvédelmi rendszerek
- külső és belső villámvédelmi berendezések
- fagymentesítő fűtések (rámpák, gépészeti csövek, ereszcatornák)

gyengeáramú tervezés:

- beléptető rendszer (személy- és gépjármű)
- CCTV kamera rendszer
- telefon hálózat
- tűzjelző berendezés
- mozgássérült jelző rendszer
- TV-antenna rendszer
- a templomtér hangosítása
- kivetítő rendszer
- vagyonvédelmi rendszer
- téli árazatlan költségkiírás

Az épületgépész szakági terv műszaki tartalma:

- központi fűtés tervek termálvíz hőenergia hasznosításával;
- víz- és csatorna tervek;
- külső közmű tervek;
- szellőzéstechnika tervek;
- téli árazatlan költségkiírás

5.) A szerződés meghatározása:

Tervezési szerződés az építendő új katolikus templom kiviteli terveinek elkészítésére

6.) A szerződés időtartama:

Az építendő új katolikus templom kiviteli tervdokumentációja elkészítésének teljesítési határideje: 2014. június 30.

7.) A teljesítés helye:

Veresegyház

8.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi teljesítés és az ajánlatkérő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással kerül kiegyenlítésre, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, figyelembe véve a Kbt. 130. § (1)- (6) bekezdéseit is.

Ajánlattevő 1 db részszámlát (az építészeti terv benyújtását követően) és 1 db végszámlát (a szakági tervek benyújtását követően) nyújthat be.

9.) Többváltozatú ajánlat, részajánlattétel lehetősége

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat, illetőleg a részajánlattétel lehetőségét kizárja. Ajánlattevő csak és kizárólag a közbeszerzés tárgyának egészére tehet ajánlatot.

10.) Az ajánlatok értékelési szempontja:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pontja szerint.

11.) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód: Ajánlattevő nyilatkozzon a hivatkozott kizáró okok fenn nem állásáról.

12.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő csatolja az utolsó két lezárt üzleti évre (2011., 2012) vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (mérleg + eredménykimutatás, kiegészítő melléklet nélkül). Amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges, ajánlattevőnek csak nyilatkozni kell ezen körülmény fennállásáról.

Amennyiben a számviteli beszámoló tekintetében a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltak állnak fenn, akkor a később létrejött gazdasági szereplőtől megkövetelt, közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel értéke 15 millió Ft, és ennek megfelelő árbevételről szóló nyilatkozatot kell az ajánlat részeként benyújtani.

Egyéni vállalkozó ajánlattevő esetén ajánlattevő nyilatkozzon, hogy a 2011., 2012. években a vállalkozásból származó jövedelme pozitív volt.

Az alkalmasság minimum követelményei:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az utolsó két lezárt üzleti év (2011., 2012.) bármelyikében a számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye negatív.

13.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő mutassa be azokat a szakembereket (szervezeteket) – különösen a minőségellenőrzésért felelősöket – a megnevezésükkel, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az alkalmasság igazolható a végzettséget igazoló dokumentum másolatával, a névjegyzékbe vételről szóló határozattal és a szakmai önéletrajzzal.

Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy ezen alkalmassági követelménynek megfelel.

Az alkalmasság minimum követelményei:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő okleveles építészmérnök tervezővel.

14.) A dokumentáció beszerzésének feltételei:

Ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt készít, amit az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikusan megküld Ajánlattevő részére.

15.) Ajánlattételi határidő:

Dátum: 2014. április 2. 12 óra

16.) Az ajánlat benyújtásának címe:

Veresegyházi Polgármesteri Hivatal

2112 Veresegyház Fő út 35.

Pályázati, Beruházási és Vagyongazdálkodási Osztály

136. szoba, dr. Andriská Szilvia közbeszerzési referens

Az ajánlatot közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

17.) Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Helyszín: Veresegyházi Polgármesteri Hivatal 1. em. 112. szoba

2112 Veresegyház, Fő út 35.

Idő: 2014. április 2. 12 óra

18.) A tárgyalás helye, ideje, lefolytatásának szabályai:

Helyszín: Veresegyházi Polgármesteri Hivatal 1. em. 112. szoba

2112 Veresegyház, Fő út 35.

Idő: 2014. április 4. 10 óra

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok áttekintését követően a szerződés teljesítésére alkalmas Ajánlattevőkkel tárgyalást folytat. A tárgyalás arra irányul, hogy ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel kösse meg a szerződést. A tárgyalás során Ajánlatkérő a szerződéses feltételekről és az ajánlati árról kíván tárgyalni. Ajánlattevő végső ajánlatát a tárgyalás végén köteles benyújtani. Ajánlatkérő egyfordulós tárgyalást tart, amelyen valamennyi ajánlattevővel közösen tárgyal.

19.) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az összegezés megküldését követő 11. napon.

20.) További információk:

20.1. Az ajánlati kötöttség a tárgyalás befejezését követően jön létre. Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap

20.2. Az ajánlatot magyar nyelven 1 példányban papíralapon kell benyújtani, nyomtatott formában, cégszerűen aláírva, zárt, sérülésmentes csomagolásban, minden tartalommal rendelkező oldal folyamatos sorszámozásával, kötött vagy fűzött formában. A csomagolásra jól láthatóan kérjük felírni: „Ajánlat - A veresegyházi termálfürdő engedélyes terveéhez kapcsolódó kiegészítő tervezési szolgáltatásra”, illetve „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt”

20.3. Ajánlattevő az alábbi nyilatkozatokat és dokumentumokat köteles csatolni az ajánlatához:

- Ajánlat előlapot, tartalomjegyzéket és felolvasólapot, a dokumentációban kiadott minta alapján
- Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdése vonatkozásában
- Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontjaiban foglalt kizáró okok tekintetében,
- Nyilatkozatot a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében,
- Nyilatkozatot a Kbt. 56.§ (2) bekezdése szerinti kizáró ok vonatkozásában,
- Nyilatkozatot a 2012. és 2011. évi beszámolók elérhetőségéről,
- Nyilatkozatot a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, a szakemberek szakmai önéletrajzát, a végzettségét tanúsító okiratok másolatát, a névjegyzékbe vételről szóló határozatot,
- Nyilatkozat az alvállalkozó(k)ról a Kbt. 40. § (1) bekezdése a)-b) pontja illetőleg az 58. § (3) bekezdése vonatkozásában,
- Nyilatkozat az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet/személy kapacitásainak igénybeviteléről a Kbt. 55. § (5) bekezdése szerint,
- Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 60. § (5) bekezdése vonatkozásában
- Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bek. értelmében előírja, hogy ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e ezeket, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket,
- Nyilatkozatot a cégjegyzékben folyamatban lévő változásbejegyzésről. Amennyiben változásbejegyzés van folyamatban, csatolni kell a Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak átvételéről szóló igazolást.
- Az Ajánlattevő képviselőjének aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlatot nem az Ajánlattevő képviselője írja alá, akkor az aláíró erre vonatkozó írásbeli meghatalmazását csatolni kell.
- Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevő által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet (a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megjelölésével) és a feladatmegosztás kérdéseiről, valamint a közös ajánlattevők

cégszerűen aláírt nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

20.4. Minden nyilatkozatot, hatósági igazolást magyar nyelven vagy magyar fordításban kell benyújtani.

20.5. Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a alapján biztosít hiánypótlást.

20.6 Amennyiben az ajánlatkérő megnevezi a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, úgy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén azzal jogosult szerződést kötni.

20.7. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

20.8 Az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontja: 2014. március 25.

