

18/2021.(I.26.) Polgármesteri határozat:

A Magyarország Kormánya által a 478/2020.(XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevében hozzájárulok a tehermentes Veresegyház külterület 033/7 és 033/7/A hrsz-ú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának megvásárlásához Dencsi Attila és Dencsiné Balatoni Ágnes Györgyi eladóktól, összesen 125.000.000 Ft-os vételáron.

Felek a teljes vételár megfizetése tekintetében a következőkben állapodtak meg:

- az adásvételi szerződés megkötésével egy időben, de legkésőbb 2021. év január hó 29. napjáig a jelzálogjogosultak követeléseinek kiegyenlítése történhet meg, összesen 37.349.712 Ft értékben;
- a tehermentesítést követően, de legkésőbb 2021. év március hó 31. napjáig kerülhet elutalásra 37.575.144 Ft első vételárrész;
- a birtokbaadást követően, de legkésőbb 2021. év szeptember hó 30. napjáig kerülhet elutalásra a fennmaradó 48.075.144 Ft vételár hátralék.

Az ingatlanok teljes vételárának kifizetésére a 2021. évi költségvetés biztosít fedezetet.

- 2./ Fenti törvényi felhatalmazás alapján kerül sor az ingatlanok adásvételi szerződésének Polgármester általi aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

K.m.f.




Pásztor Béla
polgármester