

## I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**a) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszám, elektronikus levelezési címe:**

Veresegyház Város Önkormányzata

Címe: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Tel: +36 28 588-629

E-mail: andriska.szilvia@veresegyhaz.hu

**b) A közbeszerzési eljárás fajtája (indoklása adott esetben):**

hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás [Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pont]

**c) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, szerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő dokumentációt készít, melyet térítésmentesen bocsát Ajánlattevők részére a felkérő levél mellékleteként megküldve.

**d) A közbeszerzés tárgya, mennyisége:**

**Tárgya:** A veresegyházi IV. számú termálkút fúrásának kivitelezése

**Mennyisége:**

A tervek szerint egy 1600 m mélység előirányzatú hévízkút létesítendő.

Előirányzott mélysége: 1600 m

EOV koordinátái: X = 255 262

Y = 666 373

Z = 174 mBf

Előirányzott maximális vízhozam: 180 m<sup>3</sup>/h

Előirányzott víz hőmérséklet: 65-67°C

További információk a tervdokumentációban részletezettek szerint.

**e) A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés a veresegyházi IV. számú termálkút fúrásának kivitelezésére**

**f) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

Szerződéskötéstől számított 2 hónap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

**g) A teljesítés helye:** Veresegyház, Patak u. és a Kisrét u. folytatásának kereszteződésében: Veresegyház, hrsz. 048/12.

**h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás:**

Az ellenszolgáltatás teljesítése a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) 130-131.§-ában előírtaknak és az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ és 14.§-ában előírtaknak megfelelően történik, az eljárás lezárásaként megkötött szerződésben foglalt feltételek szerint.

Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 125.§ (4) bekezdése szerinti rendelkezéseket is. A teljesítés folyamán Ajánlattevő 1 db végszámlát (sikeres átadás-átvételi eljárást követően) nyújthat be.

A számlák kifizetése minden esetben banki átutaláson keresztül történik. A kifizetések pénzneme: HUF.

A tartalékkeret összege: maximum a nettó összegű ajánlati ár 10%-a. A tartalékkeret a becsült érték része.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a tartalékkeret nem illeti meg automatikusan a nyertes ajánlattevőt, annak lehívására csak a Műszaki Ellenőr és a Megrendelő együttes jóváhagyása szerinti esetekben kerülhet sor (figyelembe véve a Kbt. szabályait).

Előleg igénybevételenek lehetősége a Kbt. 131.§ (1) bekezdése szerint.

**i) Részajánlat, többváltozatú ajánlat tehető-e:** Nem.

**j) Az ajánlatok értékelési szempontjai:**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás [Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pont]

**k) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amely a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja hatálya alá esik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amely Kbt. 56.§ (2) bekezdése hatálya alá esik.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontjában, valamint a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevő - a Kbt. 58.§ (3) bekezdésének értelmében – ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56.§ (1) bekezdés kc) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

**l) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:****1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

- Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

**P.1.** ajánlattevő előző két üzleti évre vonatkozó árbevételéről szóló cégszerű nyilatkozatát – amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak – attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét. [310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés c) pont]

- Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő:

**P.1.** ha 2011. és 2012. évben a termálvíz kitermelésére vagy visszasajtolására létesített termálkút lemélyítéséből származó nettó árbevétele nem haladta meg az elmúlt két (lezárt üzleti) évben összesen a nettó 40 000 000 Ft-ot.

Ajánlattevőnek illetve közös ajánlattevőknek ezen követelményeknek a Kbt. 55. § (4) bekezdése szerint kell megfelelnie.

**2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

- Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

**M.1.** Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pont].

**M.2.** Azon szakemberek megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket ajánlattevő a teljesítésbe be kíván vonni. [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés e) pont]

Ajánlattevő ezen alkalmassági követelményeknek való megfelelésségét a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend.17.§ (6) bekezdésére hivatkozva ajánlattevői nyilatkozattal is igazolhatja.

- Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő:

**M.1.** ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben nem rendelkezik a közbeszerzés tárgyával megegyező (termásvíz kitermelésére vagy visszasajtolására létesített termálkút lemélyítése) sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, pozitív referenciagazolásokkal, melyeknek értéke összesen eléri a nettó 40 millió Ft-ot.

**M.2.** ha nem rendelkezik az alábbi jelölésű felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberekkel: **M.2.1.** 1 fő vízi létesítmények építése, szerelése jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető, (MV-VZ/B)

Ajánlattevő, közös ajánlattevők ezen feltételeknek együttesen is megfelehetnek.

**m) Ajánlattételi határidő:** 2014. április 7. hétfő 10<sup>00</sup> óra

**n) Az ajánlat benyújtásának helye, és címe:**

Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)

**o) Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar – más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

**p) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye:** 2014. április 7. hétfő 10<sup>00</sup> óra

Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)

**q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartalma:** 60 nap

**r) Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésnek tervezett napja:**

-

**s) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a Kbt. 126.§ (1) bekezdése alapján a következőket írja elő:

Késedelmi kötbér: 300.000,-Ft/naptári nap

Teljesítési biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 3 %-a.

Jótállási idő: jogszabályi előírásoknak megfelelően de legalább 24 hónap.

Jótállási biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 5 %-a.

A kútszerkezetre vonatkozó jótállás időtartama fenti jótállási idő lejártá után még 8 év.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

**t) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok:-**

**u) Az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be vagy fog benyújtani (igen/nem):** Nem.

**v) Egyéb információk:**

1. Az ajánlattételi felhívás feladásának / küldésének napja: 2014. március 26.

2. A tárgyalás időpontja és helyszíne: 2014. április 10. csütörtök, 10<sup>00</sup> óra, Veresegyházi Polgármesteri Hivatal (2112 Veresegyház, Fő út 35.) 1. em. 112. szoba

A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel egyfordulós tárgyalást tart, valamennyi Ajánlattevővel közösen tárgyal. Ajánlattevő végső ajánlatát az azt alátámasztó tételes költségvetéssel együtt, a tárgyaláson meghatározott időpontban köteles benyújtani. A tárgyalásról Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít.

3. Formai követelmények:

- a. Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, egy papír alapú példányban, valamint elektronikus formában kell benyújtani. Az elektronikus példánynak tartalmaznia kell az aláírt ajánlatot pdf formátumban, továbbá a költségvetést szerkeszthető (Excel) formátumban is. [Kbt. 61.§ (1) bekezdés]  
A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: **„Ajánlat – Veresegyház, IV. számú termálkút fúrása”** feliratot, valamint a „Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel” feliratot jól látható, egyértelmű módon.
- b. Ajánlatkérő a dokumentumokat egyszerű másolatban is elfogadja.
- c. A nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük!
- d. Az egyéb formai előírásokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.
4. Ajánlattevő benyújtott ajánlatának tartalmaznia kell:
- e. Cégekivonatot, illetve annak másolatát akkor, ha a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon nem található meg. Ebben az esetben az ajánlattételi felhívás feladásának napjától számított 60 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetve annak egyszerű másolatát kell csatolni.
- f. A jelen eljárás vonatkozásában kötelezettségvállalásra jogosult(ak) meghatalmazását és az aláírásmintáját tartalmazó dokumentumot (aláírási címpéldányát) eredeti vagy egyszerű másolatban.
- g. Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:
- i. A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 60.§ (5) bekezdés]
- ii. Az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő önállóan vagy más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg. [Kbt. 55.§ (5) bekezdés]
- iii. A közbeszerzés bizonyos részéhez, illetve annak teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót igénybe kíván-e venni. Ha igen, mely részéhez és milyen mértékben, milyen százalékos arányban. [Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)-b) pontja]
- iv. Nyertessége esetén a projekt nagyságrendjének megfelelő nagyságú, a közbeszerzés tárgyával megegyező tárgyú felelősségbiztosítással fog rendelkezni. [306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 9.§]
- v. Ajánlattevő tájékozódott az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. [Kbt. 54.§ (1) bekezdés]
- vi. A jótállási és a szavatossági igények teljesítésére kikötött biztosítékot és teljesítési biztosítékot milyen formában teljesíti Ajánlattevő a Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig. [126.§ (5) bekezdés]
5. Az ajánlat benyújtásának körülményeivel kapcsolatos rendelkezések:
- h. A postai úton feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor került a Csiky és Társa Kkt. Irodájában (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.). Az ajánlat, ill. az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

- i. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség ajánlattevőt terheli.
6. Ajánlatkérő a Kbt. 124.§ (4) bekezdés értelmében az eljárás nyertesével, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
7. Az eljárás elindításának időpontjában még nem áll az Önkormányzat rendelkezésére a jogerős vízjogi létesítési engedély, de az eljárás nyertesével megkötendő szerződés aláírásának feltétele annak megléte. Ennek értelmében az Önkormányzat akkor írja alá az eljárás nyertesével a szerződést, ha már rendelkezésére áll a jogerős vízjogi létesítési engedély. (E dokumentummal az Önkormányzat várhatóan az eljárás befejezésének idejére rendelkezni fog.)



Garai Tamás  
jegyző