

K I V O N A T

Készült: Veresegyház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 17-én megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

16/2024.(I.17.) Kt. határozat:

- 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti a Veresegyház belterület 577 hrsz-ú, 1.276 m² alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt pályázat Pályázati Bizottságának döntését, amely alapján nyertesként hirdeti ki a Veresmester Ingatlanfejlesztő Kft. pályázatát összesen 42.108.000 Ft + Áfa vételáron.
Az adásvételi-előszerződés megkötésére legkésőbb 2024. február 29. napjáig kerül sor. A végleges adásvételi szerződés megkötése legkésőbb az ingatlan kivett beépítetlen területté való átminősítését követő 30 napon belül történik meg.
- 2./ A Képviselő-testület elfogadja, hogy Vevő a következő fizetési ütemezésben fizesse meg a teljes vételárat, a Magyar Állam képviseletében eljáró MNV Zrt. nyilatkozatának megérkezését vagy a nyilatkozattételre rendelkezésére álló 35 nap elteltét követően:
 1. részlet: 2024.02.29-ig 4.210.800 Ft+Áfa
 2. részlet: 2024.07.30-ig 11.811.024 Ft+Áfa + biztosítéki összeg beszámítása (382.800 Ft+Áfa)
 3. részlet: 2024.11.30-ig 25.703.376 Ft+Áfa
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi előszerződés és a végleges adásvételi szerződés aláírására. Egyben felkéri a Jegyzőt, hogy az ingatlanértékesítésből keletkező változást a vagyony nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: azonnal

Kmf.

dr. Kiss Béláné sk.
jegyző

Cserháti Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hitelélül: Veresegyház, 2024. január 17.


dr. Kiss Béláné
jegyző

