



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés kérelme
(Veresegyház, 5786/42; /43; /44; /46 és /47 hrsz-ek)

Készítette: Moldvay Miklós ingatlan- és vagyongazdálkodási főmunkatárs
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet *Moldvay Miklós*

Látta és ellenjegyzte: Garai Tamás jegyző

Egyeztetve: *Valkó Zoltán*
Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy: Ingatlanok megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetés
kérelme
(Veresegyház, 5786/42; /43; /44; /46 és /47 hrsz-ek)

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képezik a Veresegyház, 5786/42; 5786/43; 5786/44; 5786/46 és 5786/47 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok. Fenti ingatlanokból került megosztási eljárással kialakításra 38 db lakóház építésre alkalmas telek (Liget II. projekt) és az ezek megközelítésüket biztosító utak.

A telek megosztási eljárást a Gödöllői Járási Földhivatali Osztály 2020. június 02. napján keltezett, 840102-6/2020. számú végzésében foglaltak szerint jogerősen jóváhagyta.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges telekalakítások és ingatlanértékesítések ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez.

Fenti ügyben kérem a Tisztelt Képviselő-testület egyedi határozatának meghozatalát a telekmegosztások tényének ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez.

Melléklet: - megosztást ábrázoló vázrajz.

Veresegyház, 2020. június 09.



Pásztor Béla polgármester



Határozati javaslat:

A Magyarország Kormánya által, a 40/2020. (III.11.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, az alábbi döntést hozom:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok, hogy az Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház, 5786/42; 5786/43; 5786/44; 5786/46 és 5786/47 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokból a Parcella GM Kft. 42/2020 vázrajza alapján megosztási eljárással, a kialakított 38 db lakótelek ingatlanok és az ezek megközelítését biztosító út ingatlanok változatlan tulajdonosi jogállással átvezetésre kerüljenek.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal