



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése
(Veresegyház 9818 és 9822 hrsz.)

Készítette: Moldvay Miklós ingatlangazdálkodási főmunkatárs,
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet *Jaboly*

Látta és ellenjegyzi: Garai Tamás jegyző

Egyeztetve: Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

Előterjesztés

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése
(Veresegyház 9818 és 9822 hrsz.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2020. május hóban megkötésre kerülő ingatlan adásvételi szerződés alapján értékesíti az ANORBAU Kft., mint vevő részére a Veresegyház belterület 9818 hrsz-ú, 790 m² területnagyságú és 9822 hrsz-ú, 795 m² területnagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat, melyek természetben Veresegyház, Forrás utca 3. és 11. szám alatt találhatóak.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges a telekeladások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez is.

Fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanértékesítés átvezetéséhez az egyedi Képviselő-testületi döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az értékesítés átvezetéséhez az ingatlan-nyilvántartásban.

Veresegyház, 2020. május 05.

.....
Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

A Magyarország Kormánya által, a 40/2020. (III.11.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, az alábbi döntést hozom:

1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9818 és 9822 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítéséhez a ANORBAU Kft., mint vevő részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Köormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/38407/2020
2020.05.05

Szektor : 53

VERESEGYHÁZ

Belterület 9818 helyrajzi szám

2112 VERESEGYHÁZ Forrás utca 3.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatai

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

790

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44065/2/2019.05.06

jogcím: részaránykivitel tulajdoni hányad: 0/1 33241/1994.02.15

jogcím: " tulajdoni hányad: 1/1 47723-2/2007.05.07

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44065/2/2019.05.06

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0140/5 helyrajzi számú ingatlan belterületbe
csatolásából:

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Köormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/38409/2020

2020.05.05

VERESEGYHÁZ

Szektor : 53

Belterület 9822 helyrajzi szám

2112 VERESEGYHÁZ Forrás utca 11.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorlátly adatok

há m2

k.Fill

ter

kat.jöv

há m2 k.Fill

Kivett beépítetlen terület

0

795

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44065/2/2019.05.06

jogcím: részaránykivitel tulajdoni hányad: 0/1 33241/1994.02.15

jogcím: " tulajdoni hányad: 1/1 47723-2/2007.05.07

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44065/2/2019.05.06

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 0140/9 helyrajzi számú ingatlan belterületbe csatolásából.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap